

Создано: 17.01.2026 в 15:05

Обновлено: 17.01.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9288154048>

ОРИАННА, ОРИАННА

79118284108

Санкт-Петербург, Новоладожская улица,
12

18 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоладожская улица, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Новоладожская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

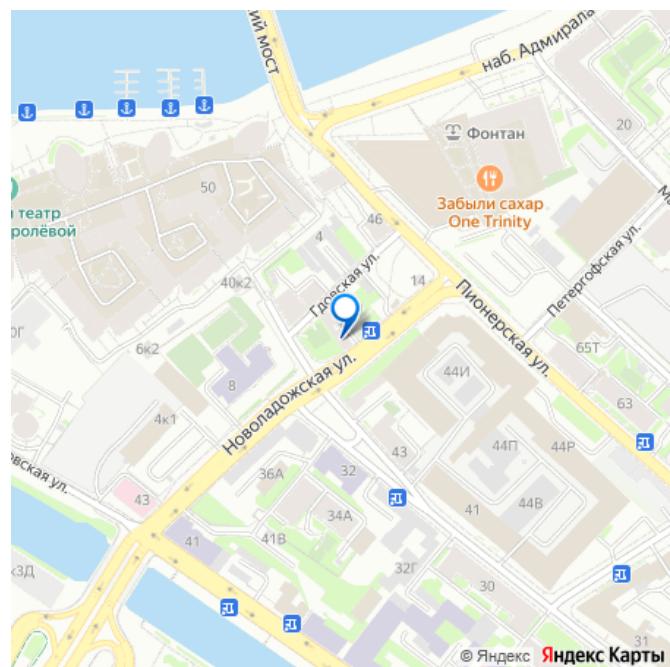
7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

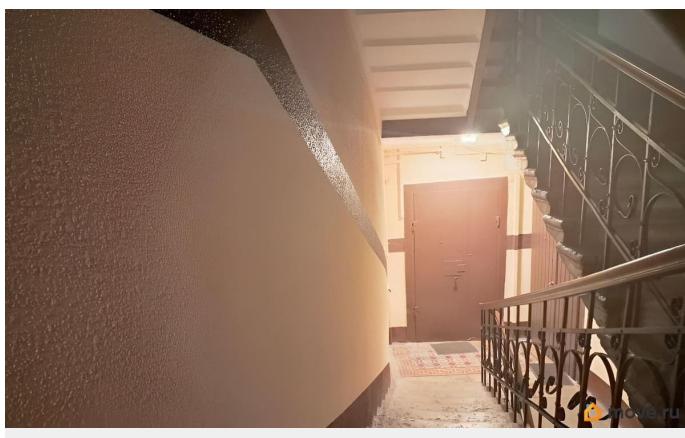
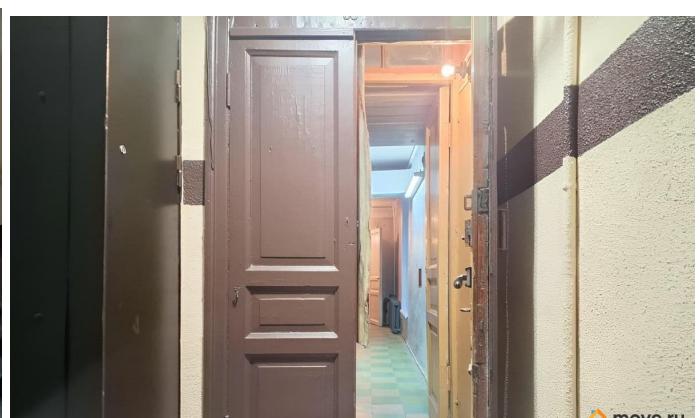
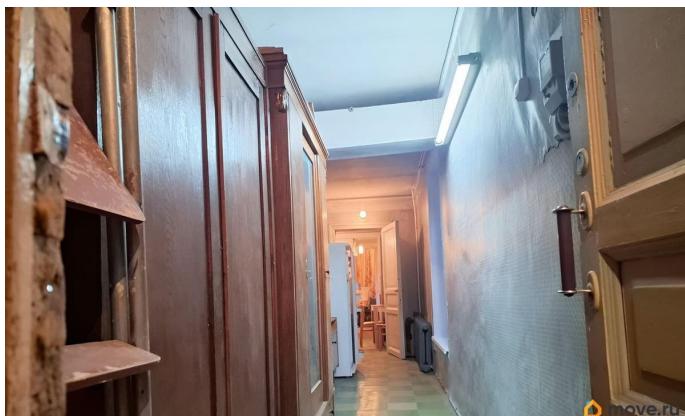
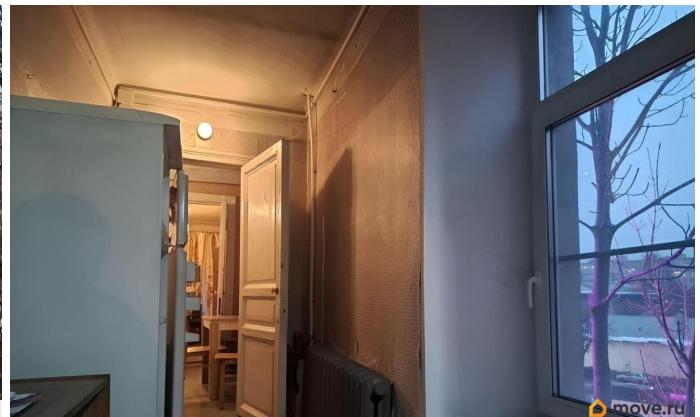
да

