

Создано: 20.02.2025 в 19:05

Обновлено: 07.01.2026 в 11:44

<https://spb.move.ru/objects/9273121247>

Юлия Никифорова, Юлия Никифорова

**79118330133**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
182

**20 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

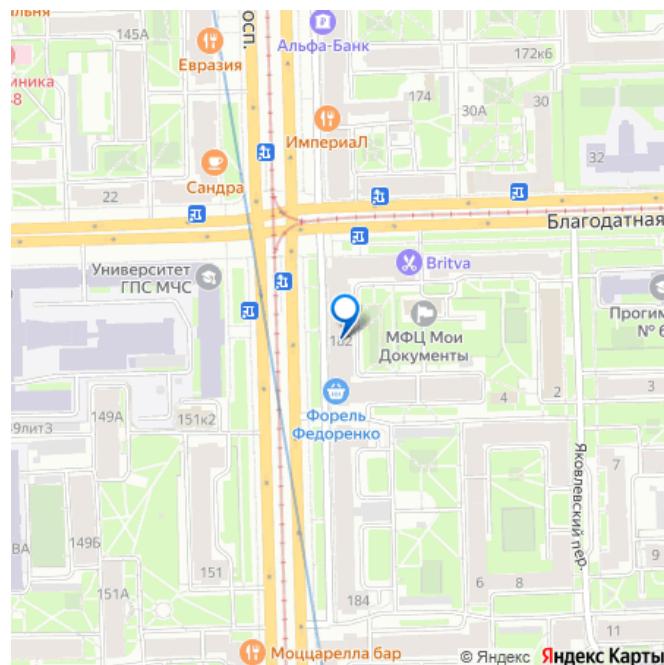
5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

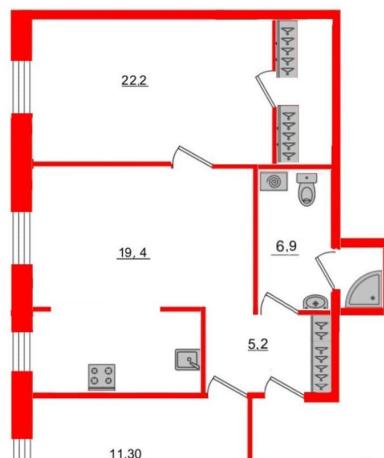
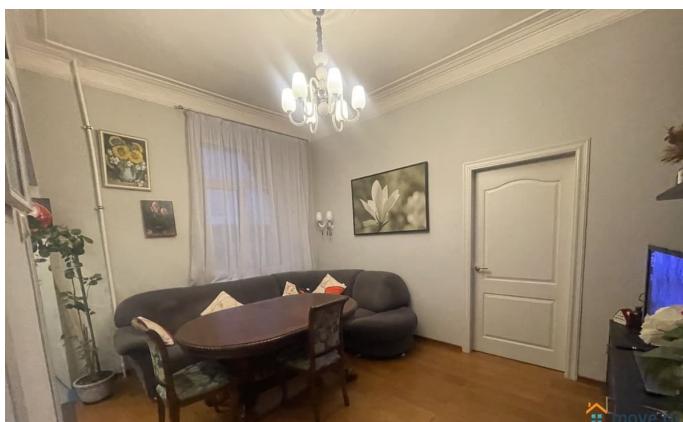
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Продаем просторную ЕВРО-ТРЕХКОМНАТНУЮ квартиру в одном из самых ПРЕСТИЖНЫХ районов города! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРОДОКУМЕНТЫ: - ОДИН ВЗРОСЛЫЙ собственник, будет присутствовать на сделке. - Обременений нет. - Вся СТОИМОСТЬ в договоре. -ЛЕГКАЯ встречная покупка. - Квартира подходит под ИПОТЕКУ, если что, БЕСПЛАТНО поможем с одобрением :) ПРОКВАРТИРУ: - Просторная квартира, с КОМФОРТНОЙ планировкой. - БОЛЬШАЯ ПРИХОЖАЯ (5.2 м?) с удобной системой хранения. - ОДНА комната-спальня (11.6 м?) правильной формы. - ВТОРАЯ комната (22.2 м?) с встроенной системой хранения, подойдет как для кабинета так и для спальни. - Просторная кухня-гостиная (20 м?) в которой можно собираться ВСЕЙ семьей за большим СТОЛОМ! - Санузел совмещенный (7.1м?) стены и пол выполнены в керамической плитке, в нише расположился встраиваемый душ. - Окна квартиры выходят на Благодатную улицу. -Квартира очень ТЕПЛАЯ находится на 5 этаже. -Кухонный гарнитур остается НОВОМУ собственнику, остальная мебель и техника по

