

Создано: 12.02.2026 в 18:57

Обновлено: 15.02.2026 в 09:45

<https://spb.move.ru/objects/9289918497>

**Дмитрий Солдатов, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
23**

**16 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

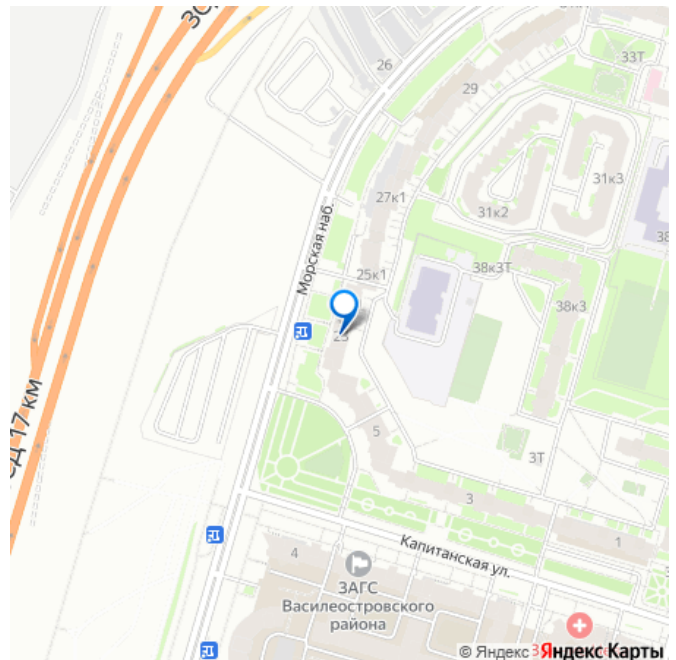
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

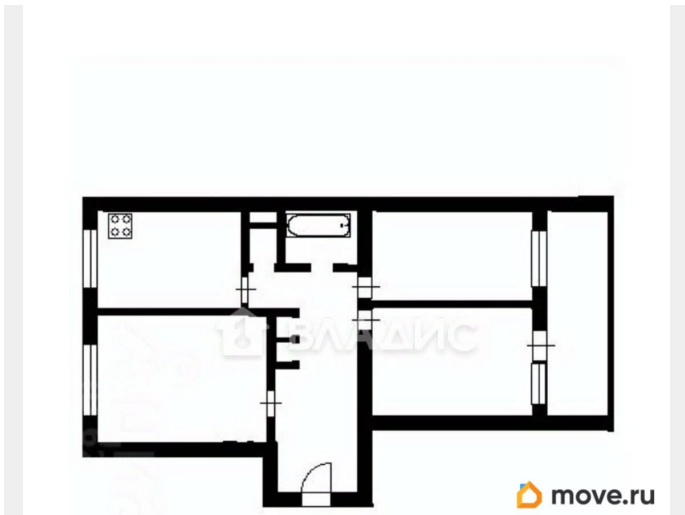
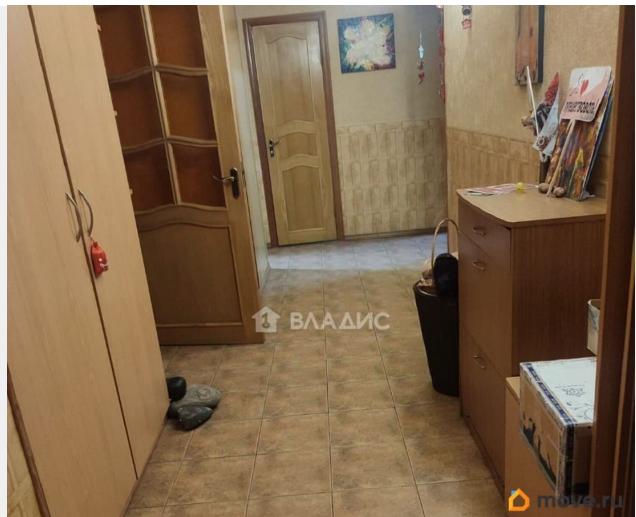
Покупка в ипотеку

