

Создано: 17.01.2026 в 15:05

Обновлено: 17.01.2026 в 15:49

Санкт-Петербург, Новолодожская улица,  
12

**18 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолодожская улица, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Новолодожская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

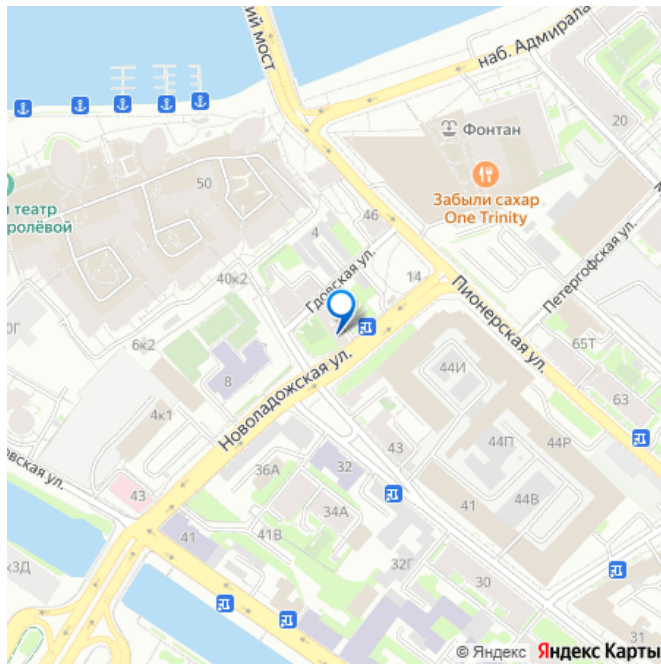
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288154048>

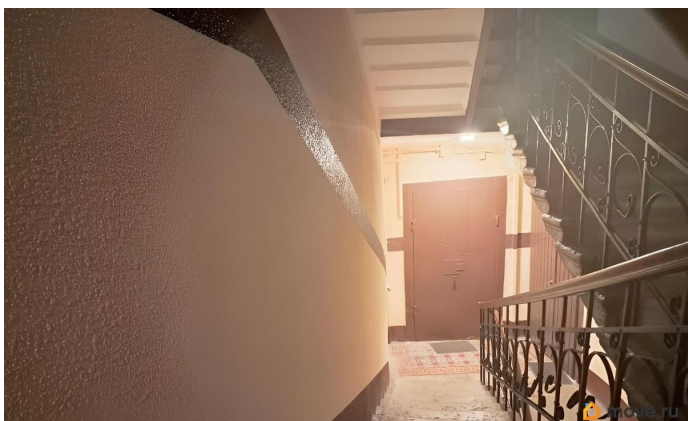
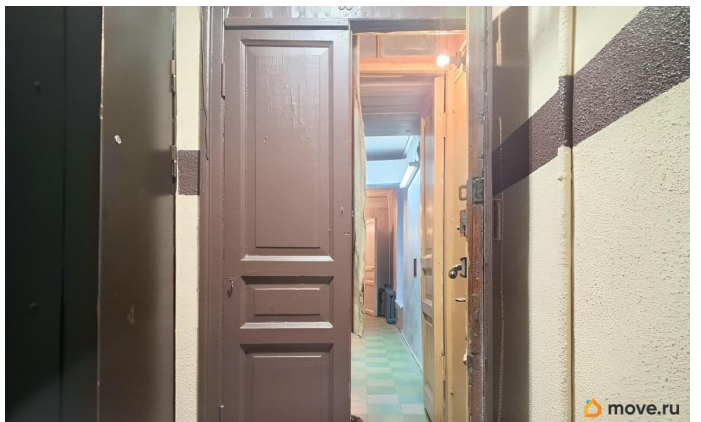
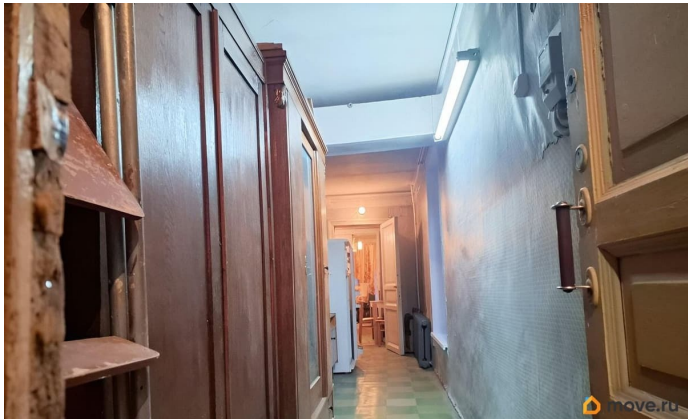
**ОРИАННА, ОРИАННА**

