

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:54

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 01:05

**Санкт-Петербург, улица Руднева, 8К2**

**14 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Руднева, 8К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Руднева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

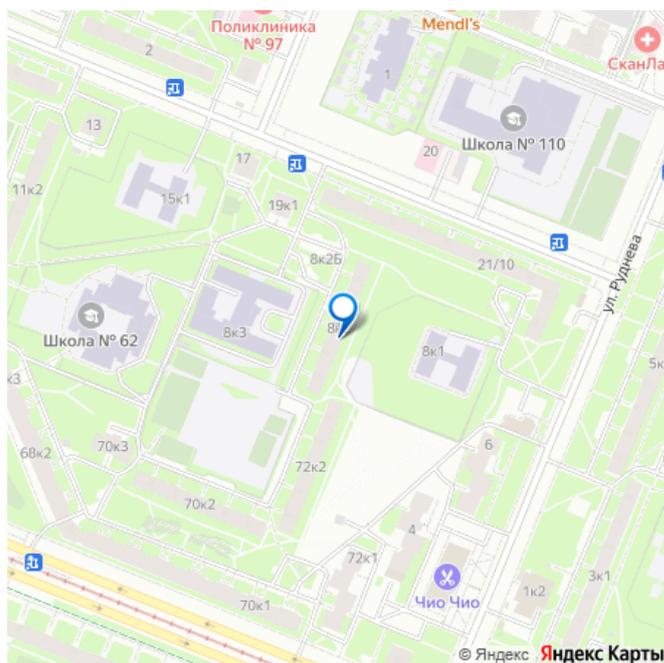
<https://spb.move.ru/objects/9290299296>

**Татьяна Загайнова, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79811467051**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