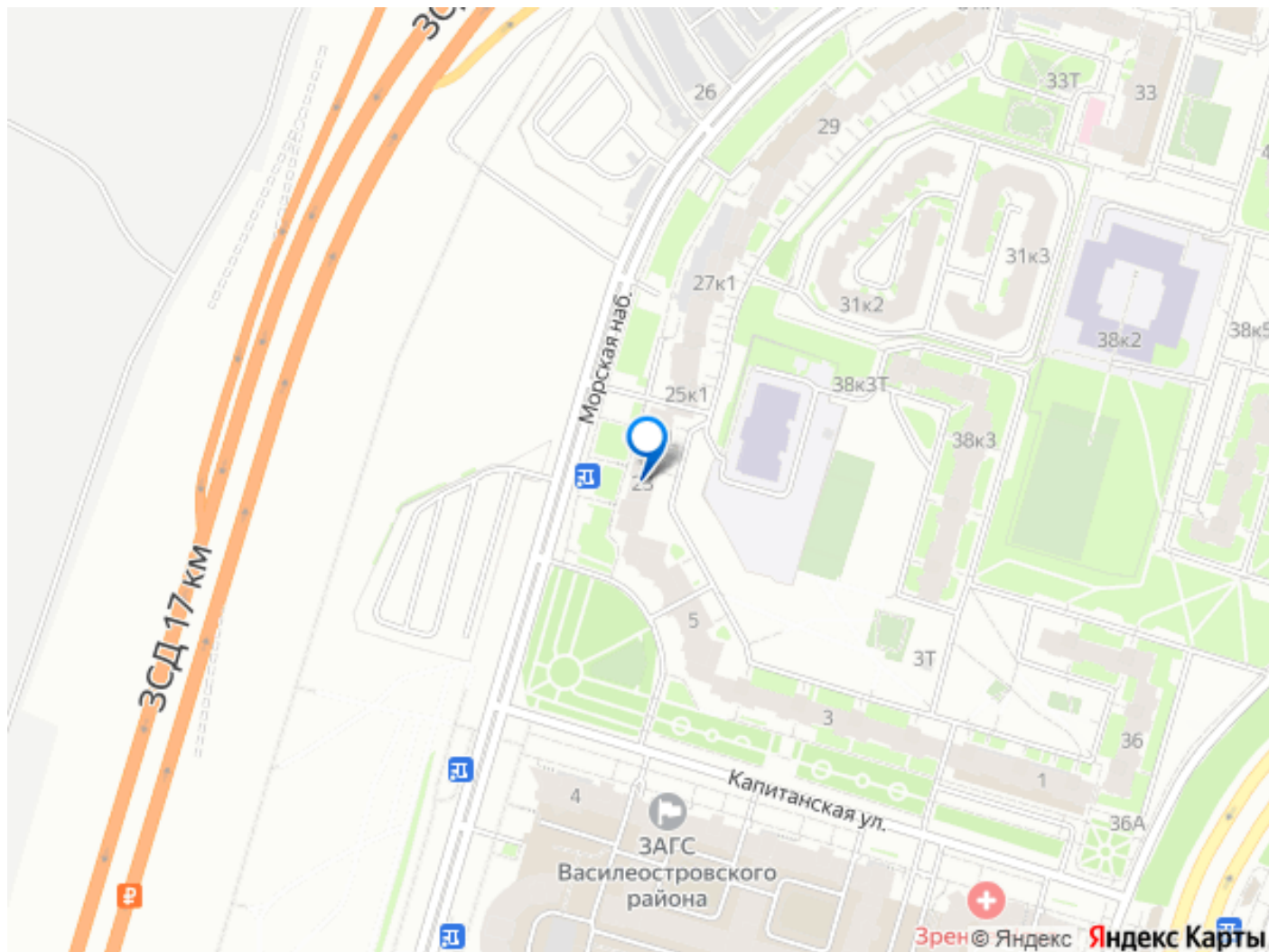
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2041506. В центре города, на Васильевском острове, в кирпичном доме на 8 этаже продается 3 комнатная квартира S=65,6 кв.м. В доме установлены новые лифты. Комнаты изолированные 16+12+11 + застекленная лоджия, кухня 9 м2, огромный 12 метровый коридор со шкафами. Из окна квартиры вид на Финский залив Балтийского моря и город Кронштадт (башню газпрома также видно). За несколько минут можно пройти к ст.м. Приморская. Район очень спокойный. Охрана осуществляется различными ведомствами. Рядом гранитная Новосмоленская набережная и «Линейный» парк с видовыми площадками и фонтанами. Детские сады, образовательные школы, футбольные, теннисные, яхтенная школа, в т.ч. бассейн, клубы и оздоровительные секции для пожилых людей, медучреждения - все в шаговой доступности. !Реальному покупателю особые условия, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России