

Создано: 27.10.2025 в 11:21

Обновлено: 24.01.2026 в 12:48

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 9к3

18 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 9к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

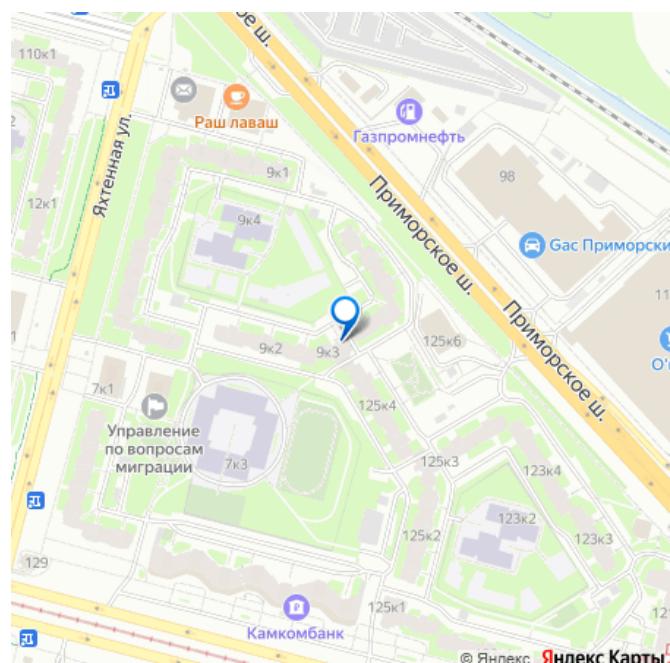
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9286070299>

Олег Цыкунов, Петербургская
Недвижимость

79817960848

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер объявления: 20254 - назовите его оператору. Продаётся просторная трехкомнатная квартира с качественным ремонтом в Приморском районе!

Расположенная по адресу: ул. Яхтенная, д. 9, к. 3, эта квартира на комфортном 7 этаже предлагает вам все необходимые условия для комфортной жизни. Характеристики квартиры: - Просторная и светлая двухсторонняя планировка с качественным ремонтом. - В квартире предусмотрены две застекленные лоджии, которые идеально подойдут для создания уютного пространства для отдыха или работы. -

Парковка во дворе дома обеспечит вам удобство для вашего автомобиля. - Хорошая шумоизоляция позволит наслаждаться спокойствием в вашем новом доме. Эта квартира — идеальный вариант как для семей с детьми, так и для людей, ведущих активный образ жизни. Вы сможете создать комфортное и уютное пространство, которое будет радовать вас каждый день. Удобное расположение: - Всего 2,5 км до станции метро «Беговая». - До ЗСД — всего 1 км, что обеспечивает легкий доступ к другим районам города. - В пешей доступности — сквер Каменный нос, парк 300-летия Санкт-Петербурга, ТРК Питерлэнд, Яхтенный мост

со смотровой площадкой и пляж для активного отдыха. - Вокруг расположены детские сады и школы, а также сетевые продуктовые магазины (Окей, Гиперлента, Перекресток), аптеки, салоны красоты и пункты выдачи. Юридическая чистота: - Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре, возможна встречная покупка. - Мы окажем помощь в одобрении ипотеки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, и мы ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр в удобное для вас время! ??