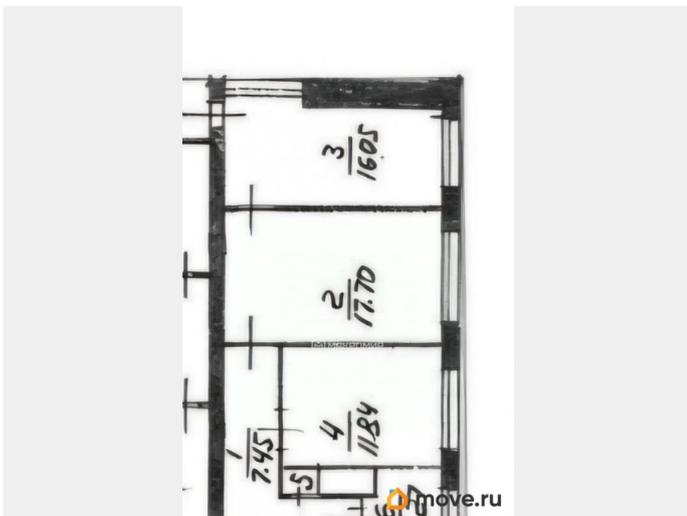
Покупка в ипотеку

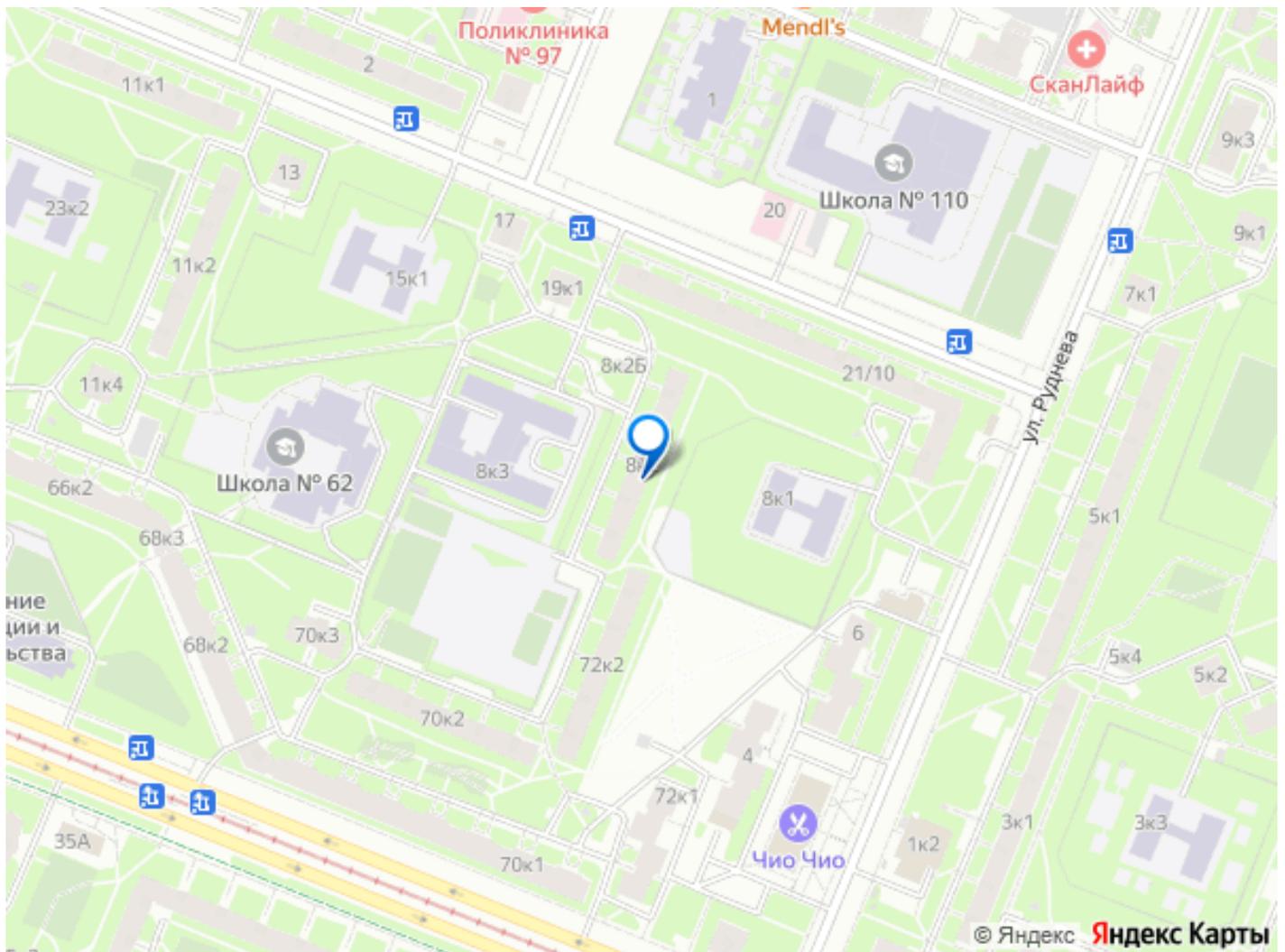
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 131588260 В продаже 3х комнатная квартира с удобной планировкой, в самом зеленом районе города. Квартира светлая и тёплая , имеется кладовка и балкон. В квартире выполнен капитальный ремонт, заменены все батареи. Пол в коридоре и на кухне - кафель, во всех комнатах новый дорогостоящий ламинат, капитальный ремонт в ванной был произведен в прошлом году, заменена вся сантехника и кафель. Мебель и бытовая техника остаются новому владельцу. Дом находится всего в 15 минутах от метро Озерки и пр. Просвещения; в 10 минутах ходьбы два шикарных парка - Муринский и парк Сосновка. Рядом с домом несколько детских садов и школ, в том числе и новых; больницы , поликлиники, магазины, остановки общественного транспорта и вся инфраструктура в пешей доступности. В 2025 году в доме была заменена кровля крыши. Собственность больше 10 лет, три взрослых собственника, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России