

🕒 Создано: 07.04.2026 в 13:48

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:45

**Ольга Холопова, Панорама**

**79118405981**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
108К1**

**12 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 108К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

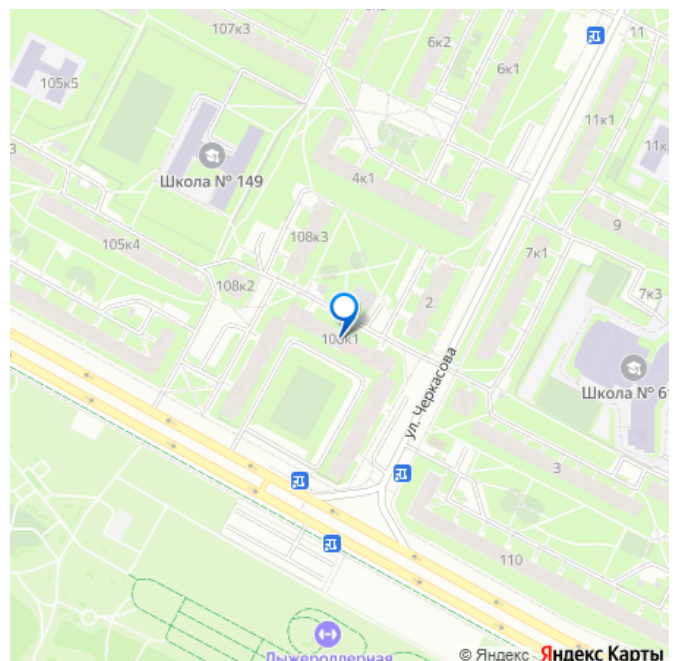
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Покупка в ипотеку

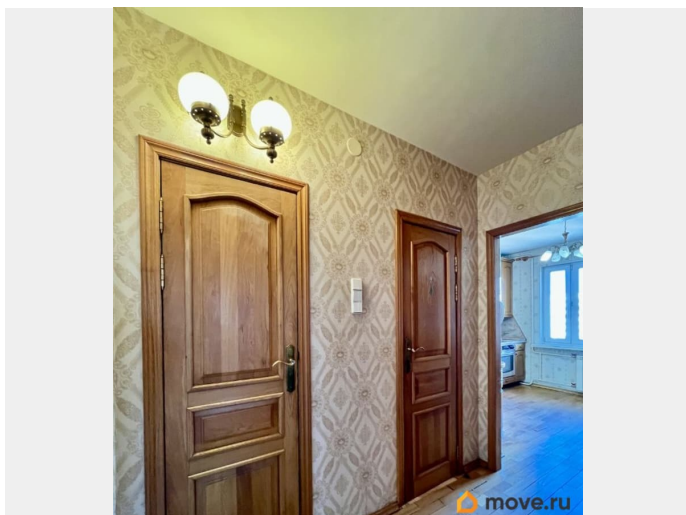
для заметок

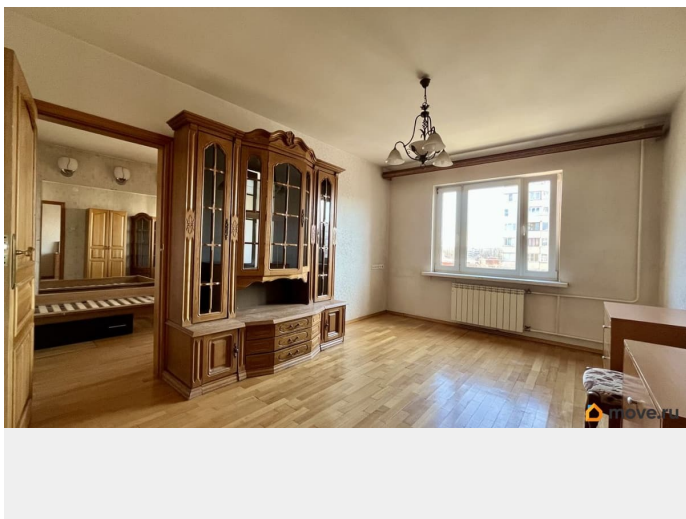
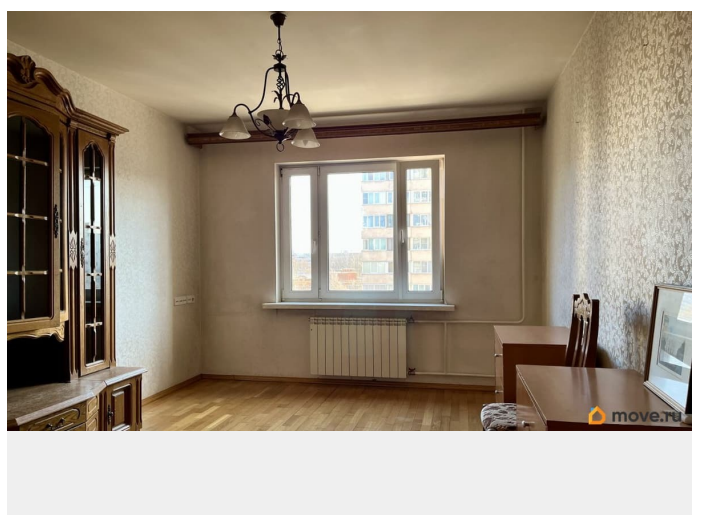
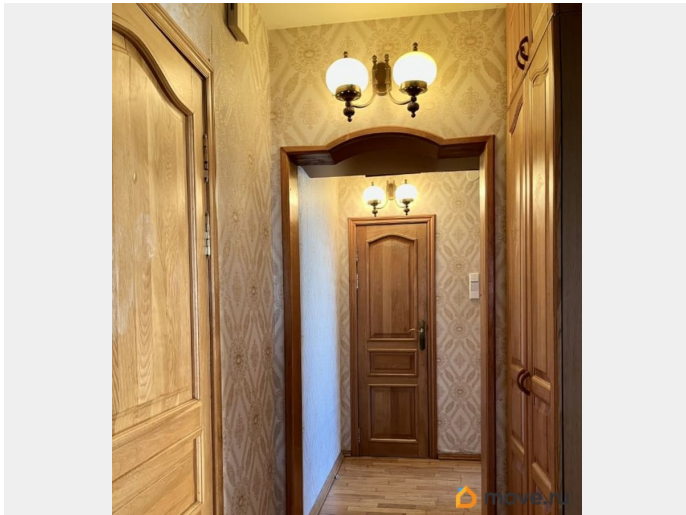


