

🕒 Создано: 16.04.2026 в 13:22

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 15:33

**Санкт-Петербург, Товарищеский  
проспект, 32к2**

**16 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Товарищеский проспект, 32к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Товарищеский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

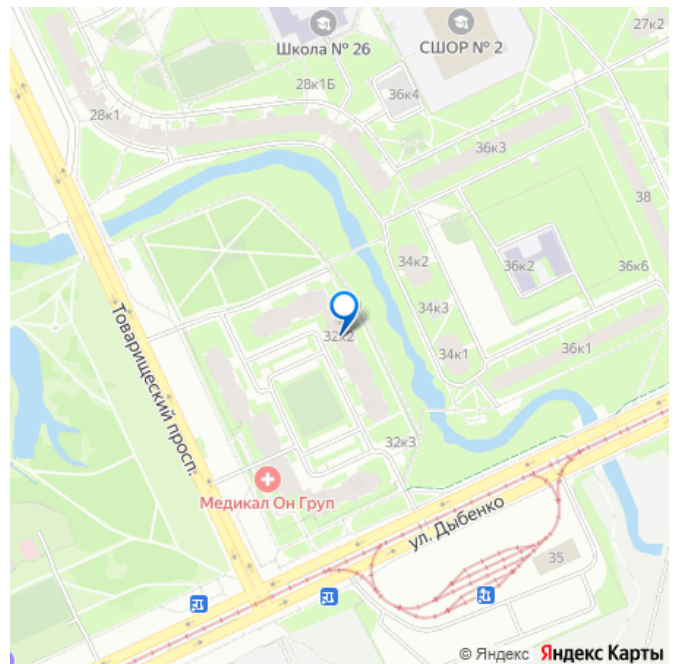
<https://spb.move.ru/objects/9293673049>

**Кристина Шолохова,**

**Ленстроймонолит**

**79110967683**

для заметок



возможна ипотека, лифт

## Описание

ЭТУ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 11,99% ID-7137 - при звонке скажите ID оператору, и Вас сразу переведут на менеджера объекта! Представляем вашему вниманию светлую и уютную трёхкомнатную квартиру - идеальное место для комфортной жизни! Квартира расположена на 12-м этаже 12-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 65,6 кв. м, из которых 42,8 кв. м - жилая площадь, а 5,3 кв. м - кухня. Один взрослый собственник, квартира без обременений. Находится в собственности более 5 лет. В шаговой доступности находятся гимназия, школа и детский сад - это особенно важно для семей с детьми. Дом находится под управлением ТСЖ, планируется косметический ремонт входной группы и парадных холлов. Квартира обладает уникальным неповторимым интерьером, удобной планировкой и достаточным пространством. В гостиной есть камин для уюта и настроения. Кухня небольшая, но в ней продумано все до мелочей. Фурнитура кухни европейского производства (BLUMOTION Австрия), прослужит вам верой и правдой еще много лет. (Фасады кухни, по желанию, собственник готов поменять в подарок на новые). Стены в квартире-штукатурка, частично натуральные обои из растительных материалов. В детской полы и стены ламинат, имитация яхты. Полы в квартире паркетная доска и дизайнерская плитка. Теплый пол: прихожая, ванная, кабинет, кухня. В ванной комнате душевая кабина Jacuzzi с гидромассажем и

парогенератором. Ванная с двумя мощными моторами для гидромассажа размером 2\*1.2 метра. В квартире есть гардеробная и встроенный шкаф в прихожей. Много различных видов освещения в разных зонах комнат, гостиной и кухни, что позволяет создавать атмосферу дополнительного уюта и приватности. Квартира находится на 12 этаже двенадцатиэтажного дома. Окна выходят на речку, что обеспечивает прекрасный вид, а расположение на последнем этаже обеспечит вам полную тишину и уверенность в том, что соседи сверху вас никогда не побеспокоят. Стоимость квартиры - 16 200 000 рублей. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! ЕСТЬ ВСТРЕЧКА! Звоните, организуем просмотр в удобное для вас время! id:4345.

