

Создано: 22.08.2025 в 00:06

Обновлено: 10.02.2026 в 10:04

**Санкт-Петербург, улица Подвойского,  
34к1**

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 34к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

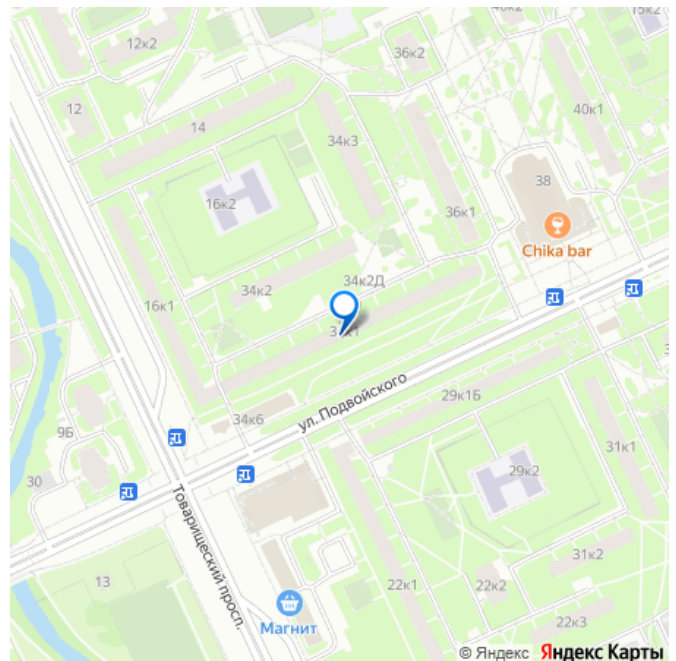
<https://spb.move.ru/objects/9287661451>

