

Создано: 17.09.2025 в 15:34

Обновлено: 14.01.2026 в 08:11

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 8к4

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

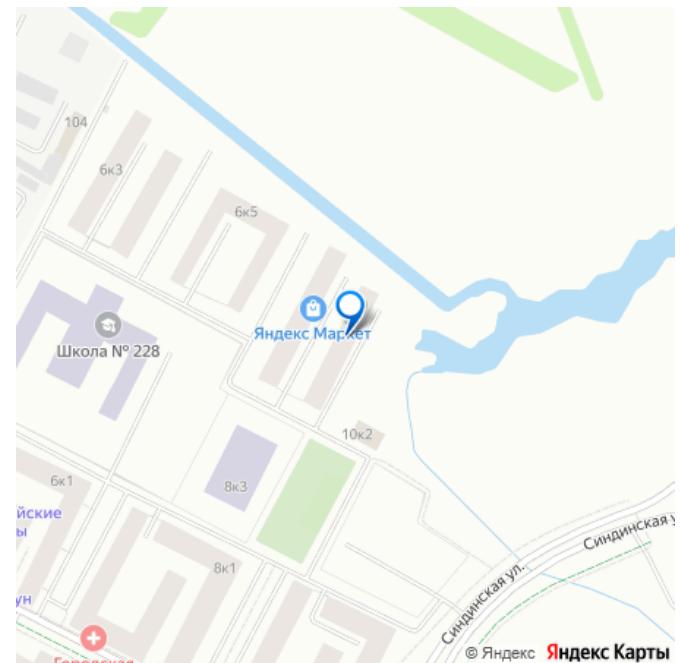
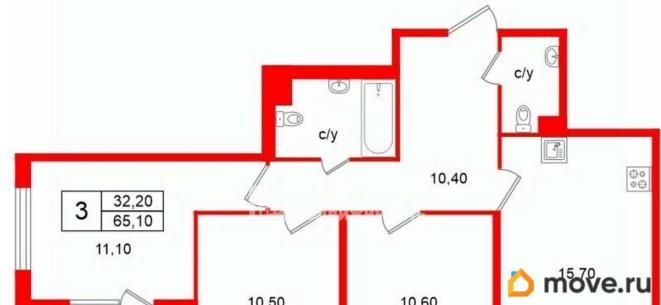
[лоджия](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285010086>

