

Создано: 30.10.2025 в 13:52

Обновлено: 24.01.2026 в 20:25

<https://spb.move.ru/objects/9286177122>

Ольга Дьяконова, НЕВА Недвижимость

**79111702173**

Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
26

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 26

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

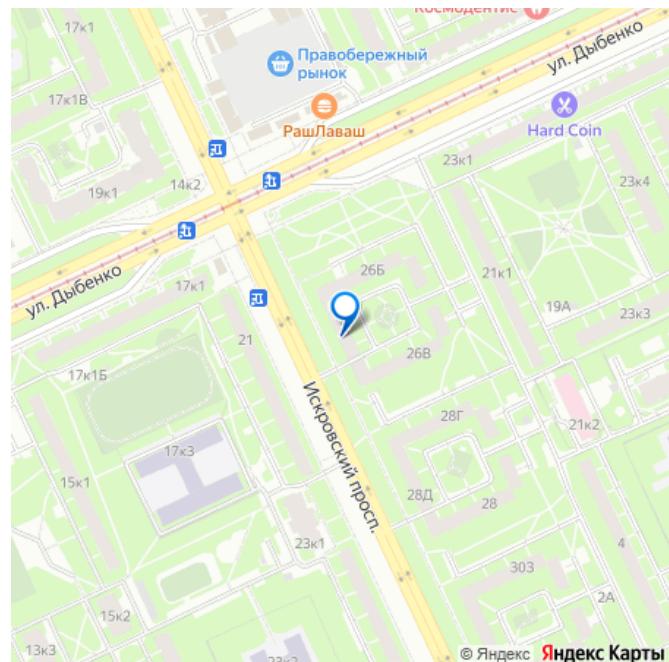
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

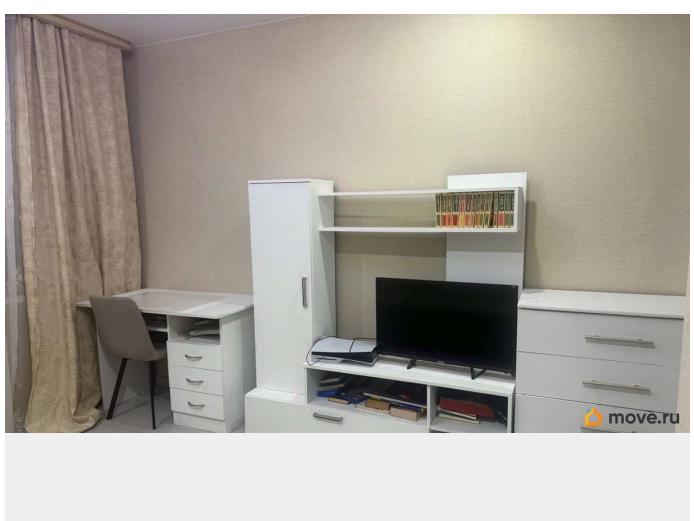
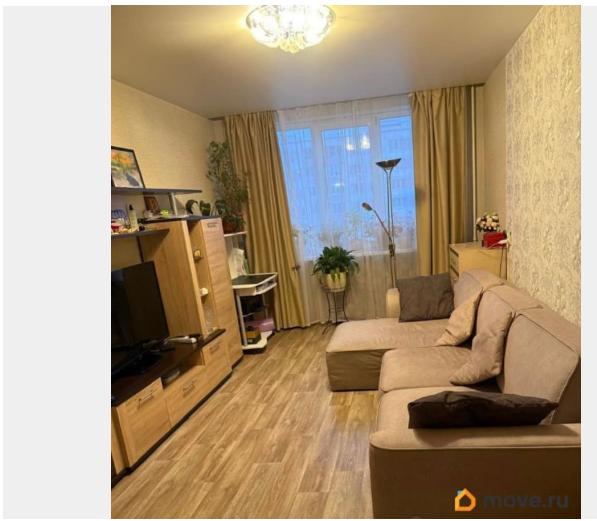
Покупка в ипотеку

