

🕒 Создано: 08.02.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 11:18

Татьяна Андреева, Диалог

79811381123

**Санкт-Петербург, 6-я Васильевского
острова линия, 47**

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 47

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



косметический

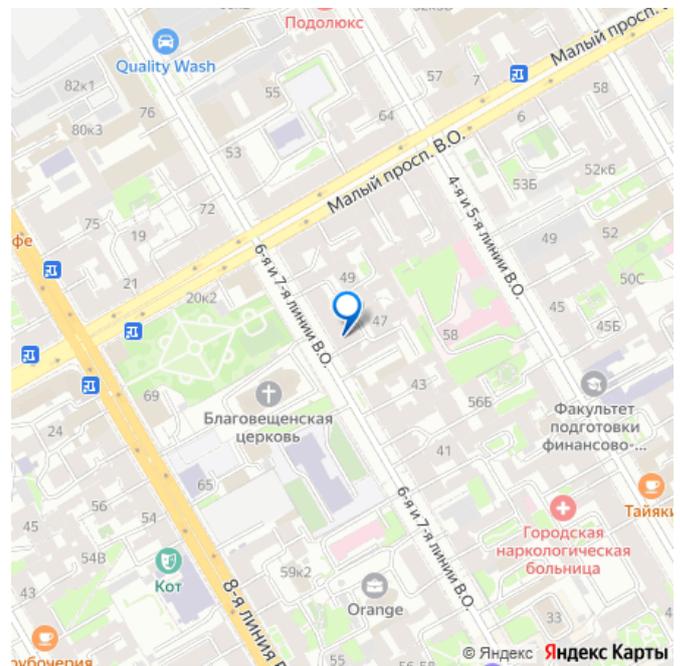
Покупка в ипотеку

да

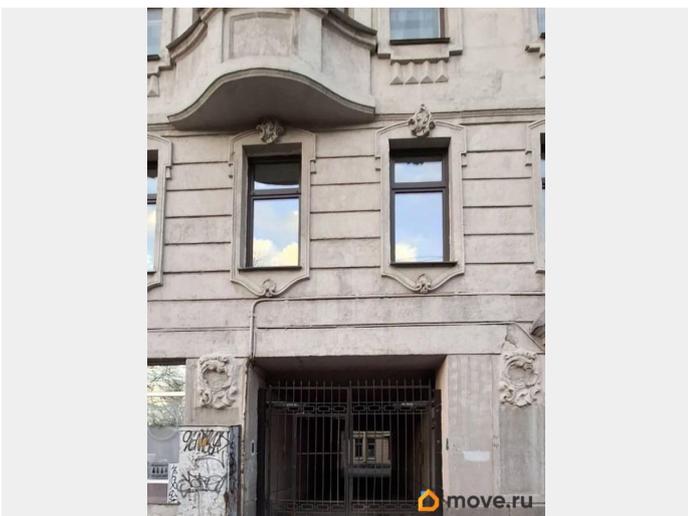
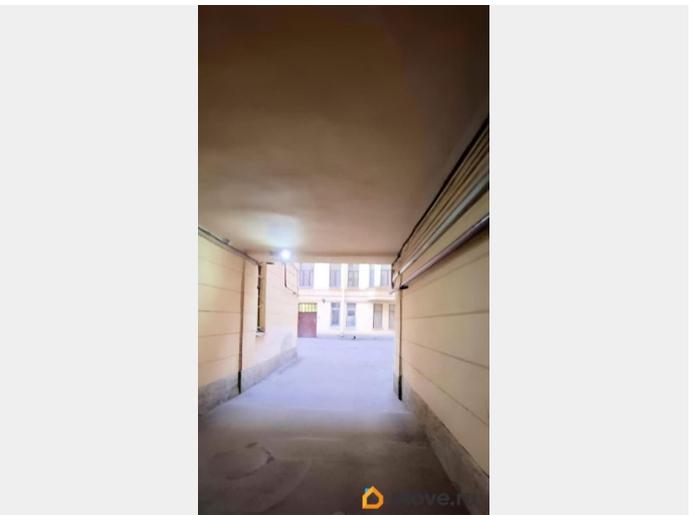
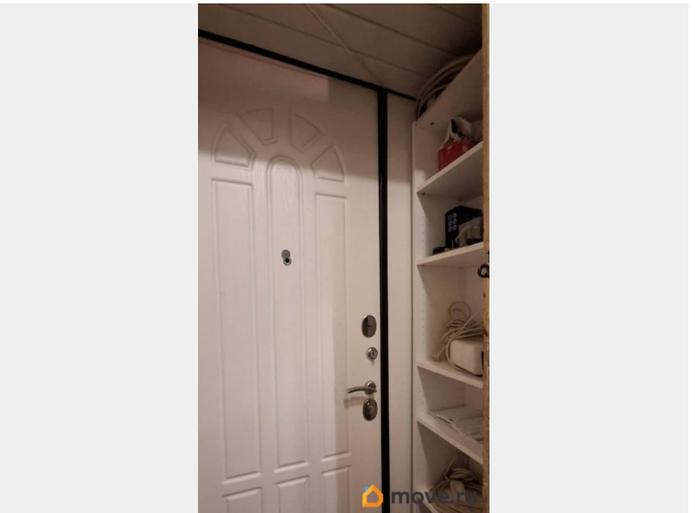
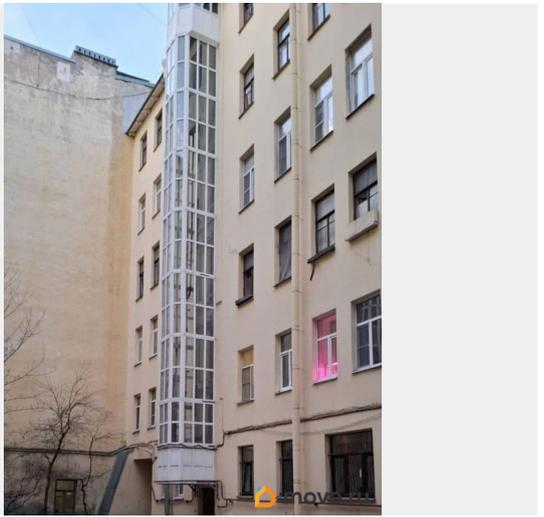
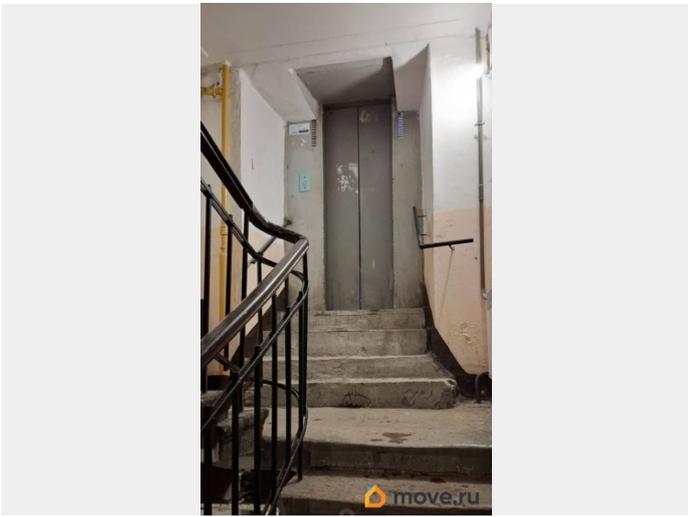
возможна ипотека, лифт, парковка

