

Создано: 28.12.2025 в 21:13

Обновлено: 24.01.2026 в 12:01

<https://spb.move.ru/objects/9287710326>

Полина Кропашова, Партнер ПРО

**79118214725**

Санкт-Петербург, Народная улица, 65

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Народная улица, 65

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Народная](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

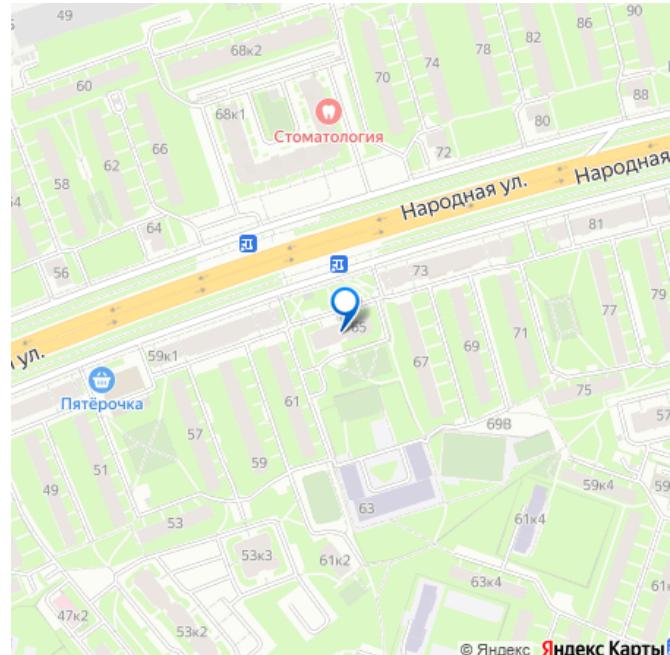
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

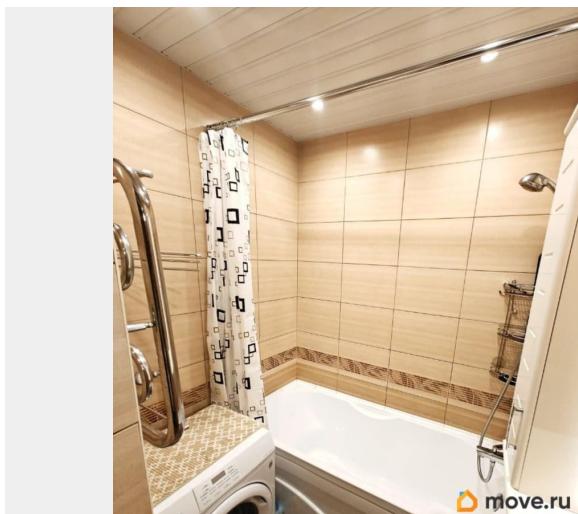
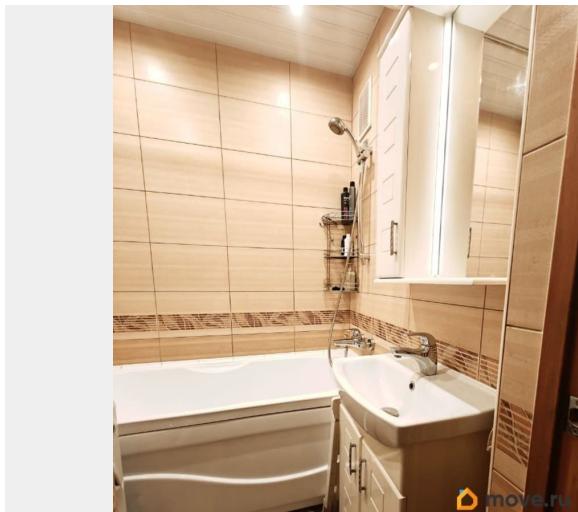
## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Народной улице, 65.

Квартира расположена на комфортном 5 этаже 9-этажного КИРПИЧНОГО дома, построенного в 1989 году. До метро «Ломоносовская» всего 4 минуты на автомобиле. В квартире сделан современный ремонт в приятных светлых тонах, который позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Удобная планировка включает три раздельные комнаты и кухню площадью 8,8 кв. м, оборудованную всем необходимым. Санузел раздельный, а две лоджии открывают вид как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться видами и свежим воздухом. Кроме того, в квартире есть полноценная вместительная кладовка. Дом в хорошем состоянии, чистая светлая парадная.