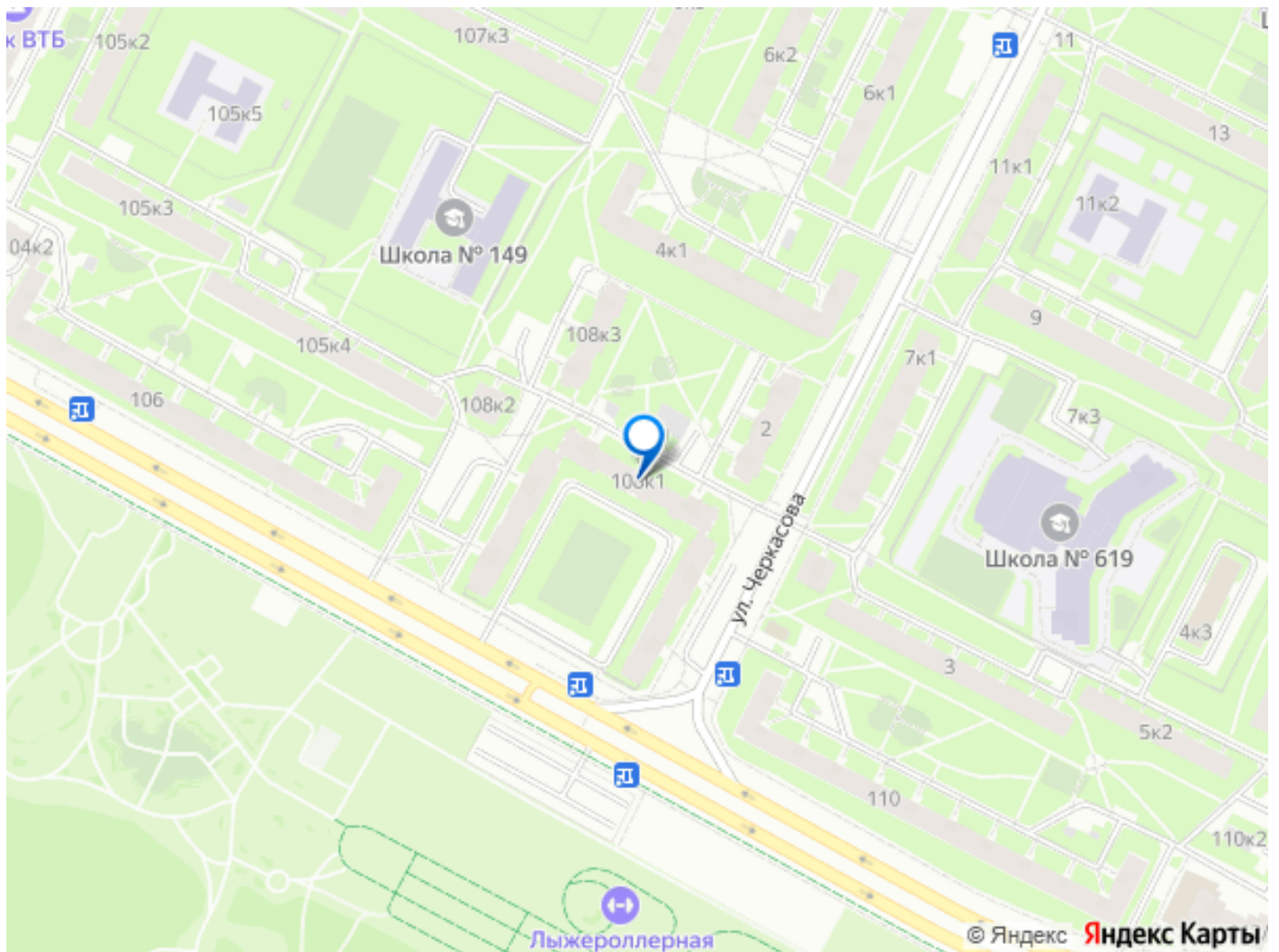
возможна ипотека, лифт

## Описание

Дом расположен в шаговой доступности от станции метро Гражданский проспект. Напротив - парк «Сад ощущений» и лыжероллерная трасса. Рядом школа с бассейном 619. Удобно выезжать на КАД. Территория дома огорожена, во дворе есть детская игровая площадка и места для отдыха. За порядком следит консьерж. Потолки в квартире 2,65 м. Также плюсом является закрытая часть лестничной площадки на две квартиры, которую можно использовать для хранения колясок, велосипедов или другого спортивного инвентаря. Квартира в собственности более 5 лет, прямая продажа, никто не прописан. Вся мебель могут оставить.







Move.ru - вся недвижимость России