Светлана Корлыханова,  
Петербургская Недвижимость  
**79817960848**

для заметок



Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

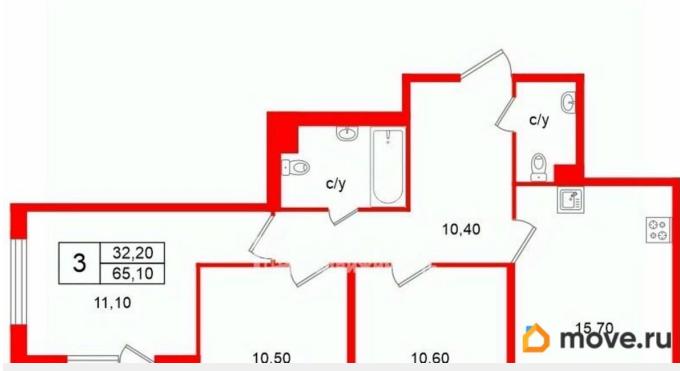
да

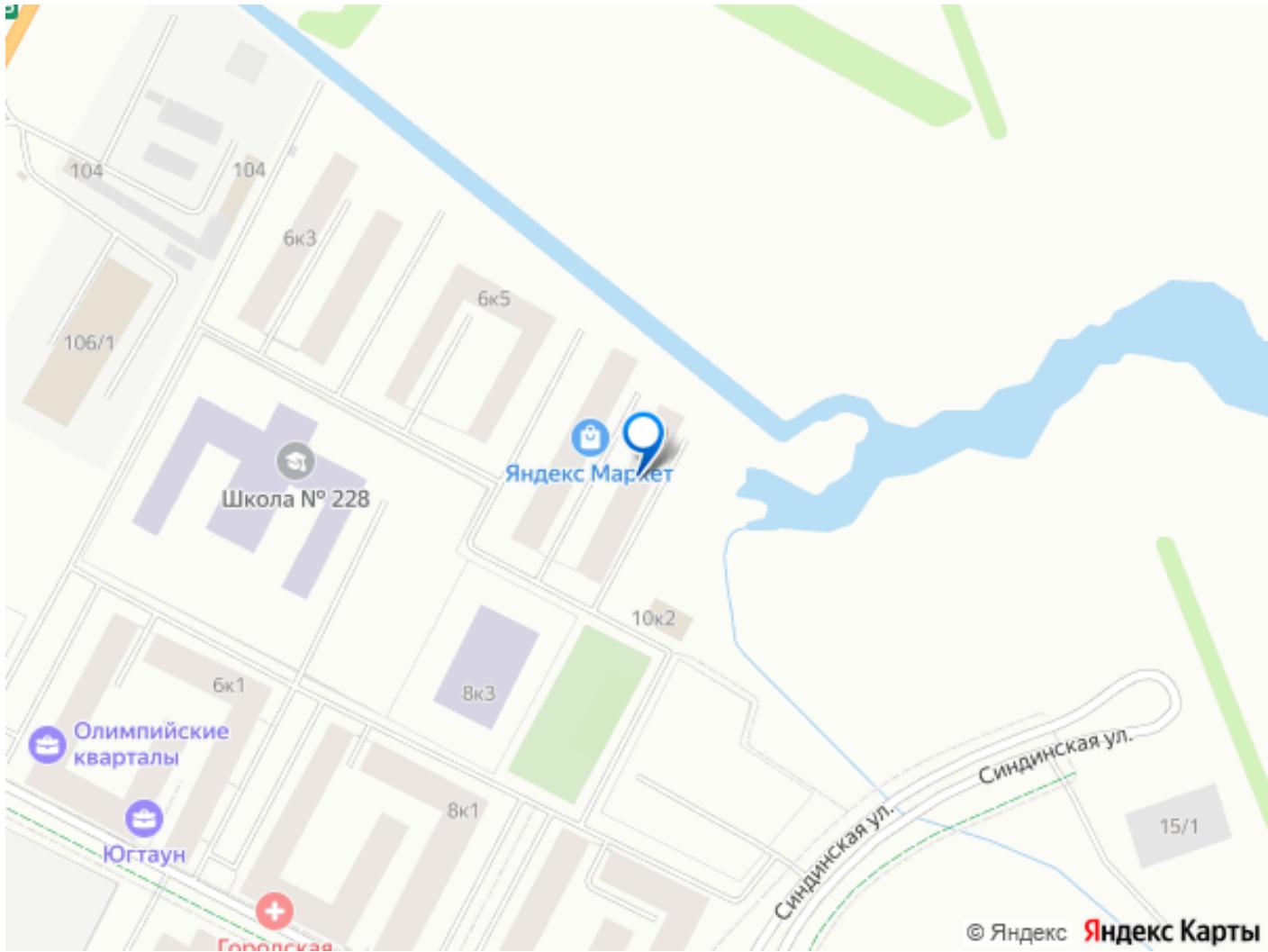
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 17904 - назовите его оператору. Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в новом жилом комплексе «ЮГТаун Олимпийские Квартары», квартал Греция. Комплекс расположен в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Район активно развивается. Удобное сообщение с городом, как на личном, так и на общественном транспорте. До ст. Метро «Московская» 20 минут на транспорте. Удобные выезд на КАД и ЗСД, что позволяет быстро добраться до любой точки города и области. Для любителей отдыха на природе рядом расположены Пушкинский и Павловский парки. Дом 2024 года постройки. Построен с использованием высококачественных материалов и современных технологий. Безопасность жильцов обеспечивают камеры видеонаблюдения, расположенные по периметру комплекса и в парадных. На территории жилого комплекса общеобразовательная школа и детский сад. Благоустроенные дворы с зонами для игр, отдыха, детскими площадками. На первых этажах жилого комплекса расположены продуктовые магазины, пекарни и пр. Кафе, коворкинг, салоны красоты — все рядом и

обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи, а также возможность с удовольствием и пользой проводить свободное время и досуг. Квартира очень светлая и уютная. Увеличенные окна выходят на улицу и закрытый двор. В квартире новым хозяевам остаётся современная кухня со встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, фильтр для питьевой воды, посудомоечная машина). Двое взрослых собственников. Полная стоимость в договоре. Ипотека ВТБ. Приобреталась без привлечения средств материнского капитала. Готова ответить на все интересующие вас вопросы. Организую просмотр в удобное для вас время! Вы можете уже в ближайшее время стать владельцем квартиры вашей мечты!





© Яндекс Яндекс Карты

