

Создано: 08.01.2026 в 11:21

Обновлено: 16.01.2026 в 09:26

<https://spb.move.ru/objects/9287850023>

Сергей Бульбах, Ленстроймонолит

79110967683

Санкт-Петербург, улица Есенина, 12К1

13 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 12К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)



Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

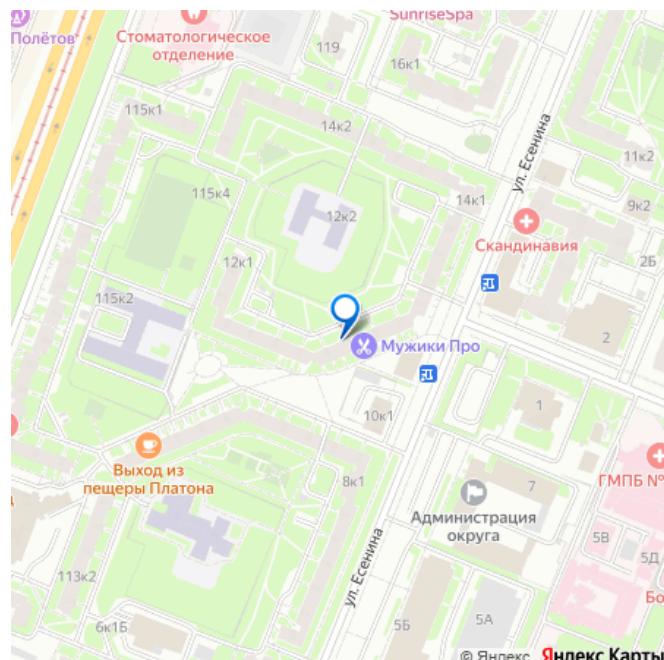
17 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Описание

Эту квартиру можно купить по ставке 12,99 % на весь срок! ID - 4379. При звонке скажите ID оператору, и вас переведут на менеджера объекта! В прямой продаже - прекрасная трёхкомнатная квартира, которая станет вашим уютным гнёздышком! Квартира выполнена в классическом современном стиле, с качественным ремонтом - здесь уже всё готово для того, чтобы вы могли сразу заселиться и наслаждаться комфортом.

Никаких дополнительных вложений не требуется - просто въезжайте и живите!

Квартира находится в собственности более 5 лет. О квартире: * Общая площадь - 64 м, из них жилая - 44 м, кухня - 17 м. * Расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома. *

В кухне вас ждёт полноценный гарнитур с качественными фасадами и фурнитурой, а также вся необходимая техника:

посудомоечная машина, газовая плита со стеклокерамической поверхностью и холодильник Bosch. Есть раскладной стол и диван, а также телевизор. * В взрослой спальне - удобная кровать с ортопедическим основанием, большой шкаф, прикроватная тумба и телевизор. Порттьеры и тюль остаются новым владельцам. * Две детские спальни полностью оборудованы: есть кровати, столики, кресла, шкафы и даже декоративная полка для книжек. * Ванная комната с ванной и раковиной с зеркалом. * В прихожей - большой шкаф. Все окна выходят в зелёный двор. В квартире очень уютно и

тепло, а соседи - порядочные люди. Квартира продаётся по причине переезда владельцев в другой район. В ней проживали двое взрослых и трое детей, но в ней всегда поддерживались идеальный порядок и чистота. Локация квартиры порадует вас своей удобством: * развитая инфраструктура; * быстрый выезд на КАД; * рядом метро, детские сады, школы, гимназии, магазины и кафе. Возможны любые варианты расчётов. Мы гарантируем быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр - мы с нетерпением ждём вас! id:3796.

