

Создано: 07.04.2025 в 18:27

Обновлено: 13.12.2025 в 16:42

<https://spb.move.ru/objects/9287392466>

Наталья Агапова, Частный маклер

79117988903

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 9

16 900 000 ₽

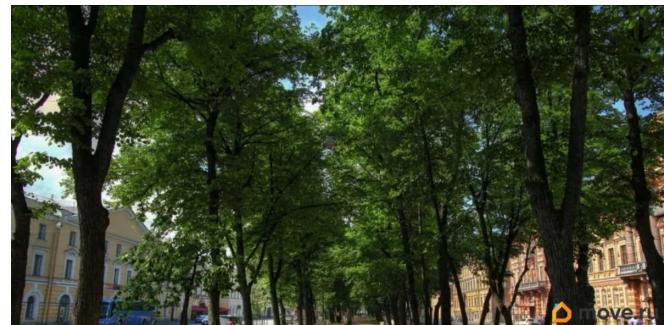
Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 9

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

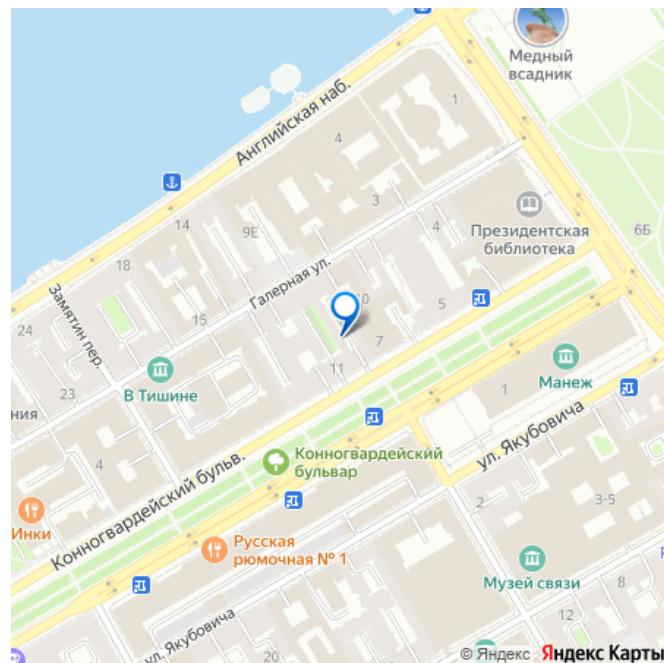
8.3 м²

Общая площадь

65.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

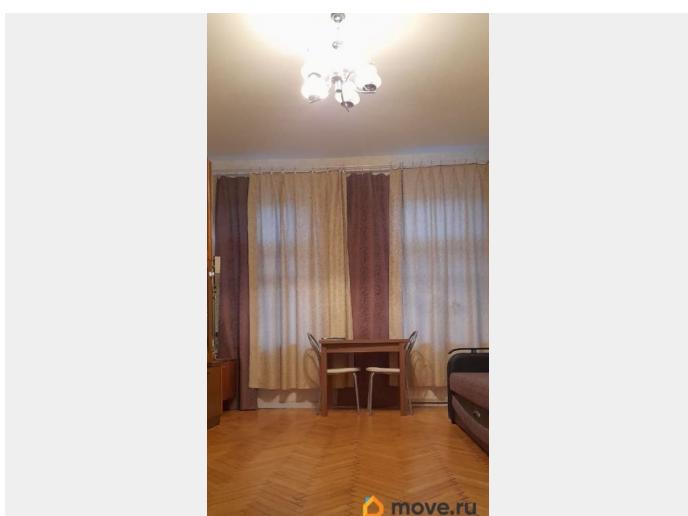
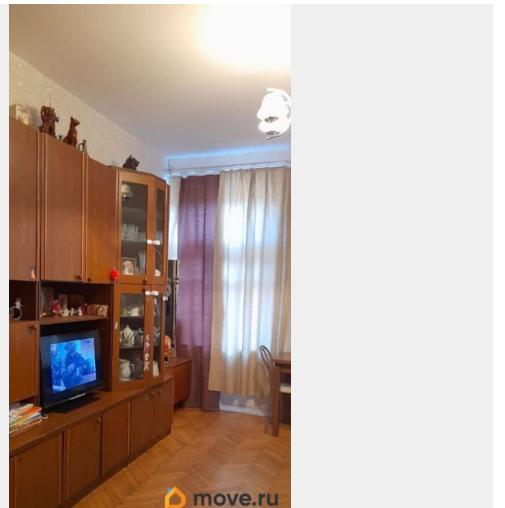
да