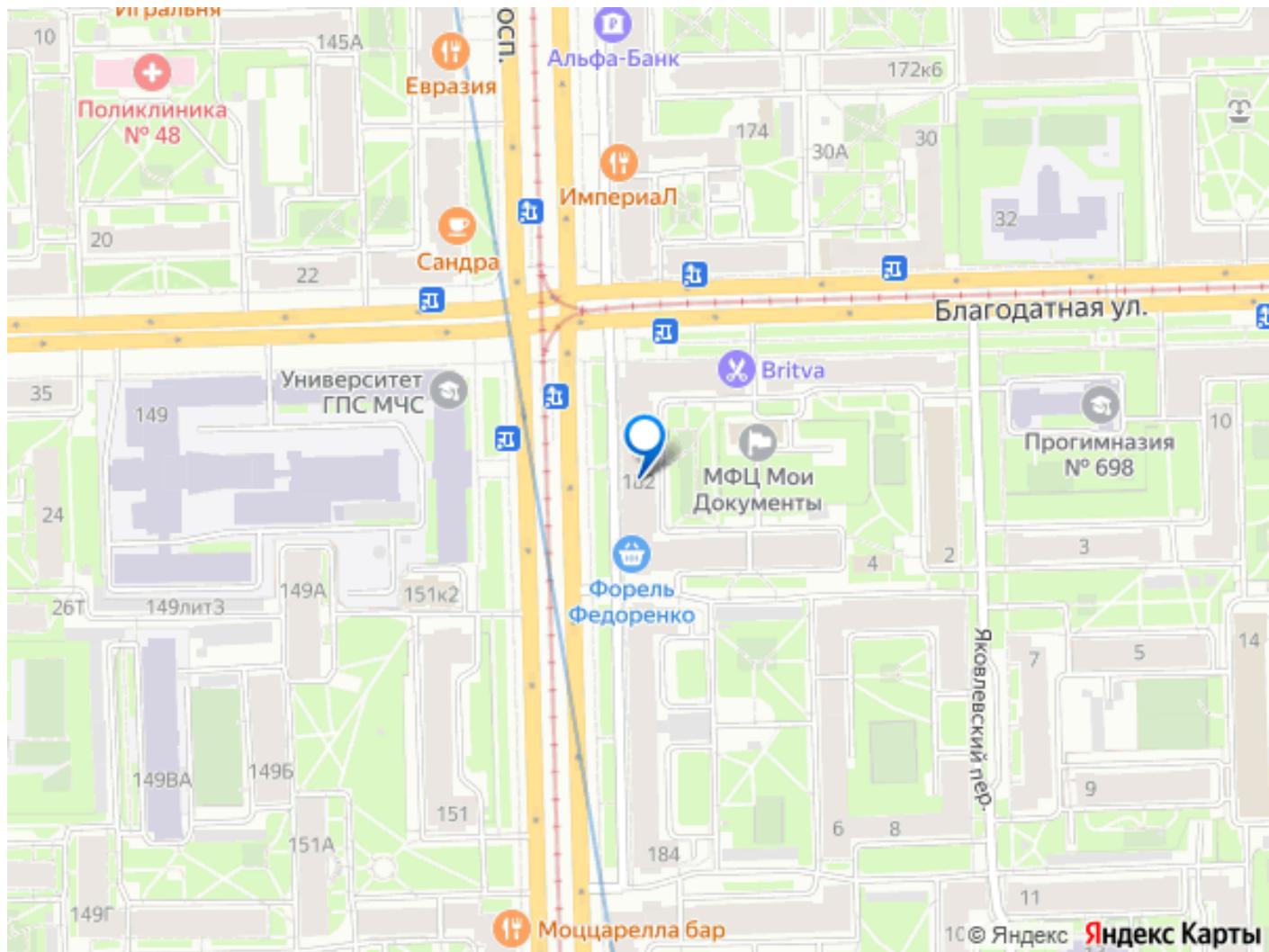
согласованию. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:

Сталинский ДОМ не нуждаются в представлении, ЭТО всегда просторные ПАРАДНЫЕ, всего 4 квартиры на этаже, высокие ПОТОЛКИ 3.25 м! -Зелёный двор с зонами отдыха, детской площадкой и парковочной зоной. -Станция метро Электросила (5 минут пешком). -Есть все необходимое для комфортной жизни в пешей доступности: спортивные клубы, магазины, кафе и рестораны, аптеки, стоматологии, пункты выдачи, салоны красоты, зоосалоны, ателье, химчистка и т.д. -Во дворе дома находится МФЦ, нотариус, почтовое отделение, рядом престижные ШКОЛЫ Московского района. -15 минут БЕЗ ПРОБОК до центра и аэропорта Пулково, удобные выезды на развязки ЗСД и КАД. Это ИДЕАЛЬНЫЙ вариант для тех, кто ценит комфорт и уют! Не упустите ВОЗМОЖНОСТЬ приобрести эту прекрасную квартиру:) Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и записывайтесь на показ)) БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке!



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России