

Создано: 03.03.2026 в 19:00

Обновлено: 03.03.2026 в 18:50

Елена Ермакова, Елена Ермакова

79812934546

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 7

19 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Лыжный переулок, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Лыжный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

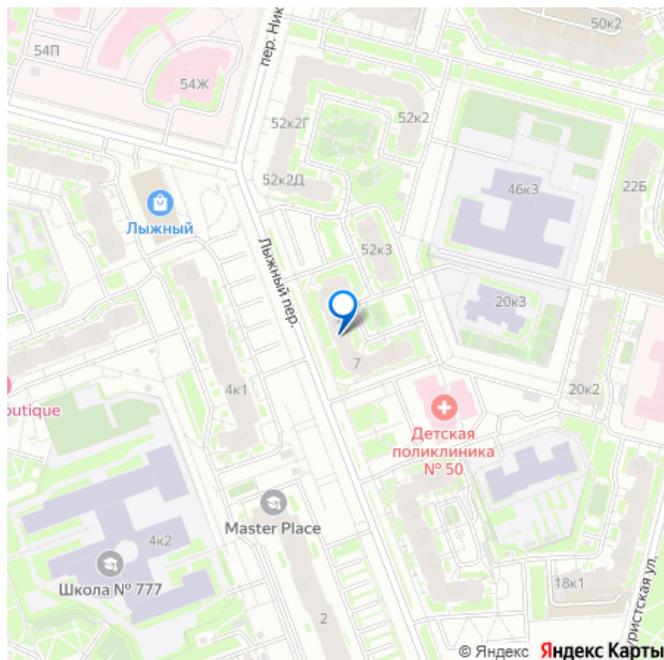
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-х комнатная квартира с душой и ремонтом у метро Беговая Эта квартира не просто квадратные метры — здесь живет дружная счастливая семья, и каждый угол хранит тепло и уют. О квартире: Свежий ремонт, тёплые полы (коридор, кухня), новые окна Rehau, двери из итальянского ореха — всё сделано с любовью. Окна на две стороны (восток/запад) — солнце гуляет по комнатам с утра до вечера. Из окон вид во двор на детский сад и школу, а с другой стороны на улицу. Встроенная кухня с посудомойкой (60 см), вытяжка — готовить здесь будет одно удовольствие. Фильтрация воды: магистральные фильтры на горячую/холодную + тройной фильтр на кухне. Вода как родниковая, а чайник всегда чистый. Вся встроенная мебель (прихожая, кухня, зал) и утеплённый балкон со шкафами остаются — въезжай хоть завтра. Дом и район: Дом ведомственный, соседи адекватные и душевные (на площадке можно спокойно оставлять велосипеды). Рядом закрытая детская площадка, школа и сад (3

мин.), языковая гимназия и знаменитая инженерная школа 777. До метро Беговая — 15 минут пешком. Развитая транспортная инфраструктура: метро, автобусы, ЗСД в 3 минутах езды. Район подходит для самого взыскательного покупателя: парки и экотропы для прогулок, поликлиники, клиника МЧС федерального масштаба, банки, аптеки, магазины, торговые и фитнес центры, большой банный комплекс со спа, все в шаговой доступности. Приходите знакомиться с квартирой, в которой хочется жить. Звоните, договоримся о просмотре!