**79118284108**

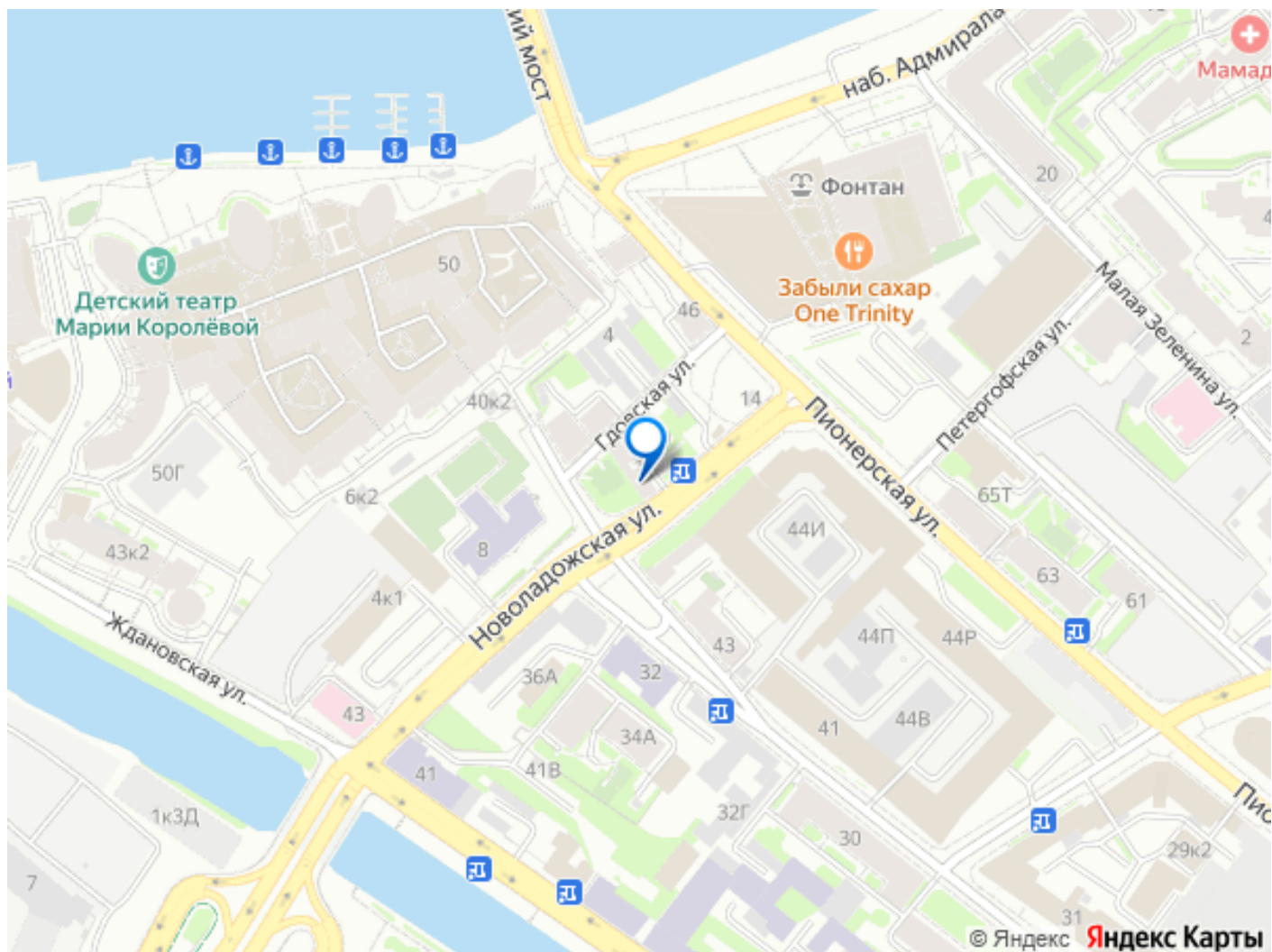
для заметок



Продаётся уютная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, расположенная по адресу: Новолadoжская улица, 12, в престижном районе Петровский. Квартира занимает 4 этаж четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1908 году, что придает особую атмосферу жилья. Общая площадь составляет 64 квадратных метра, включающих в себя три комнаты, предоставляющие достаточно пространства для комфортной жизни семьи. Кухня площадью 7 квадратных метров ждёт вашего дизайнерского решения. Санузел отдельный, что является удобным решением для семейного использования. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, позволяя наслаждаться городскими пейзажами и зеленью одновременно. Закрытая территория с парковкой и шлагбаумом, обеспечивающими спокойствие и безопасность жителей. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение еще более привлекательным. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное место для жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, она ждёт своих новых владельцев!







Move.ru - вся недвижимость России