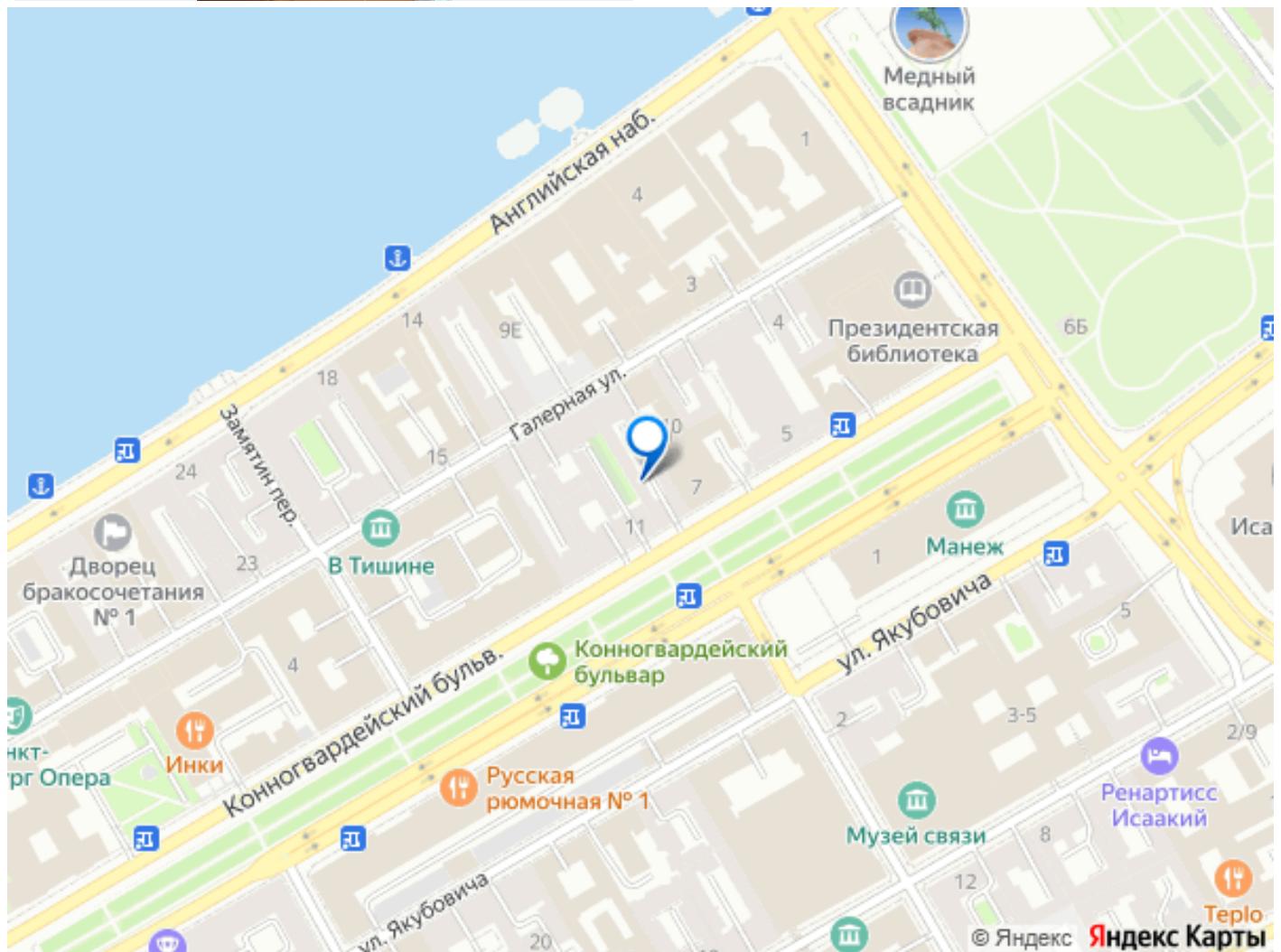
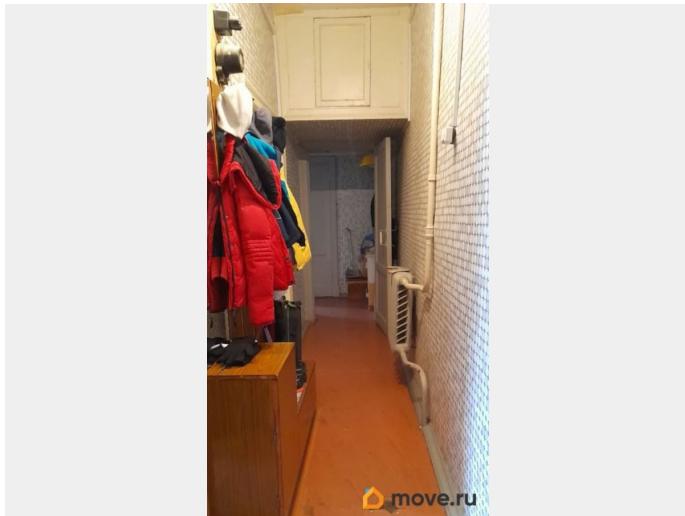
возможна ипотека, парковка

Описание

В срочной продаже 3-комнатная квартира в шикарной локации, самом центре Санкт-Петербурга, напротив Выставочного манежа. Конногвардейский бульвар, дом 9. Квартира расположена на комфортном 4 этаже пятиэтажного дома. Все окна выходят в тихий двор. Удобная планировка. Общая площадь 65,7 м.кв. Жилая площадь 40,9 м.кв. (10,5+17,2+13,2) Кухня 8,3 м.кв. Коридор 11,8 м.кв. Высота потолков 3 м. Покупая данный объект вы получаете не только место где вы будете жить, но и возможность наслаждаться жизнью в одном из самых красивых и культурных уголков Санкт-Петербурга. Жизнь в этом районе позволяет стать частью богатой истории города. Конногвардейский бульвар хорошо связан с другими районами города благодаря развитой сети общественного транспорта. Это обеспечивает легкий доступ к метро, трамваям и автобусам. В окрестностях находятся магазины, кафе, рестораны и образовательные учреждения. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Показы по

договорённости. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России