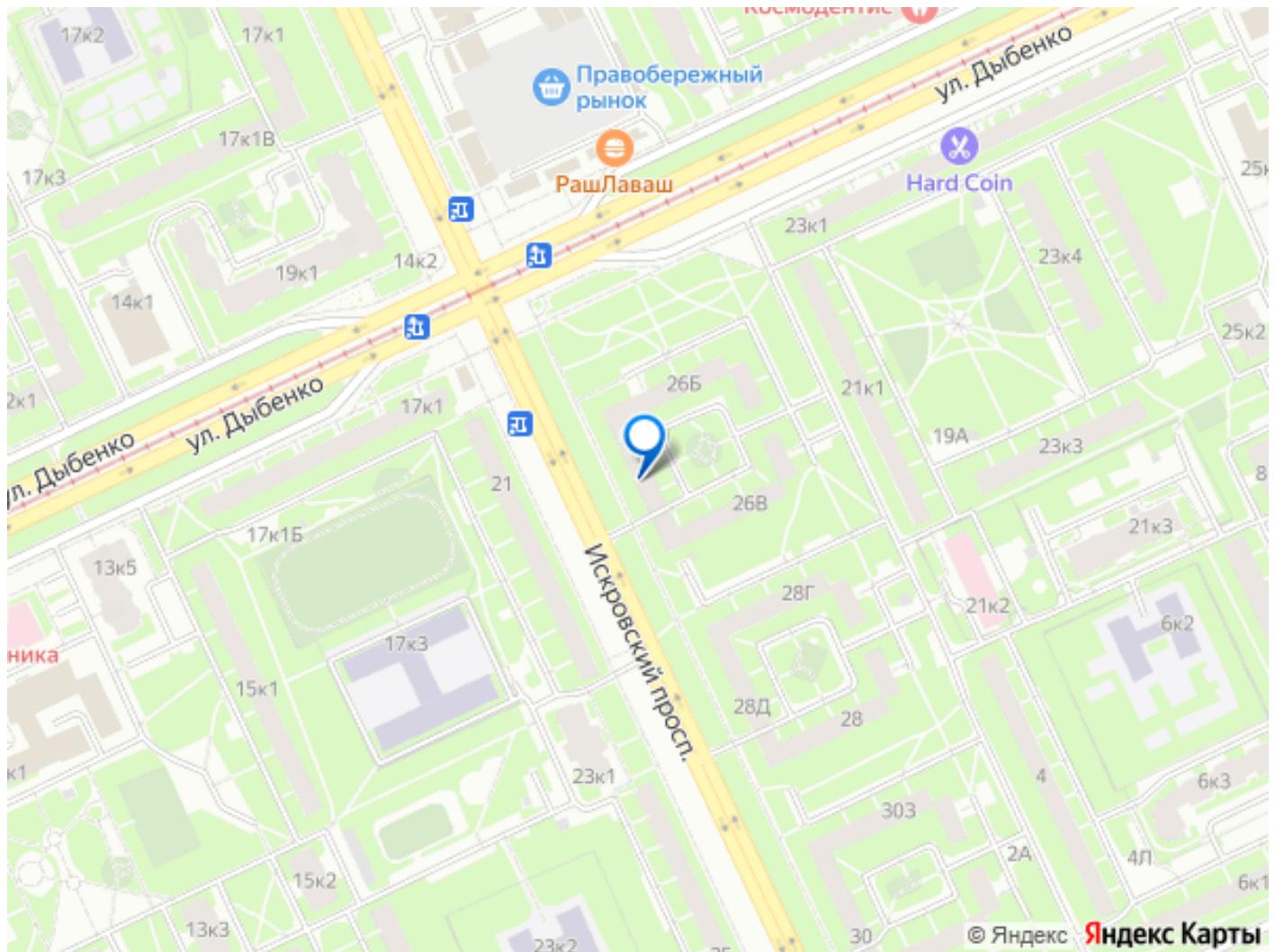
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 123819328 Продаётся уютная 3-х комнатная квартира с хорошим ремонтом. Все комнаты изолированы. В квартире установлены стеклопакеты в комнатах и на застеклённом балконе, пол в квартире - кварцвинил и линолеум; пол в ванной и туалете - керамогранит, стены плитка. Все потолки в квартире натяжные. Встроенная кухня. Квартира двухсторонняя. Две комнаты и кухня выходят в тихий зеленый двор, одна на Искровский проспект, где перед проездом дорогой есть зелёная зона. До метро «улица Дыбенко» 10 мин. пешком. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности поликлиника, дет.сады, школы с глубоким изучением английского, финского языков, Невский рынок, сеть гипермаркетов, аптек, парикмахерских, фитнес центров. Удобное сообщение с центром города и выездом на КАД.





Move.ru - вся недвижимость России