

Создано: 13.04.2026 в 13:00

Обновлено: 13.04.2026 в 13:02

**Санкт-Петербург, Поэтический бульвар,
11К1**

15 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 11К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Поэтический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

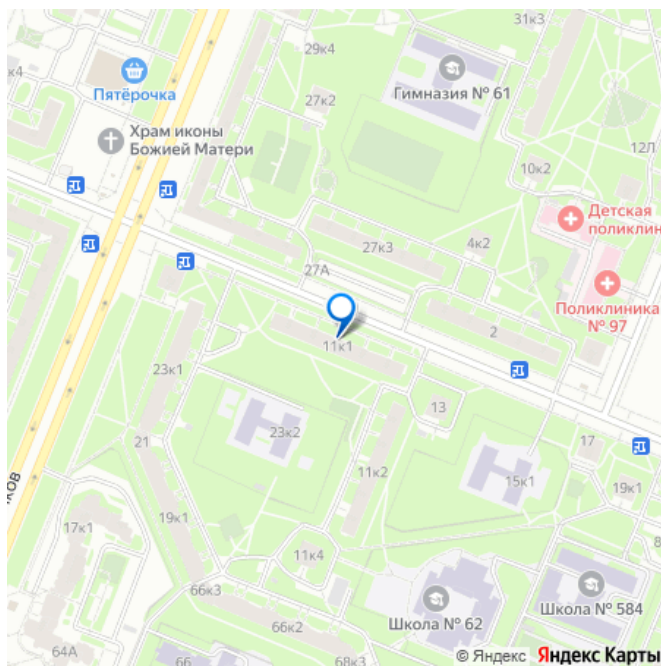
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9293540160>

**Юлия Александровна Шеленкова,
Этажи Санкт-Петербург
79811466723**

для заметок



Описание

****Продается уютная трехкомнатная квартира с современным ремонтом в классическом стиле!**** ****Ключевые характеристики:**** -

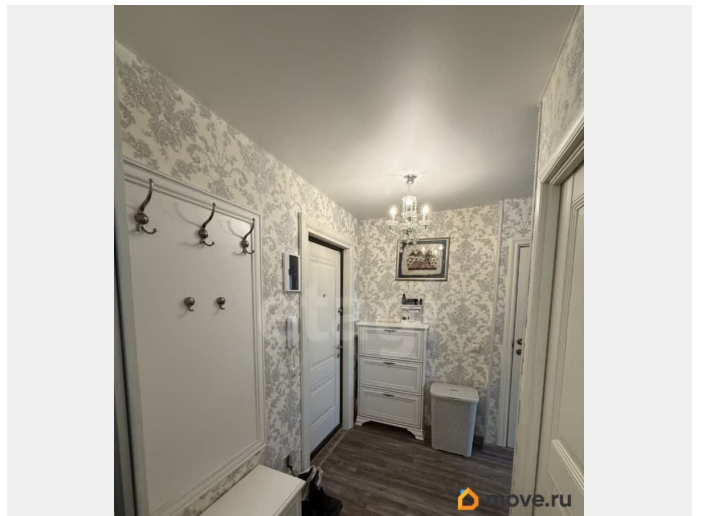
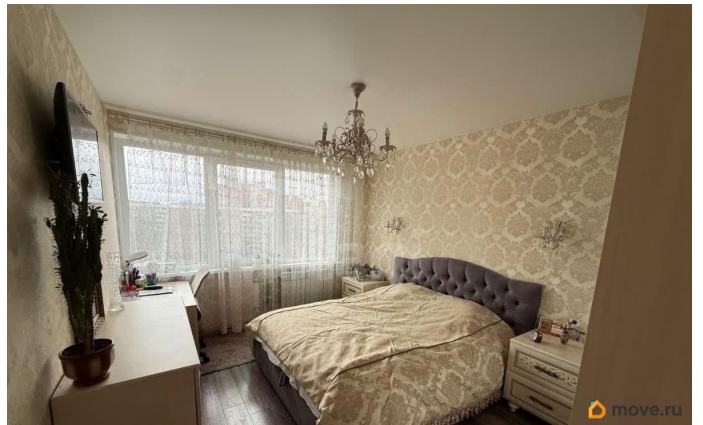
****Площадь комнат:**** - Гостиная: 17 м² (смежная со спальней) - Спальня: 17.1 м² (с лоджией и встроенным шкафом) - Вторая спальня: 13.5 м² (изолированная) - ****Светлая и уютная:**** Все окна выходят на солнечную южную сторону, что наполняет квартиру солнечным светом и обеспечивает приятный вид на зеленый двор. - ****Качество ремонта:****

