

Виктория Дятлова, МАКРОМИР
НЕДВИЖИМОСТЬ
79110973627

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:47

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 15:24

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 142**

13 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 142

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.9 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

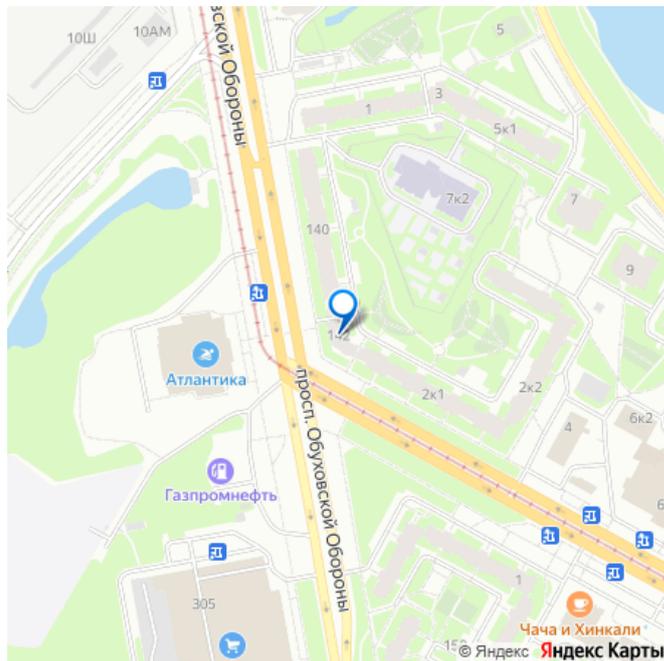
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

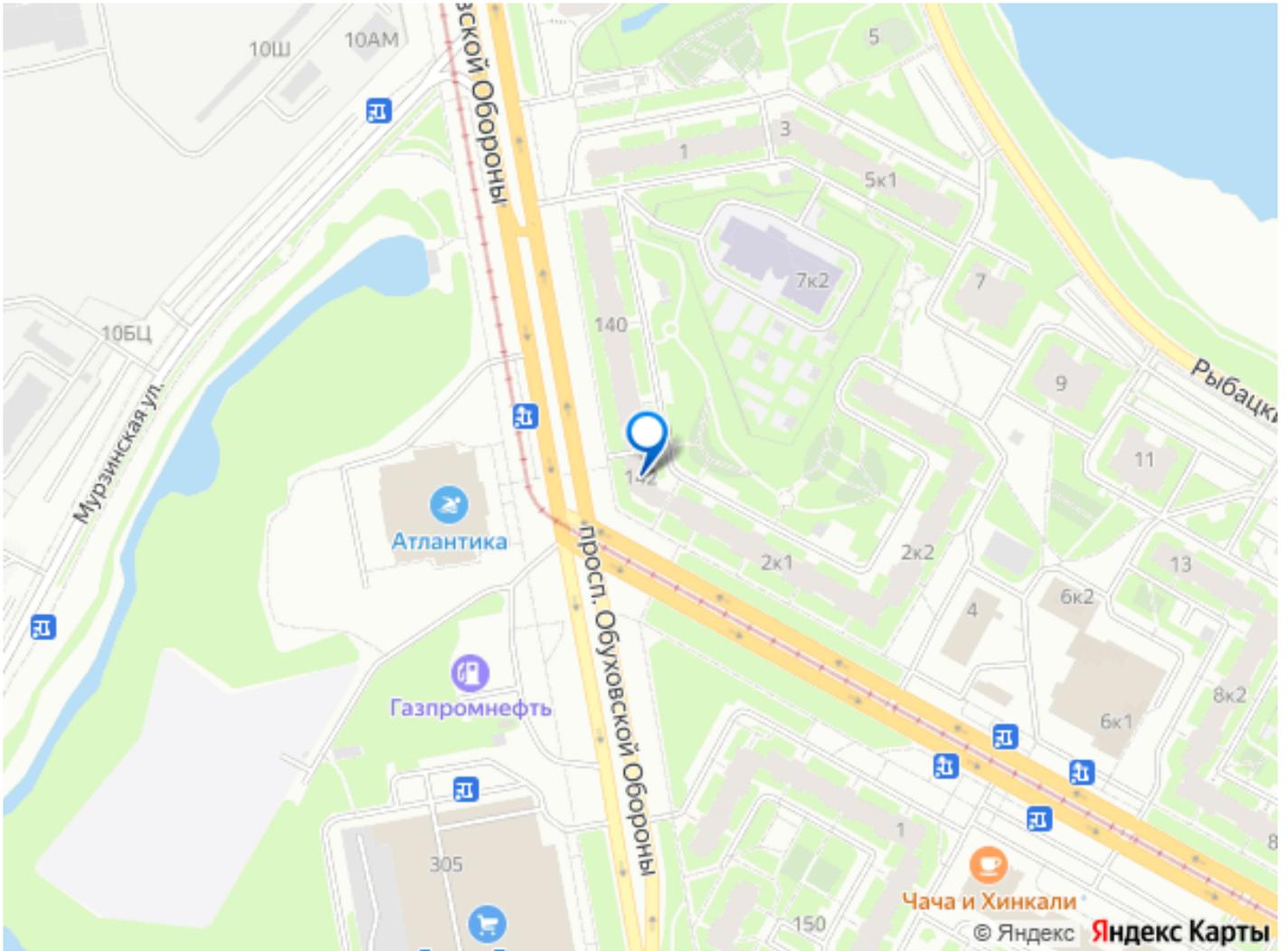
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133219416 Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге! Квартира расположена в Невском район Санкт-Петербурга, у метро Рыбацкое и Пролетарская. Удобный выезд на КАД, 1 км до развязки. До центра города около 20 минут. Огромное количество общественного транспорта. О доме: кирпичный, 1990 г.п., в доме тсж с бдительными консьержем, хорошо убирают и нету лишних платежей. Квартира расположена на третьем этаже, двухстороня. Выполнен качественный ремонт. Нейтральные обои, ламинат, плитка в санузеле и пол на кухне. Окна стеклопакеты. Остается вся мебель и техника. Все что видите на фото включая кухонный гарнитур со встроенной техникой. Инфраструктура: во дворе дома детский садик с бассейном 143, школа 570 , гипермаркет лента, бассейн Атлантика. В пешей доступности 5 фитнес клубов, детские и взрослые секции, кинотеатр, рестораны и тд. Благоустроенный берег Невы с прогулочными зонами и православным храмом с золотыми кополами. Так же в пешей

доступности полноценная взрослая и детская
поликлиника. Условия сделки: прямая
продажа, более 5 лет в собственности, один
взрослый хозяин, без долгов, без
обременений и тд. Рассмотрим любые формы
оплаты. Звоните и договоримся о просмотре!
Эта квартира лучшее предложение в данном
районе!





Move.ru - вся недвижимость России