**Ирина Голубева, ПетербургЪ**

**Недвижимость**

**79812512504**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

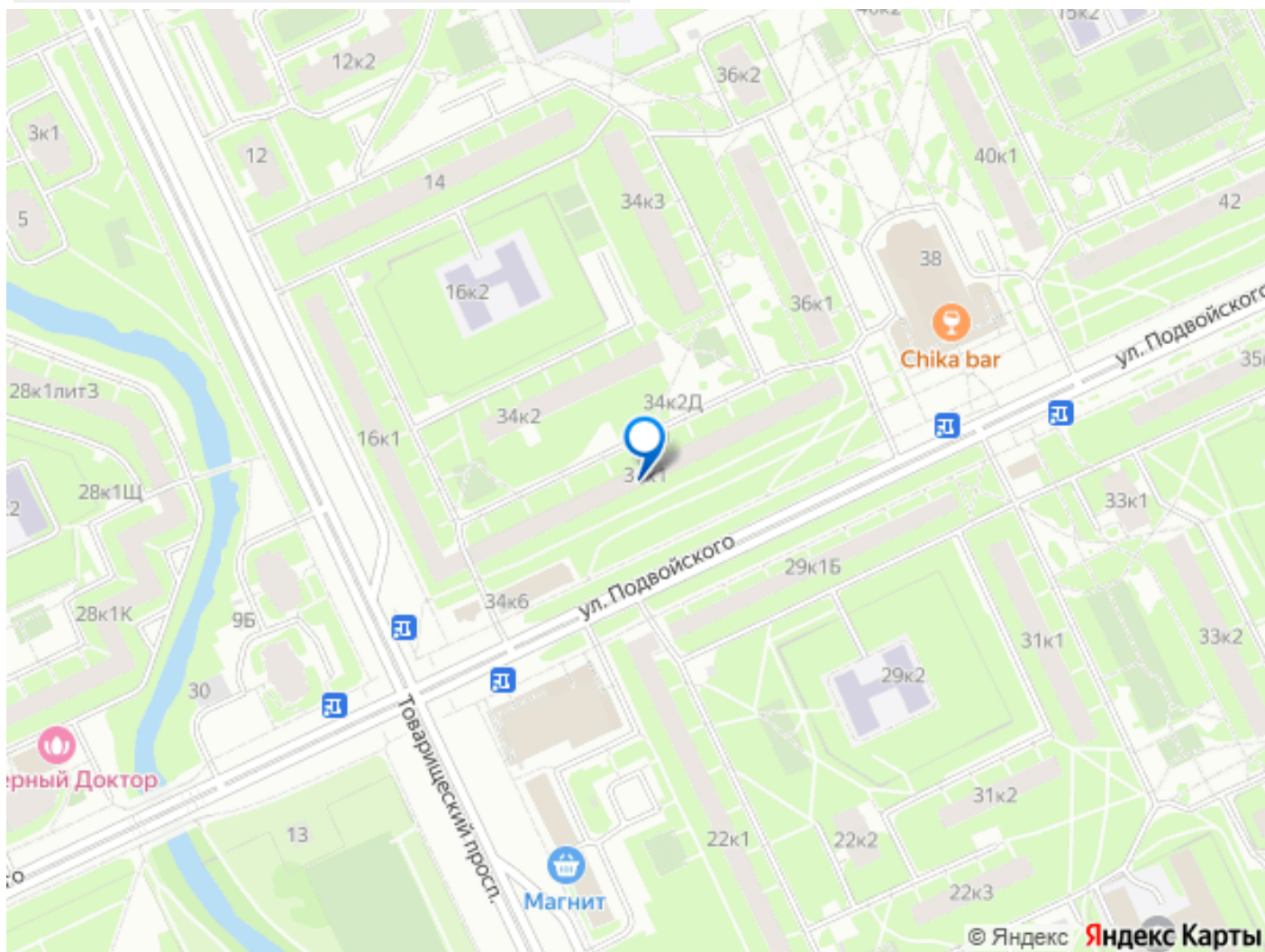
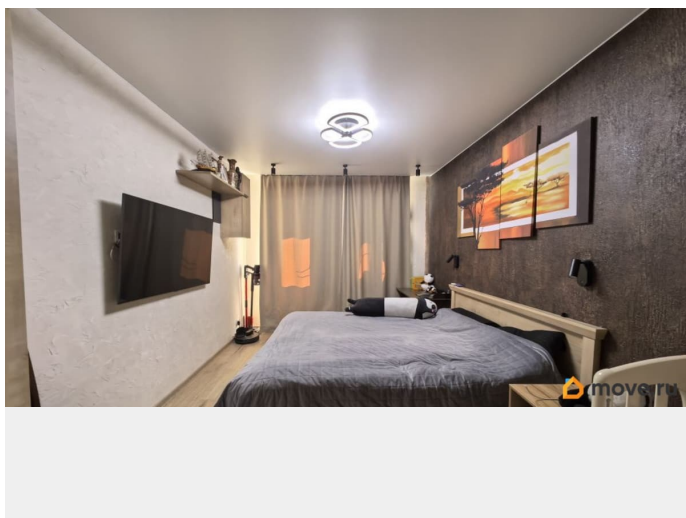
## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Подвойского, 34к1. Общая площадь квартиры составляет 65.5 кв. м, жилая площадь — 42.8 кв. м, кухня — 9.8 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на улицу и во двор. До метро «Улица Дыбенко» всего 15 минут пешком. В квартире частично сделан ремонт. Планировка позволяет рационально использовать пространство: три светлые комнаты, просторная кухня, удобный балкон. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно с комфортом добраться до квартиры и избавляться от бытовых отходов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает жизнь в этом районе удобной и комфортной. Возможна ипотека. Покупка квартиры может

быть оформлена в кратчайшие сроки.  
Имеется обременение ВТБ банка. Один  
взрослый собственник. Приглашаем вас на  
просмотр! Записывайтесь на удобное для вас  
время, чтобы оценить все преимущества  
этого предложения. Не упустите  
возможность приобрести уютное жилье в  
развитом районе Санкт-Петербурга!







Move.ru - вся недвижимость России