

Создано: 05.01.2026 в 18:53

Обновлено: 14.01.2026 в 18:32

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К1

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 3К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

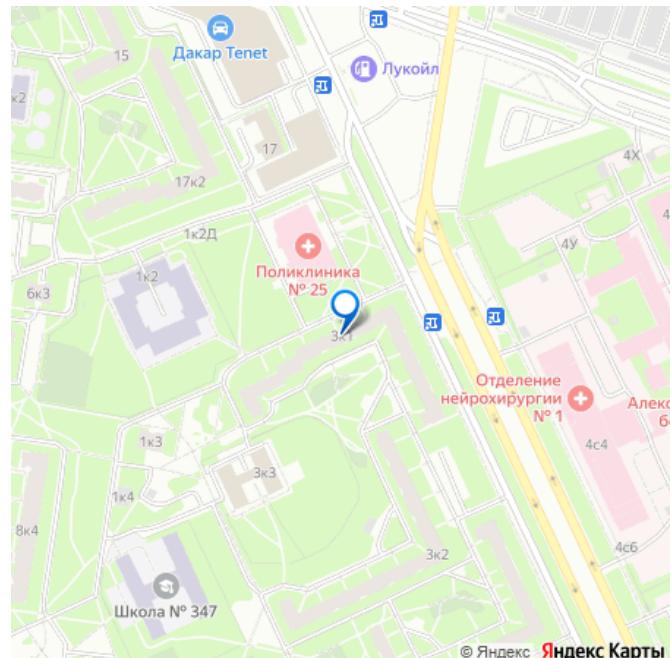
9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287821483>