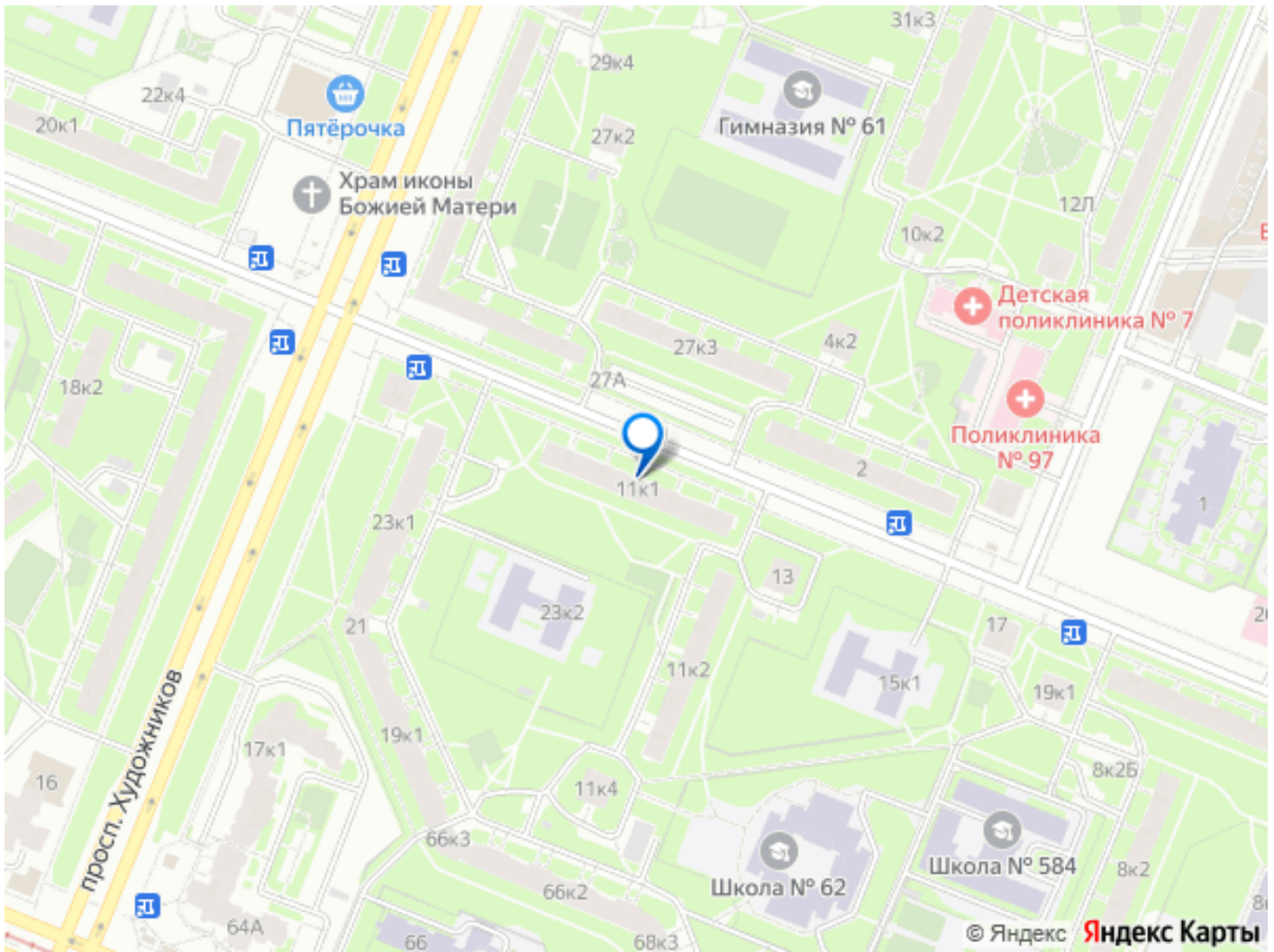
Квартира выполнена с использованием дорогих материалов под свой вкус, не требует дополнительных вложений - идеальна для комфортного проживания. -

****Удобства:**** Раздельный санузел. В туалете предусмотрен вместительный встроенный шкаф для хранения. ****Инфраструктура:**** Развита инфраструктура района: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, рестораны, торговые центры, школы и детские сады, что делает жизнь здесь легкой и комфортной. ****Прекрасные места для отдыха:**** Рядом расположены три парка для прогулок и активного отдыха: Муринский, Сосновка и сад Ивана Фомина.

****Транспортная доступность:**** В непосредственной близости остановка общественного транспорта, до станций метро Озерки и Проспект Просвещения всего 10 минут на транспорте. ****Состояние квартиры:**** Квартира абсолютно готова к проживанию - один собственник, без обременений, в собственности более 5 лет. Продажа со встречной покупкой, возможно оставим часть мебели и техники. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной квартиры звоните для записи на просмотр!
Код пользователя: 197274 Номер в базе:

12426827





Move.ru - вся недвижимость России