

Создано: 20.11.2025 в 16:14

Обновлено: 15.01.2026 в 12:33

<https://spb.move.ru/objects/9286753729>

Дмитрий Солдатов, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, Морская набережная,  
23

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

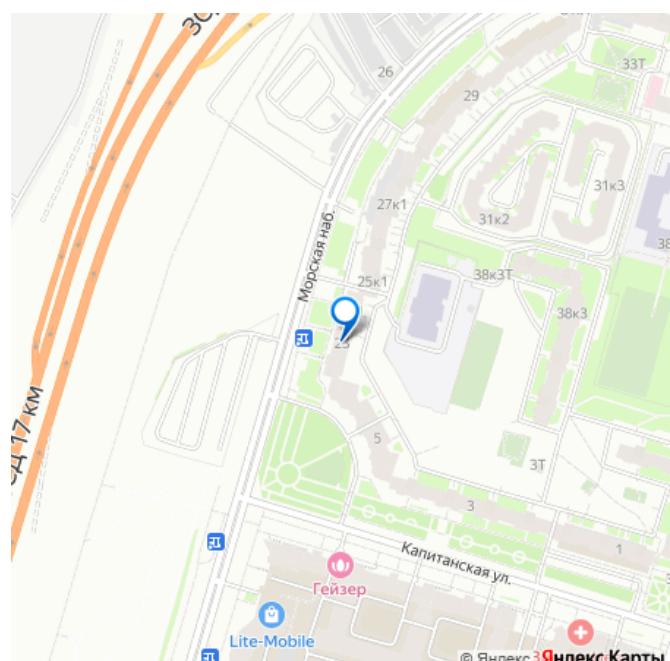
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

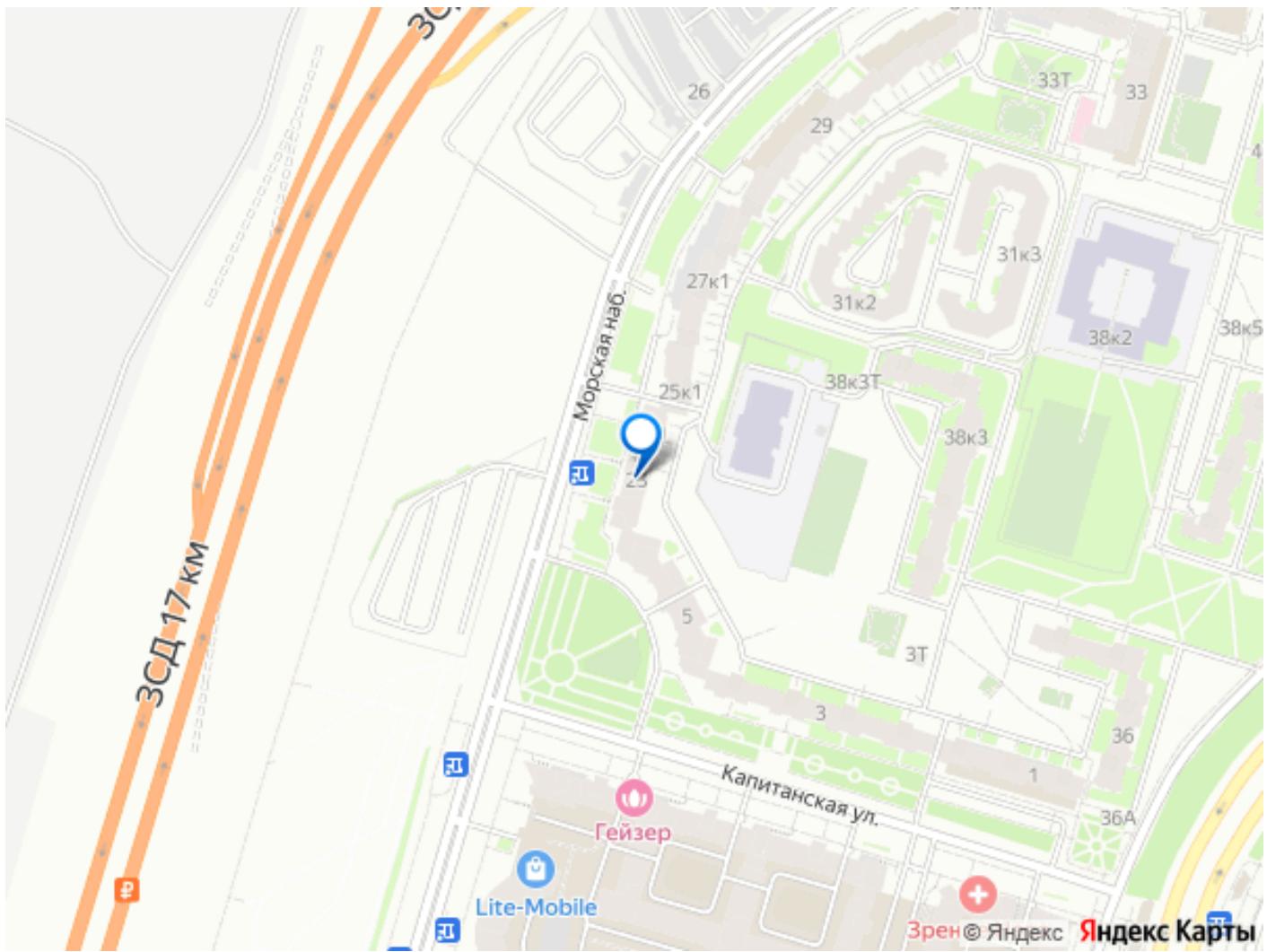
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1932800. В центре города, на Васильевском острове, продается 3 комнатная квартира S=65,6 кв.м. Комнаты изолированные 16+12+11 + застекленная лоджия. Кухня 9 м<sup>2</sup>, коридор 12,5 м<sup>2</sup>. Из окна квартиры вид на Финский залив Балтийского моря и город Кронштадт. За несколько минут можно пройти к ст.м. Приморская. Район очень спокойный. Охраняется различными ведомствами. Рядом Новосмоленская набережная и «Линейный» парк. Детские сады, образовательные школы, футбольные, теннисные, яхтенная школа, в т.ч. бассейн, клубы и оздоровительные секции для пожилых людей, медучреждения - все в шаговой доступности. Квартира прекрасно подходит и для аренды и для проживания. !Реальному покупателю особые условия, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России