

🕒 Создано: 05.01.2026 в 18:53

Обновлено: 14.01.2026 в 18:32

Санкт-Петербург, проспект

Солидарности, 3К1

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

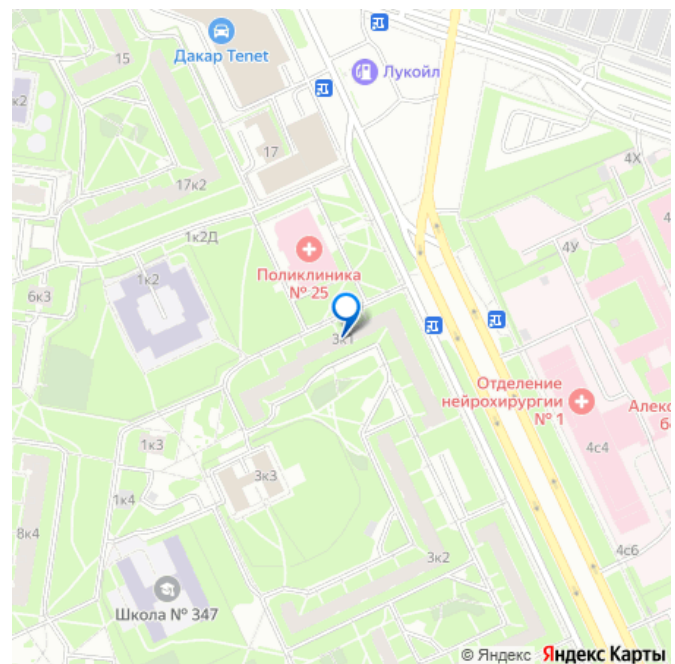
<https://spb.move.ru/objects/9287821483>

Артем Борисович Ваничев, Этажи

Санкт-Петербург

79893576541

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

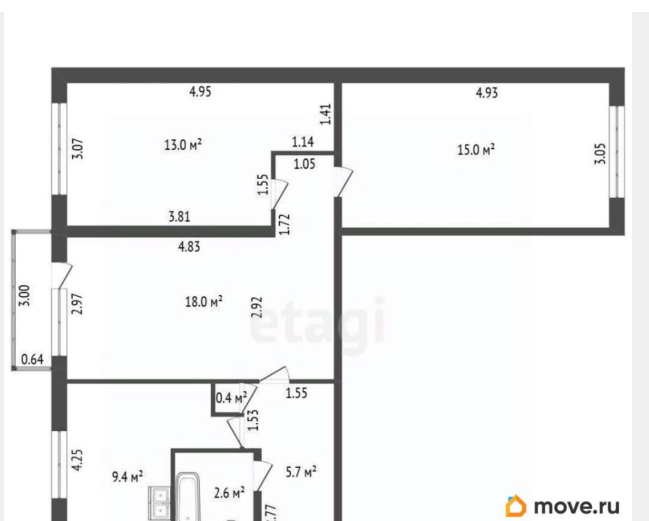
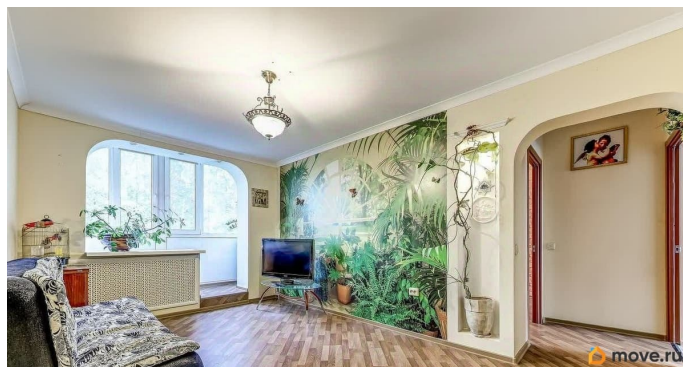
да