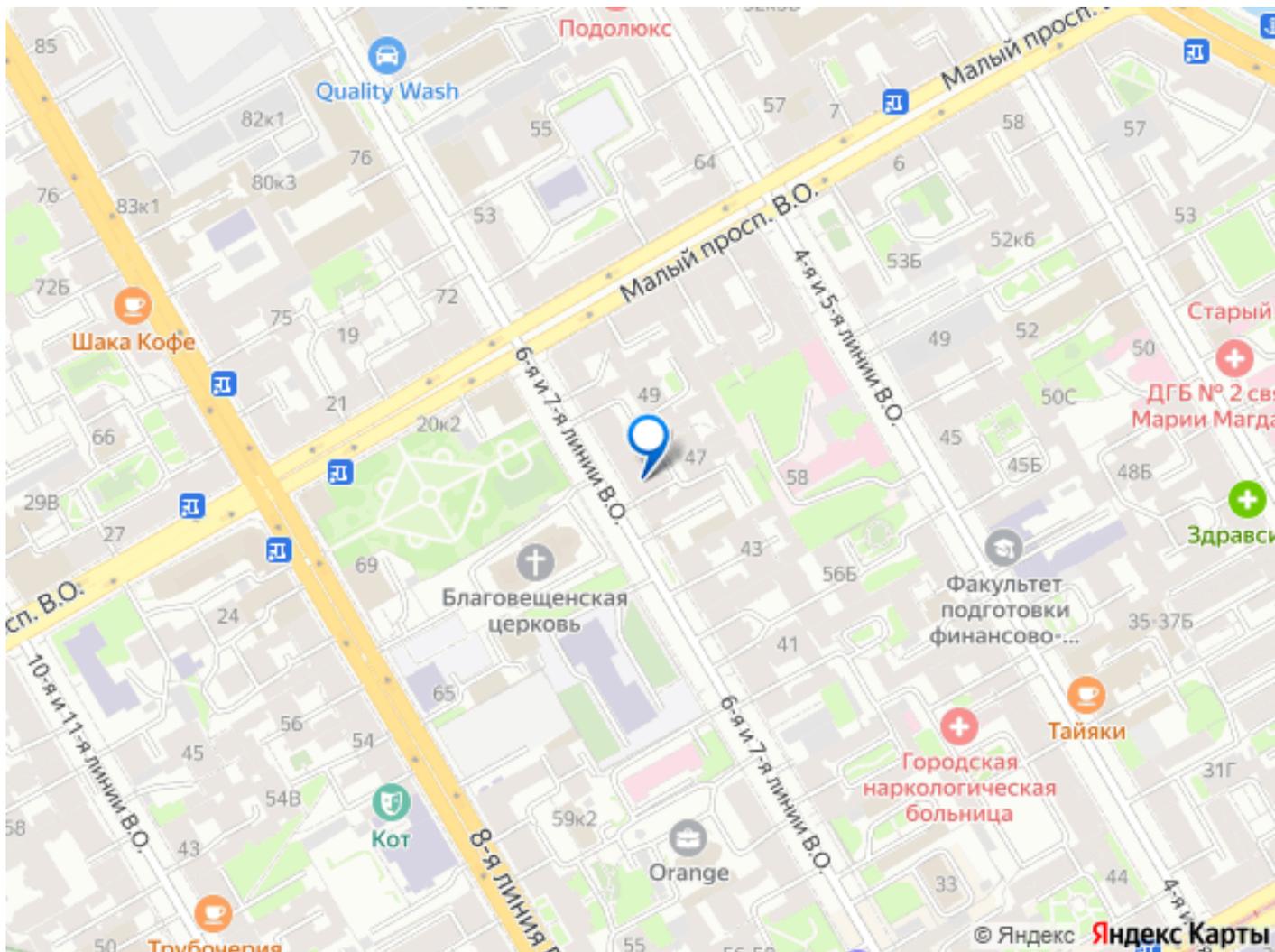
Описание

Любите исторический центр Петербурга? Тогда наше предложение для вас! В продаже 3-х комнатная квартира на 6-й линии Васильевского острова и пешей доступности от двух станций метро - Василеостровская и Спортивная, что обеспечивает удобный доступ ко всей инфраструктуре и достопримечательностям города. Квартира общей площадью 65.2 м2 расположена на 6-м этаже кирпичного дома. Комнаты 18+ 11,6 + 13,4 м2, коридор 12 м2 и кухня 9,1 м2. Высокие потолки 3,5 м. Наша квартира обязательно разбудит ваше воображение и вы сами или при помощи дизайнера сможете создать интерьер и комфортное пространство для жизни в одном из исторических центров Санкт-Петербурга. В доме есть ЛИФТ. Произведена централизованная ЗАМЕНА системы отопления и водоснабжения. Окна квартиры выходят в ТИХИЙ двор. Есть ПАРКОВКА для собственников квартир. ЗАКРЫТЫЙ двор. О ПРЕИМУЩЕСТВАХ локации и транспортной доступности: - центральная часть Петербурга с большим количеством точек притяжения - метро Василеостровская 5 минут пешком - метро Спортивная 7 минут пешком - остановки наземного транспорта 5 минут пешком - стрелка Васильевского острова 20-25 минут пешком - набережная Малой Невы 7 минут пешком - стадион Петровский 20 минут пешком - Петропавловская крепость 7-10 минут на автомобиле (40 мин. пешком- а



почему бы и не погулять в летний день?) -
Часовня святой блаженной Ксении
Петербургской 20 минут пешком Это лишь
малая часть из того, что вам будет доступно
с МИНИМАЛЬНЫМИ затратами времени на
ДОРОГУ. ИНФРАСТРУКТУРА: - 2 станции метро
на расстоянии вытянутой руки, как и
остановки наземного транспорта - магазины
шаговой доступности и сетевые, банки,
аптеки, кафе и рестораны, поликлиники и
мед. центры, д/сады, школы и известные
лицеи, бизнес-центры и центры досуга,
храмы, парки и скверы для прогулок все это в
пешей доступности от вашей будущей
квартиры, а это значительная экономия
вашего времени при решении бытовых
вопросов - все достопримечательности
исторического центра рядом ДЛЯ КОГО наше
предложение: - для семей (молодых, с
детьми, возрастных - подойдет для ВСЕХ) -
для инвесторов (под разные стратегии) - для
тех, у кого назрел вопрос увеличения
жилплощади, и он хочет остаться в
привычной локации или, наоборот, переехать
из спального района в центр Санкт-
Петербурга - для тех, кто переезжает в
Санкт-Петербург по любви - для тех, кто
ценит комфорт, историю и удобство
расположения своего жилища ИНФОРМАЦИЯ
ПО СДЕЛКЕ: - два взрослых собственника -
покупка альтернативного объекта (1ккв. в
другом районе - мониторим) - полная
стоимость в договоре ВАЖНО: мы вполне
договороспособные) Звоните, задавайте
вопросы. Просмотры по договоренности в
удобное для всех время.





Move.ru - вся недвижимость России