

Создано: 21.01.2026 в 22:10

Обновлено: 22.01.2026 в 12:44

<https://spb.move.ru/objects/9288201648>

Собственник

79819511596

**Санкт-Петербург, улица Генерала
Симоняка, 1**

9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Симоняка, 1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Генерала Симоняка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

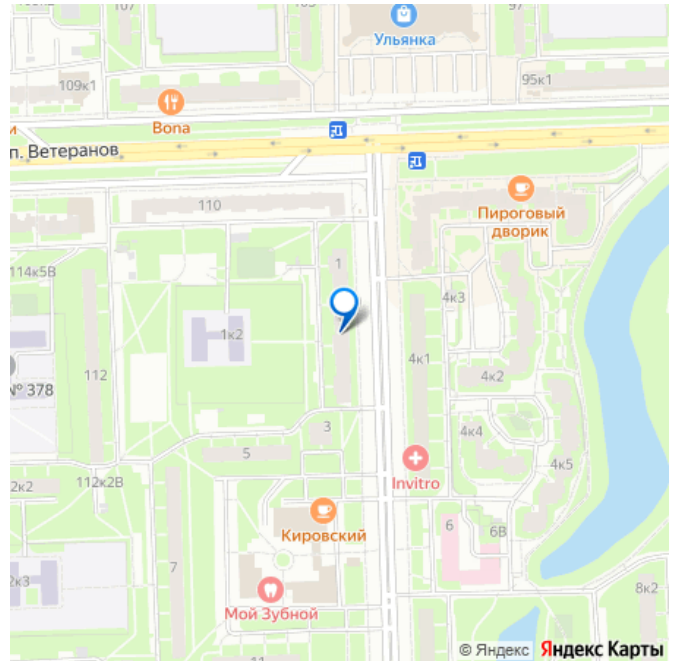
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

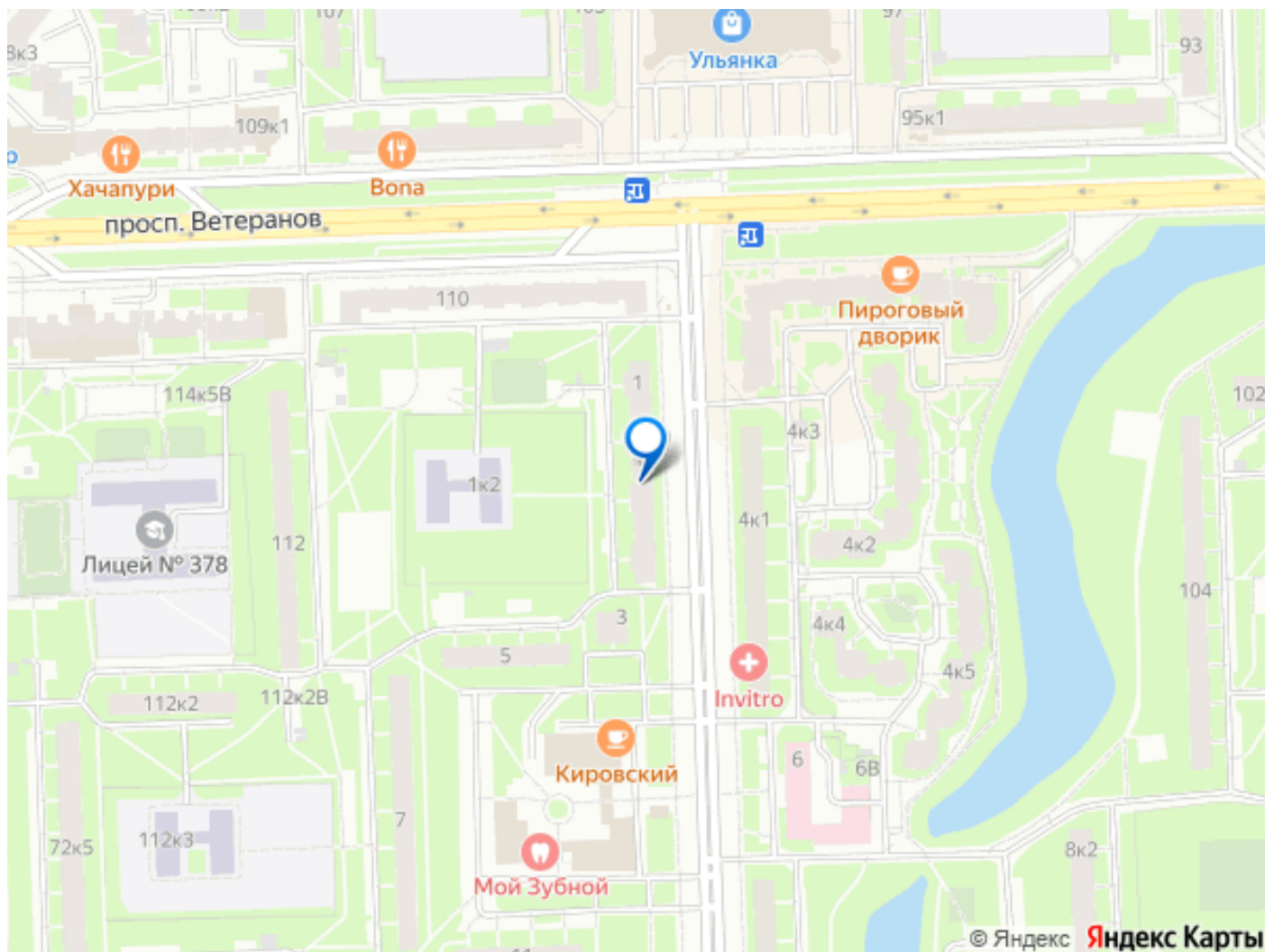


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на втором этаже. Площадь квартиры — 64 кв. м, жилая — 44 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков 2.5 метра. Дом построен в 1969 году и имеет 9 этажей. До метро «Юго-Западная» и Проспект Ветеранов можно добраться на автомобиле за 6 минут. В квартире проведен косметический ремонт. Установлены окна с видом на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Есть один балкон и отдельный санузел. Планировка удобная для комфортного проживания. В квартире есть все необходимое для жизни: мебель и бытовая техника. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод. Также предусмотрен пандус для удобного доступа. Для автомобилей жильцов предусмотрена наземная парковка. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом есть школы и детские сады. В пешей доступности находятся клиники и магазины, что удобно для повседневных нужд. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без посредников. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений и ограничений. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России