

Создано: 30.12.2025 в 09:42

Обновлено: 16.02.2026 в 11:36

<https://spb.move.ru/objects/9287748836>

Елена Красавцева, Владис Аврора

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Добровольцев, 62К1**

**9 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Добровольцев, 62К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Добровольцев](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

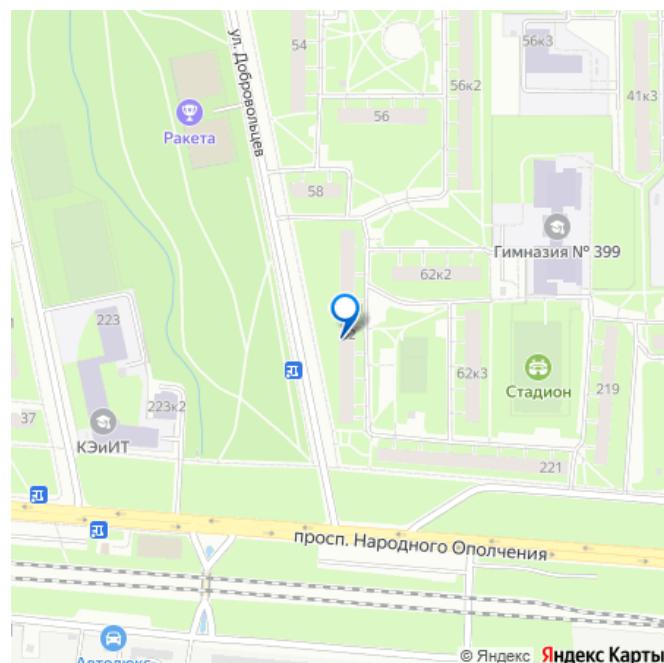
5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1777609. 3-комнатная квартира с изолированными комнатами | Гимназия во дворе Санкт-Петербург, ул. Добровольцев, 62к1 Просторная 3-комнатная квартира 65,5 м<sup>2</sup> в зелёном, обжитом районе. Идеальный вариант для семьи с детьми, а также для тех, кто ищет тихую и комфортную жизнь с развитой инфраструктурой. КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА Три изолированные комнаты — редкая и самая востребованная планировка Гимназия 399 прямо во дворе Удобный 4 этаж из 9, лифт Застеклённая лоджия Кондиционер Часть мебели и техники остаётся Квартира без обременений, быстрый выход на сделку О КВАРТИРЕ Общая площадь: 65,5 м<sup>2</sup> Жилая: 43,1 м<sup>2</sup> Комнаты: 17,5 / 12,5 / 13,1 м<sup>2</sup> — все раздельные Светлая, тёплая, ухоженная Планировка идеально подойдёт для семьи: у каждого — своё пространство, есть место для гостиной, детской и спальни. ДОМ И ДВОР Чистый подъезд Спокойные соседи Наземная парковка у дома, места есть всегда Зелёный двор, безопасный для детей ИНФРАСТРУКТУРА Детские сады и школы в

радиусе 300500 мШколы 217, 237Гимназия  
399 — во дворе<sup>Магазины, аптеки, почта</sup><sup>Парки и зоны для прогулок</sup> ТРАНСПОРТ Остановки рядом с домом<sup>Удобный выезд на магистраль</sup> 3040 минут до центра города О СДЕЛКЕ Без обременений<sup>Готовы к быстрой сделке</sup> БОНУС Помощь в одобрении ипотеки Полное юридическое сопровождение Звоните и записывайтесь на просмотр. Квартиры с тремя изолированными комнатами и школой во дворе — редкость.