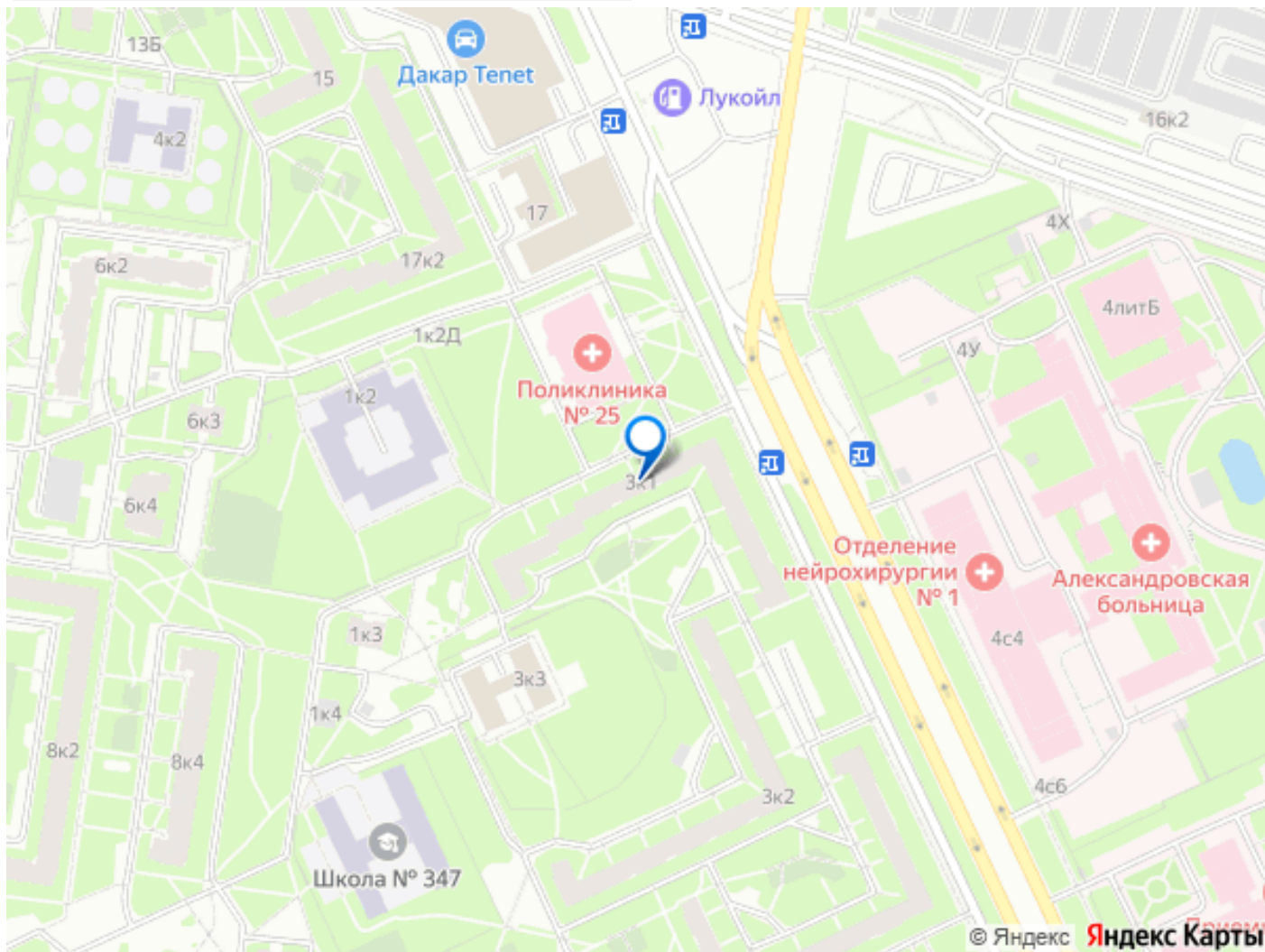
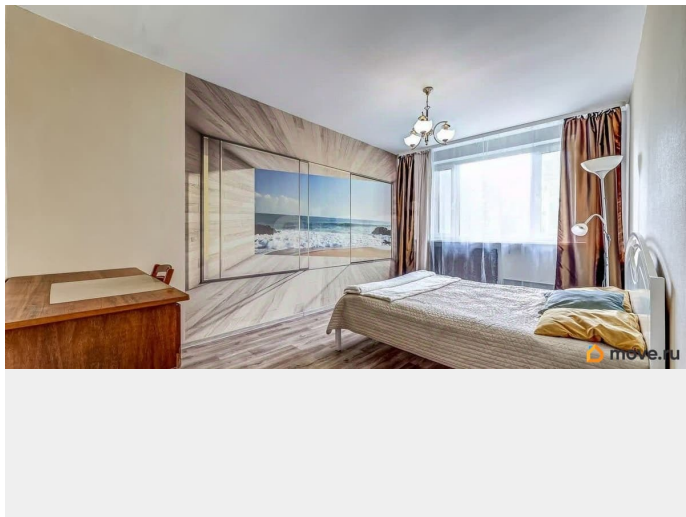
возможна ипотека, лифт

Описание

15 МИНУТ ПЕШКОМ ОТ МЕТРО! Продается просторная 3-к квартира в престижном Невском районе с прекрасным ремонтом! Во дворе дома большая детская площадка. Детские сады и школы в 5 минутах от дома. Развитая инфраструктура: магазины, гипермаркеты, аптеки, кафе, рестораны, ТЦ, кинотеатры, отделения всех крупных банков, ТРК Лондон-молл и многое другое. Двор утопает в зелени. В пешей доступности парки, сады, спортивно-концертный комплекс Ледовый дворец. Остановки наземного общественного транспорта - 3 минуты от дома. Выезд на КАД - в 10 минутах. Чистая ухоженная парадная. Замечательные, тихие, дружелюбные соседи. Парковка во дворе. Что касается самой квартиры: Второй этаж. Проходя по улице, не видно, что происходит в квартире. Комнаты смежно-изолированные. Санузел раздельный. Просторная прихожая. Застекленный балкон. Окна выходят на две стороны, благодаря чему можно устраивать сквозное проветривание. Сама квартира светлая, тёплая. Вам будет в ней комфортно. Квартира полностью готова к продаже, обременений нет, документы готовы, быстрый выход на сделку, полное сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. Скидка на процентную ставку в банках партнерах от 0.3% до 0.8%. Для

записи на просмотры звоните! Код
пользователя: 33910 Номер в базе: 10751140





Move.ru - вся недвижимость России