

🕒 Создано: 08.07.2025 в 19:02
Обновлено: 05.12.2025 в 19:32

**Санкт-Петербург, проспект
Владимирский, 9**

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Владимирский, 9

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

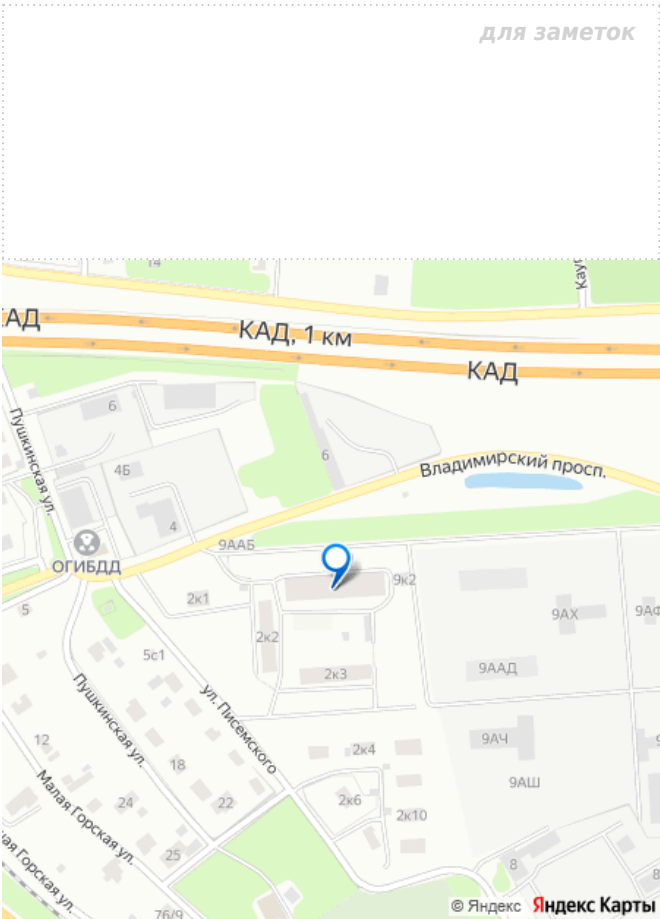
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

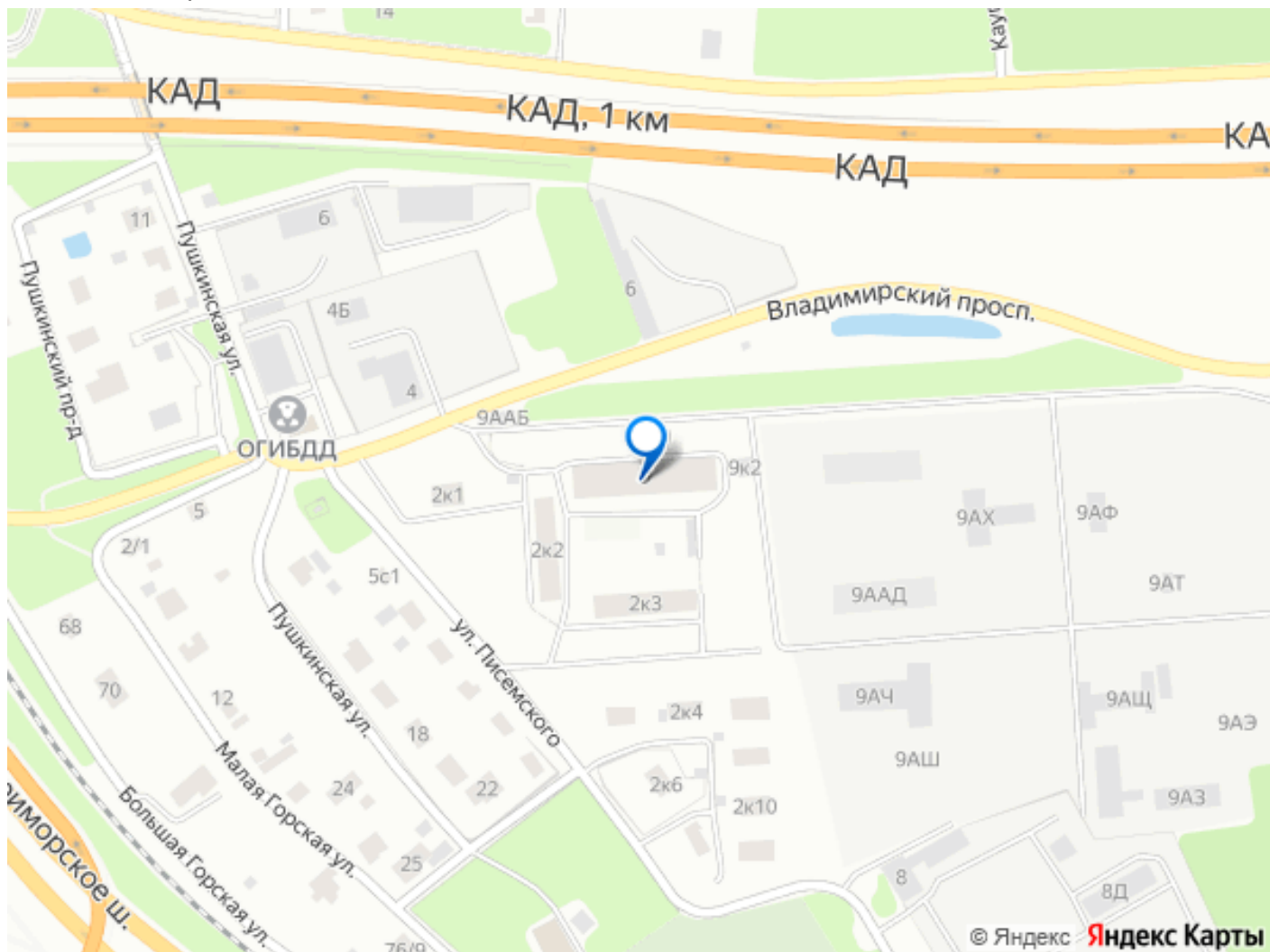
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая 3-к квартира 65,2 м² в тихом районе Сестрорецка Локация: Квартира расположена в зеленом и благоустроенном Курортном районе. Вблизи есть удобные выезды на КАД и Приморское шоссе - 30 минут до СПб на авто. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра Санкт-Петербурга, Кронштадта или Сестрорецка - в 7 минутах ходьбы ж/д станция Горская и автобусные остановки. На электричке до Финляндского вокзала - всего 40 минут. Рядом Сестрорецкий разлив, пляжи и парки для отдыха. В районе нет проблем с парковкой, всегда найдете место для своего автомобиля. Фишки квартиры: Просторный коридор с большой зоной для хранения 3 изолированные комнаты различной площади 8,5 м², 13,4 м² и 20,1 м² позволяют грамотно распределить пространство для комфортной жизни Окна выходят на две стороны, обе тихие и зеленые Кирпичные стены с хорошей шумоизоляцией Низкие коммунальные платежи Чистая ухоженная парадная с недавним ремонтом Большое преимущество это тихая атмосфера дома, квартира находится в окружении спокойных и исключительно приличных соседей. Преимущества покупки: Один взрослый собственник Без обременений Возможно в

ипотеку Полная стоимость в договоре Все
документы готовы к покупке Квартира дает
возможность сделать ремонт по своему вкусу
и жить в абсолютном комфорте! Звоните
чтобы посмотреть квартиру или купить!
Возможен торг!!



Move.ru - вся недвижимость России