

🕒 Создано: 01.08.2025 в 17:51

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 12:56

Собственник

79817617411

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 4

9 580 000 ₹

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

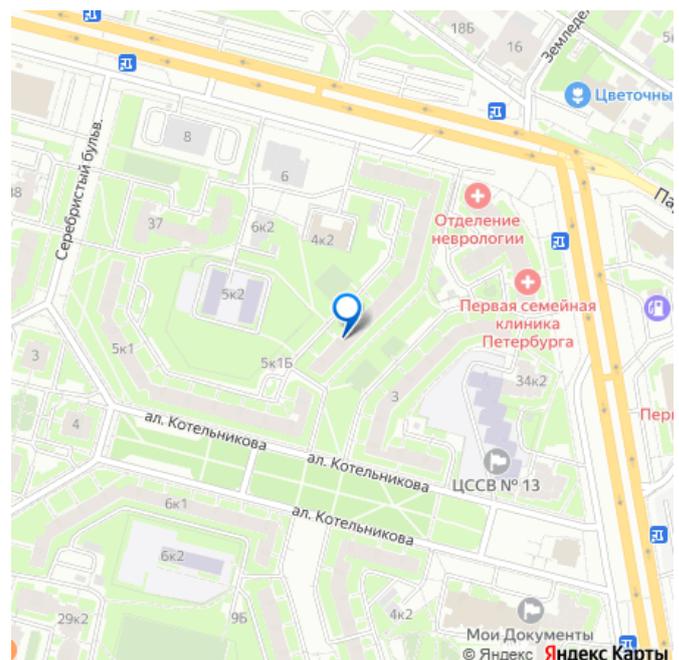
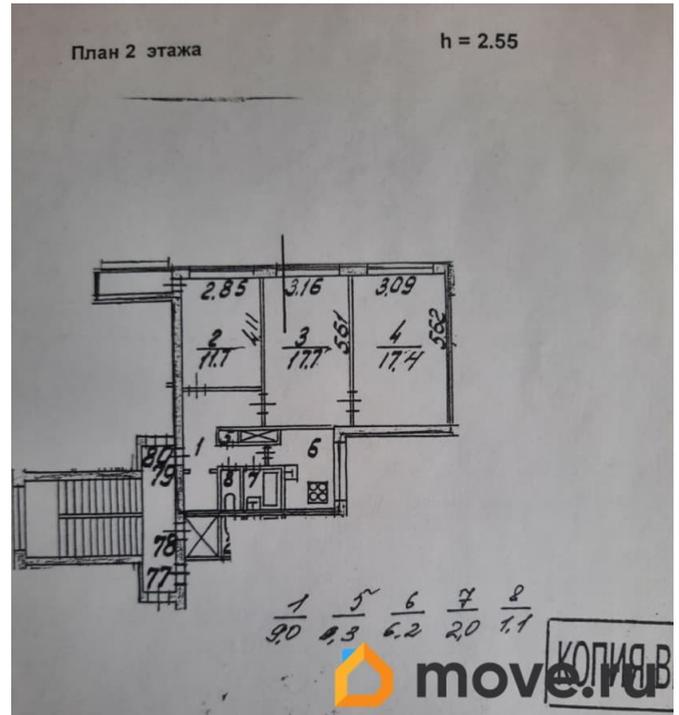
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная тихая трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Парашютной улице, 4. Общая площадь квартиры — 65.4 кв. м, жилая — 46.8 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков составляет 2.55 метра. До метро Пионерская можно пройти пешком за 15 минут. Развитая транспортная сеть. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает три светлых комнаты и кухню площадью 6.2 кв. м. В квартире есть одна лоджия, которая расположена вдоль соседней квартиры и не загораживает вид из окна. При входе имеется вместительная ниша для организации гардеробной, плюс небольшая кладовая. Две комнаты совмещены, но при желании легко изолируются. Кухня и санузел находятся в противоположной части квартиры, что создает дополнительный комфорт. Санузел раздельный. Для вашего удобства в доме предусмотрен пассажирский лифт и мусоропровод. Соседи адекватные и приличные люди. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для

жителей. Вокруг дома расположены благоустроенные дворы и зеленые зоны. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Свободная продажа. Один взрослый собственник. В собственности 20 лет. Юридически чистая сделка, без обременений. Зарегистрированных нет. Просмотры по договоренности! Проект договора имеется. !!!!Агентов без покупателей просьба не беспокоить!!!!