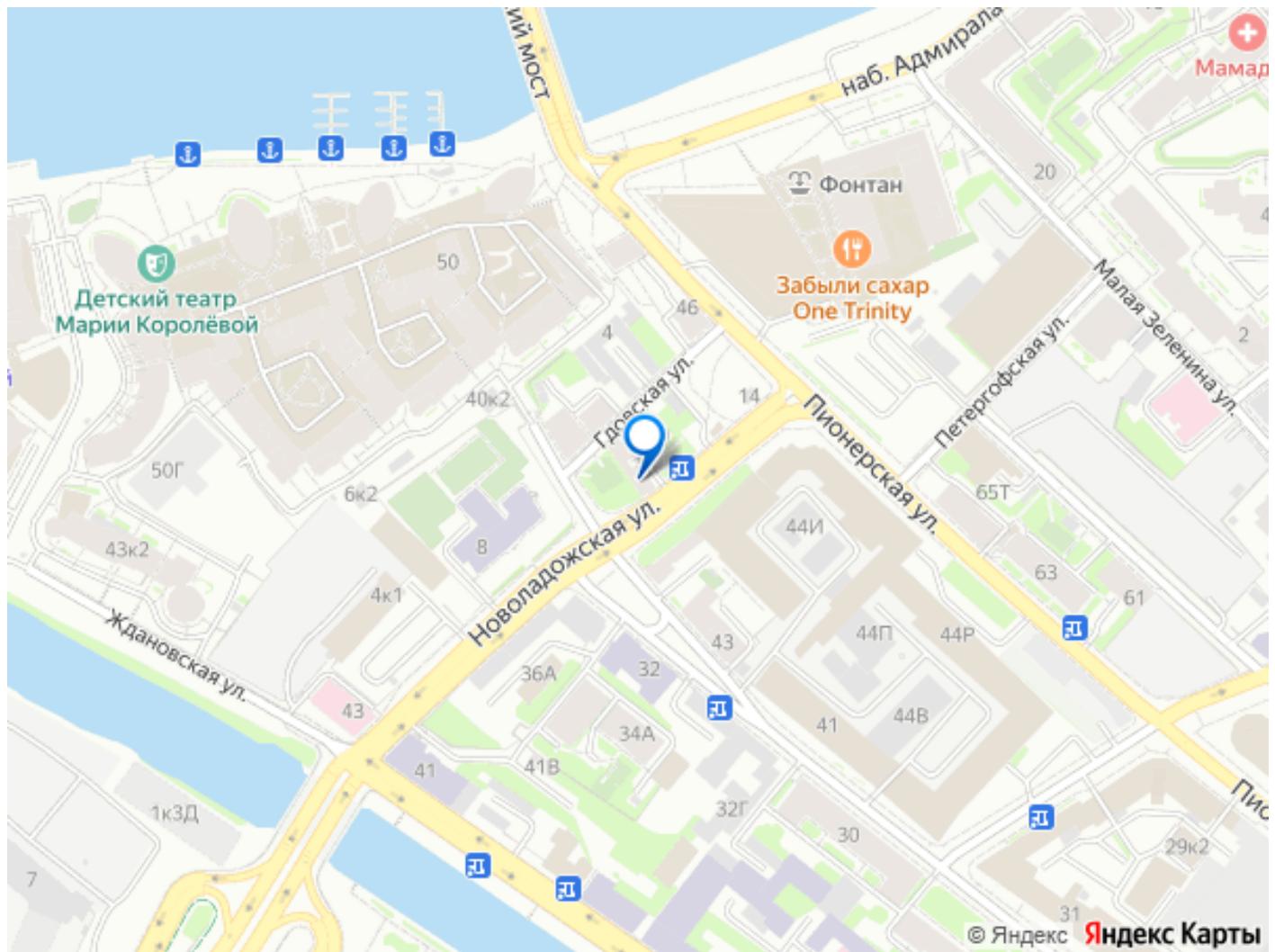
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга, расположенная по адресу: Новоладожская улица, 12, в престижном районе Петровский. Квартира занимает 4 этаж четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1908 году, что придает особую атмосферу жилья. Общая площадь составляет 64 квадратных метра, включающих в себя три комнаты, предоставляющие достаточно пространства для комфортной жизни семьи. Кухня площадью 7 квадратных метров ждёт вашего дизайнера решения. Санузел раздельный, что является удобным решением для семейного использования. Из окон открывается приятный вид как на улицу, так и во двор, позволяя наслаждаться городскими пейзажами и зеленью одновременно. Закрытая территория с парковкой и шлагбаумом, обеспечивающими спокойствие и безопасность жителей. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает местоположение еще более привлекательным. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное место для жизни.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично, она ждет своих новых владельцев!





Move.ru - вся недвижимость России