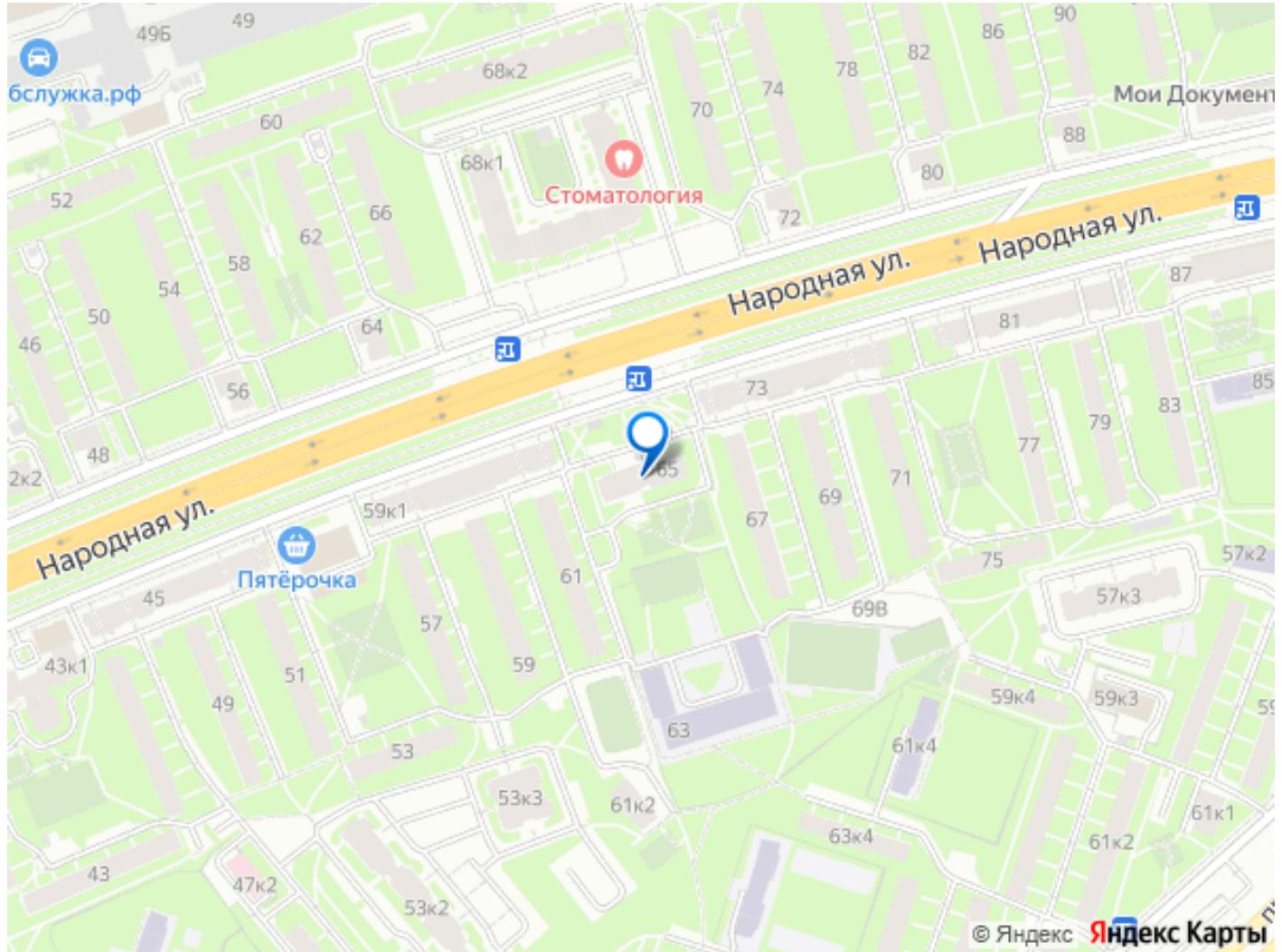
Пассажирский лифт, достаточное количество парковочных мест. В районе отлично развита инфраструктура: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Удобный доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без

обременений, с момента постройки дома всегда была в одной семье. Возможна ипотека и все виды субсидий. Все документы в порядке, что гарантирует чистоту и безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и убедиться, что это именно то жилье, которое вы искали!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России