Артем Борисович Ваничев, Этажи  
Санкт-Петербург

**79893576541**

для заметок

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

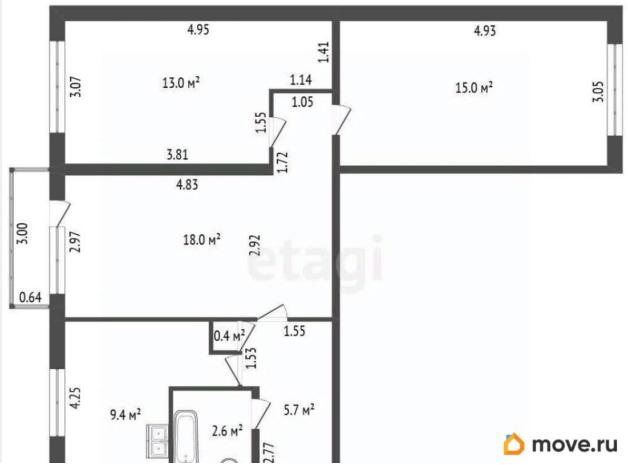
да

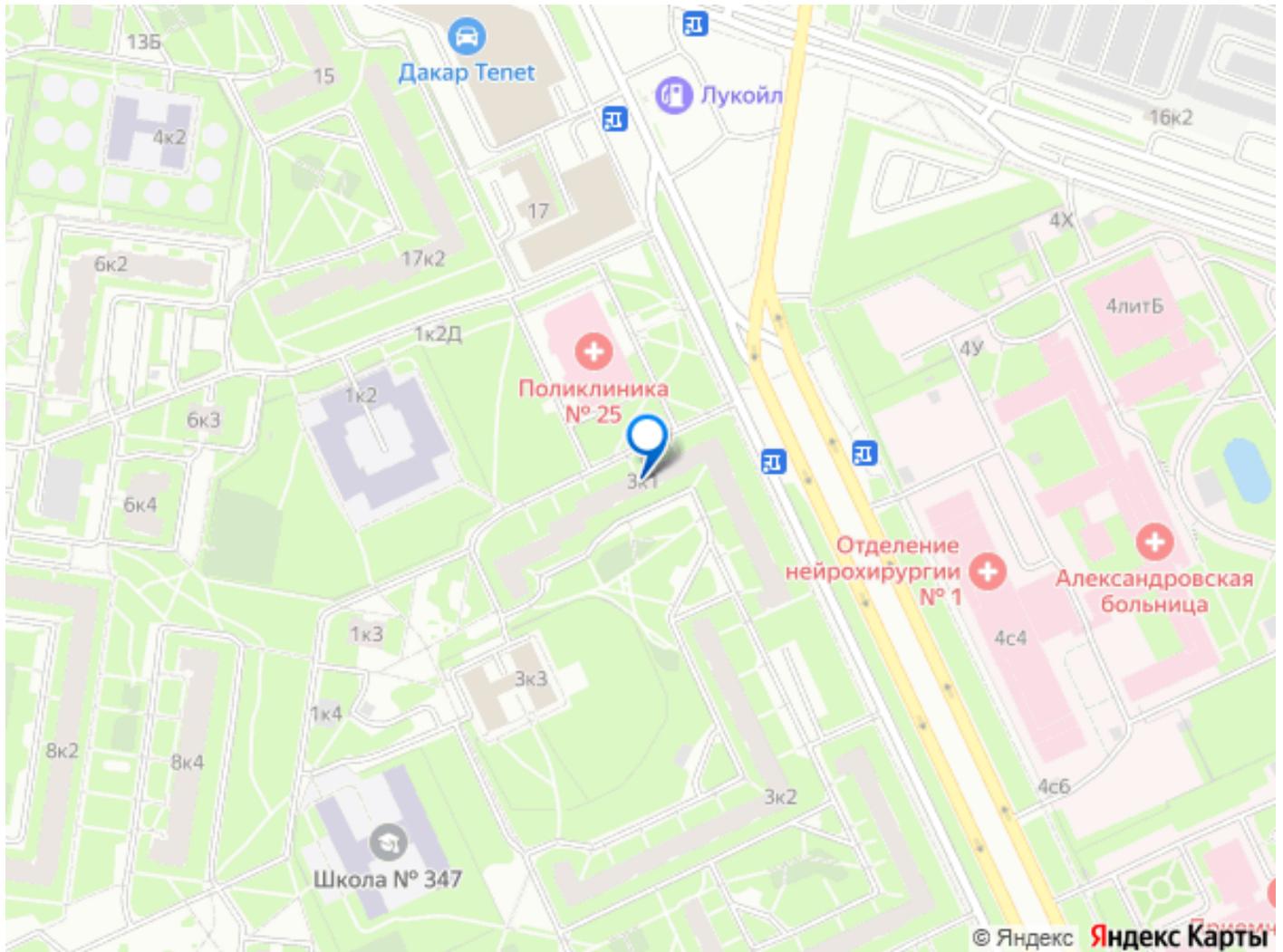
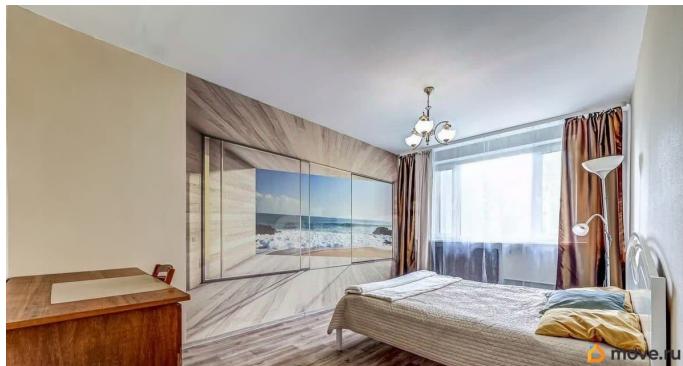
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

15 МИНУТ ПЕШКОМ ОТ МЕТРО! Продается просторная 3-к квартира в престижном Невском районе с прекрасным ремонтом! Во дворе дома большая детская площадка. Детские сады и школы в 5 минутах от дома. Развитая инфраструктура: магазины, гипермаркеты, аптеки, кафе, рестораны, ТЦ, кинотеатры, отделения всех крупных банков, ТРК Лондон-молл и многое другое. Двор утопает в зелени. В пешей доступности парки, сады, спортивно-концертный комплекс Ледовый дворец. Остановки наземного общественного транспорта - 3 минуты от дома. Выезд на КАД - в 10 минутах. Чистая ухоженная парадная. Замечательные, тихие, дружелюбные соседи. Парковка во дворе. Что касается самой квартиры: Второй этаж. Проходя по улице, не видно, что происходит в квартире. Комнаты смежно-изолированные. Санузел раздельный. Просторная прихожая. Застекленный балкон. Окна выходят на две стороны, благодаря чему можно устраивать сквозное проветривание. Сама квартира светлая, тёплая. Вам будет в ней комфортно. Квартира полностью готова к продаже, обременений нет, документы готовы, быстрый выход на сделку, полное сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки. Скидка на процентную ставку в банках партнерах от 0.3% до 0.8%. Для

записи на просмотры звоните! Код  
пользователя: 33910 Номер в базе: 10751140





Move.ru - вся недвижимость России