

Создано: 16.03.2026 в 06:29

Обновлено: 16.03.2026 в 09:49

Виктория Саенко, Риэлторские Услуги

79812269384

Санкт-Петербург, улица Маршала

Захарова, 35К1

11 900 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 35К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

65.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

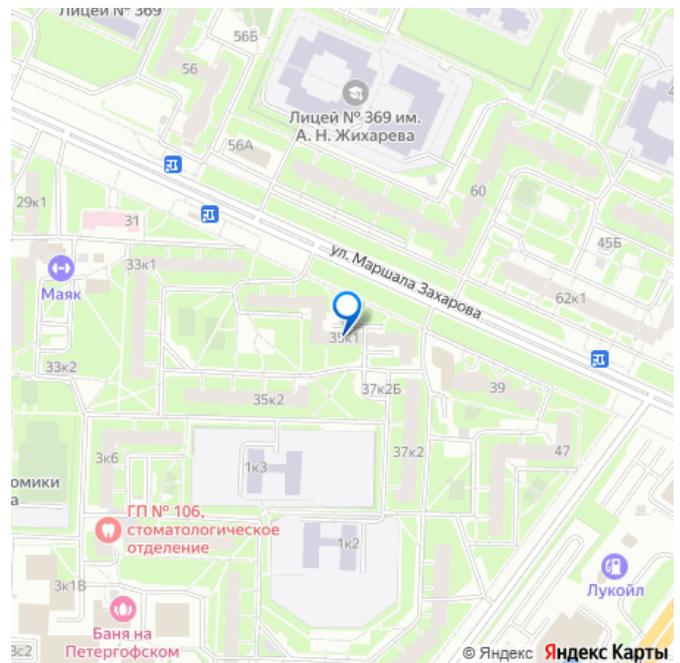
[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



	лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	дизайнерский
Покупка в ипотеку	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в тихом районе. Площадь квартиры — 65.6 кв. м, жилая — 42.9 кв. м (17.3+15.4+10.2)кухня — 9.6 кв. м. Ремонт сделан качественный с заменой труб, проводки. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2.6 метра. До новой станции метро «Юго-Западная» всего 15 минут пешком. Квартира с дизайнерским ремонтом, который создает атмосферу уюта и комфорта. Светлые комнаты с продуманной планировкой позволяют удобно разместить мебель. На кухне современная техника, что делает приготовление пищи приятным занятием. В квартире есть один отдельный санузел и лоджия, окна выходят как на улицу, так и во двор. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому, а значит, вы можете наслаждаться комфортом и удобством. Вокруг дома обустроена парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Район прекрасно подходит для семей с детьми: поблизости расположены

школы и детские сады. Для удобства жителей в шаговой доступности находятся клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Условия сделки прозрачные: квартира без обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, а значит, покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Встречная покупка подобрана. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в том, что эта квартира — идеальное место для жизни. Мы с радостью покажем вам все ее преимущества!

