

🕒 Создано: 20.01.2026 в 17:37

Обновлено: 28.01.2026 в 14:49

**Санкт-Петербург, улица Вадима  
Шефнера, 4**

**22 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

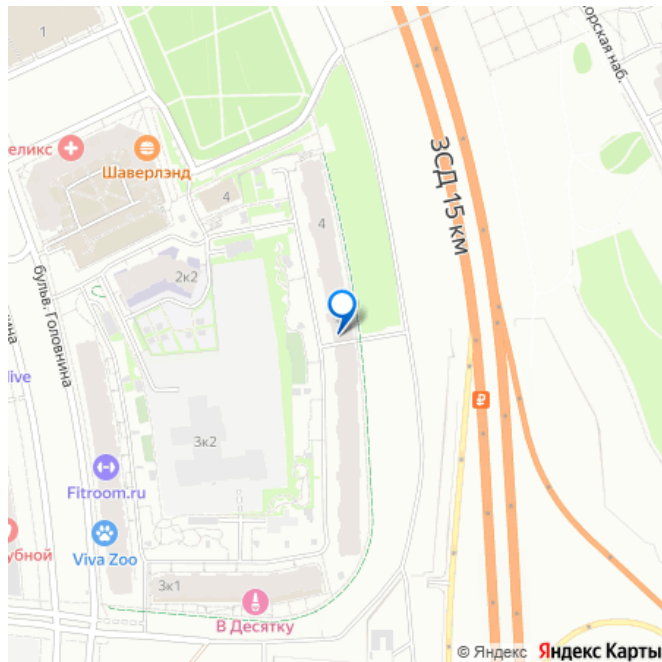
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9288153961>

**Собственник**

**79111793861**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

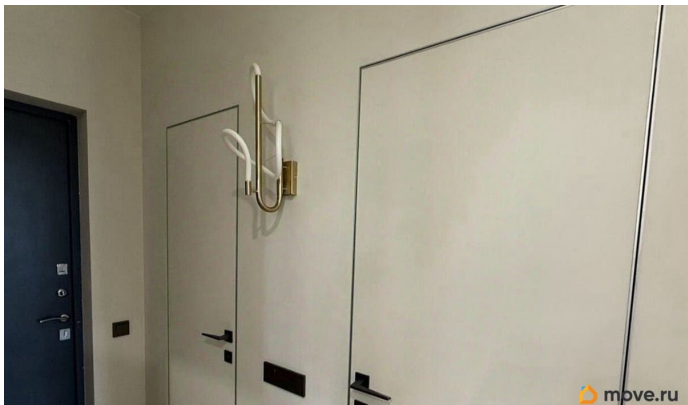
Покупка в ипотеку

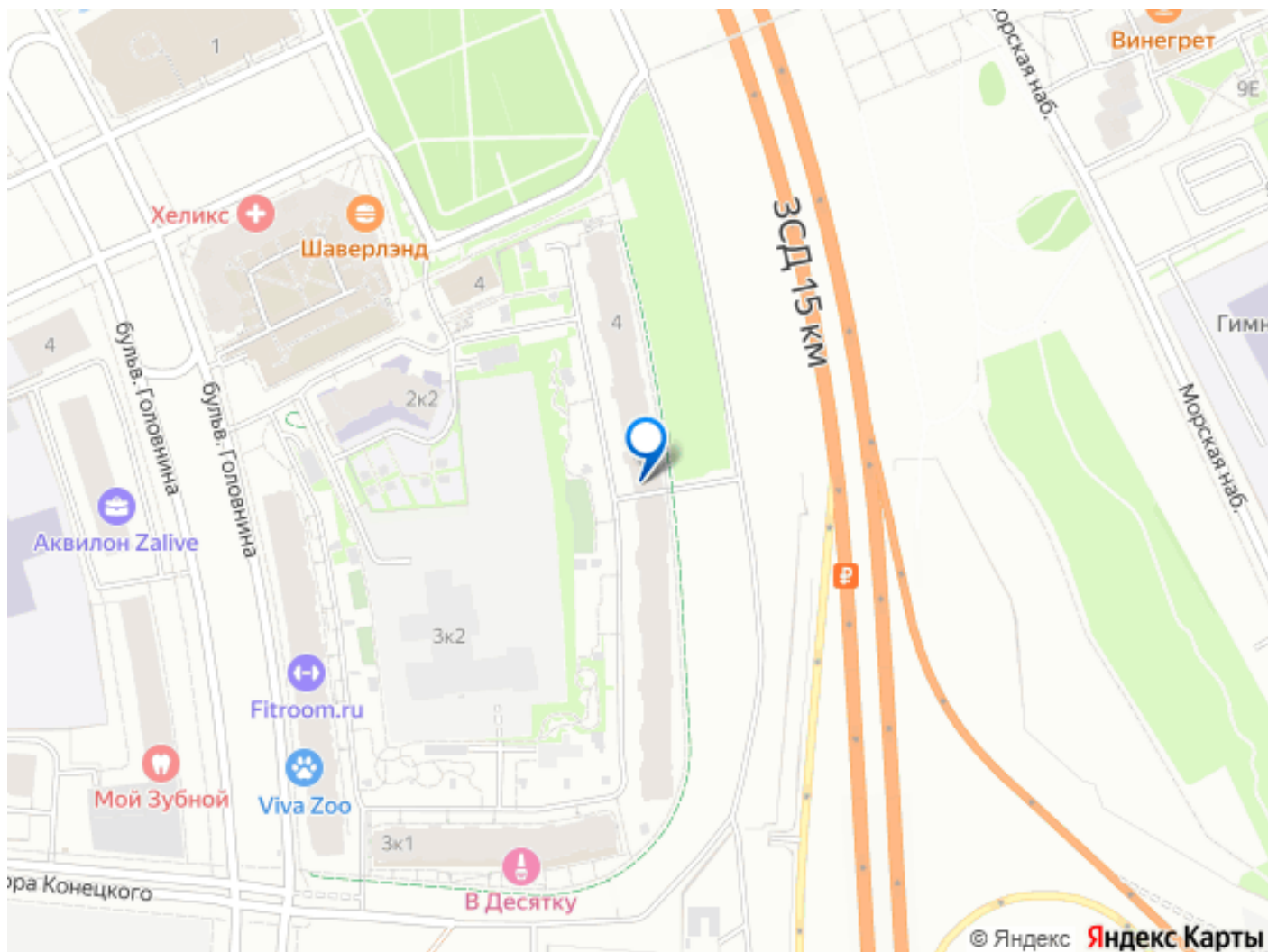
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается УГЛОВАЯ евро 3-х комнатная квартира с видом на финский залив на намывных территориях Васильевского острова: • светлая, с панорамными окнами в пол • выполнен дизайнерский ремонт из высококачественных материалов • полностью укомплектована мебелью и техникой для жизни • установлены 2 кондиционера • есть постирочная: сушильная и стиральная машины, а так же ящики для хранения одежды и обуви • 2 санузла: совмещенный и гостевой • кухня меблирована, духовой шкаф, индукционная панель, встроенный холодильник, а также ящики для хранения продуктов и утвари • 2 комнаты: 1 спальня, 1 - детская. Хорошая транспортная доступность, недалеко от ЗСД, есть наземная парковка рядом с домом и во дворе. Остановки общественного транспорта в 7-ми минутах пешком. Развитая инфраструктура, к 1 сент 2026 открывается школа и детский сад во дворе. В доме есть все необходимое для жизни: продуктовый магазин, аптека, пункты выдачи заказов. Документы к сделке готовы, 1 взрослый собственник. Звоните - отвечу на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России