

Создано: 17.12.2025 в 10:54

Обновлено: 22.01.2026 в 11:01

<https://spb.move.ru/objects/9287461642>

Герман Цветков, Петербургская
Недвижимость

79817960848

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
37К1

9 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 37К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

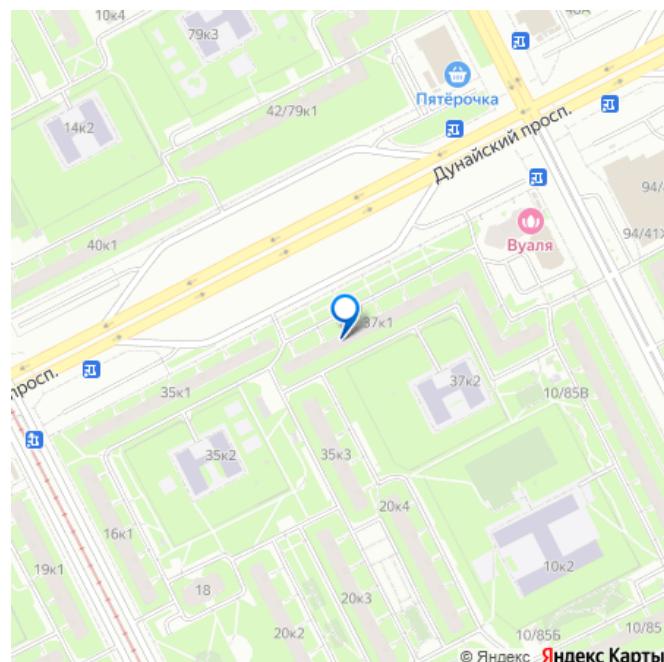
10 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

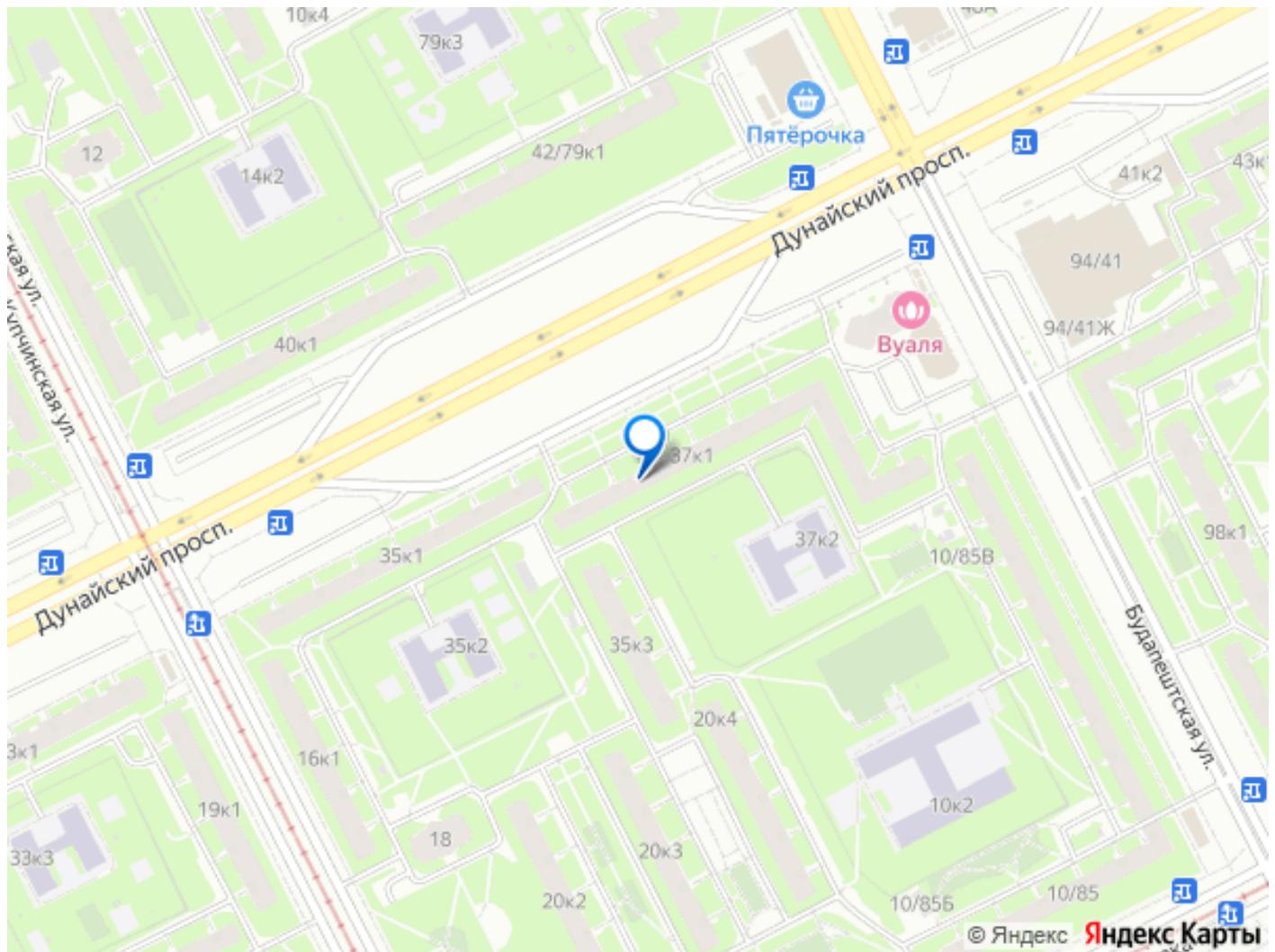
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 20845 - назовите его оператору. О КВАРТИРЕ: - Просторная тёплая и уютная квартира. - В квартиру можно заехать и сразу жить! - Окна выходят на две стороны. - В квартире сделан косметический ремонт. - В квартире меняли батареи. - В квартире никто не живёт. О ДОМЕ: - Дом расположен в 10ти минутах от Сквера Воинов-Освободителей, рядом много зелени. - Надежная управляющая компания. Парадная содержится в идеальной чистоте. - Рядом с домом много мест для парковки, всегда найдете место, где поставить машину. - Территория рядом с домом и сам дом в хорошем состоянии. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школы, детские сады, поликлиника, в пределах 15 минут пешком. - За 30 минут можно добраться на машине до центра. - 5-10 минут до метро Дунайская на автобусе. - 13 минут пешком до метро! - В 2х минутах от дома автобусная остановка. О СДЕЛКЕ: - Два совершеннолетних собственника более 5 лет. - Квартира без каких-либо обременений. - Прямая продажа. - Собственник снимется с регистрации, когда выйдем на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России