

Создано: 19.05.2025 в 14:38

Обновлено: 26.01.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9279497106>

Юлия Тюлюсова, Кремлёвские Ключи

**79110264744**

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 28

**9 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 28

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

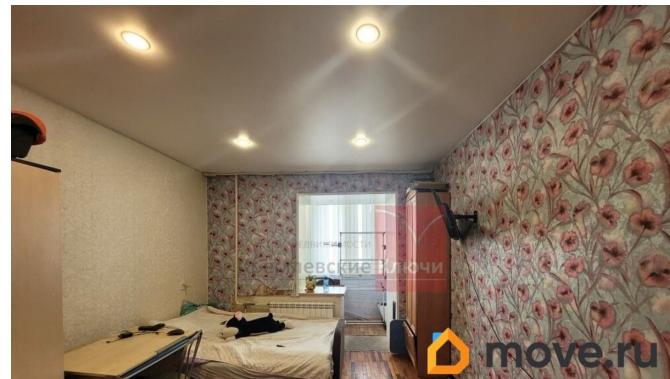
## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

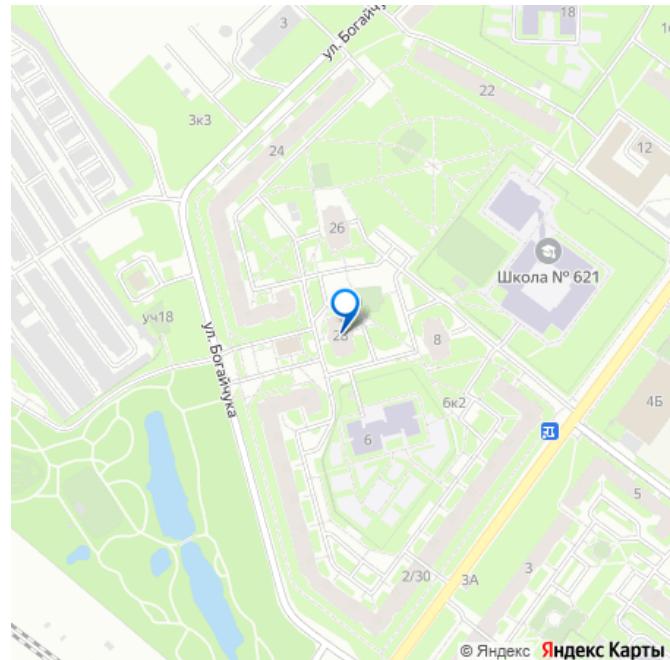
7.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

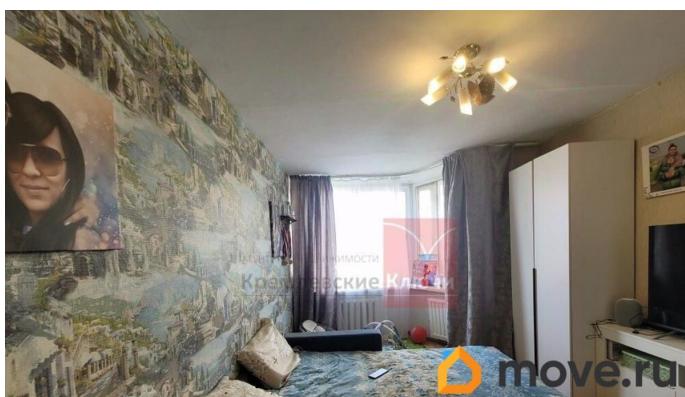
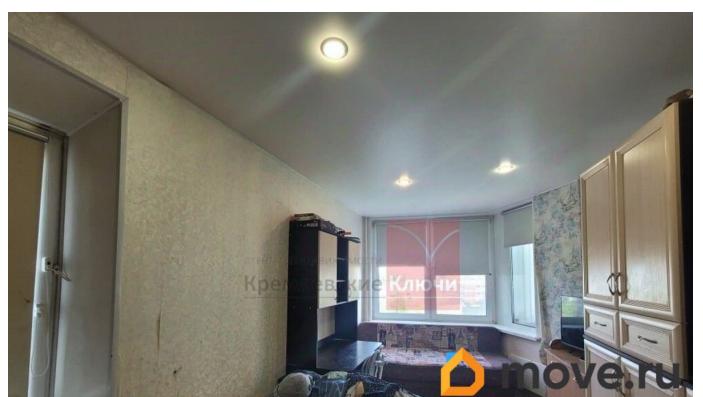
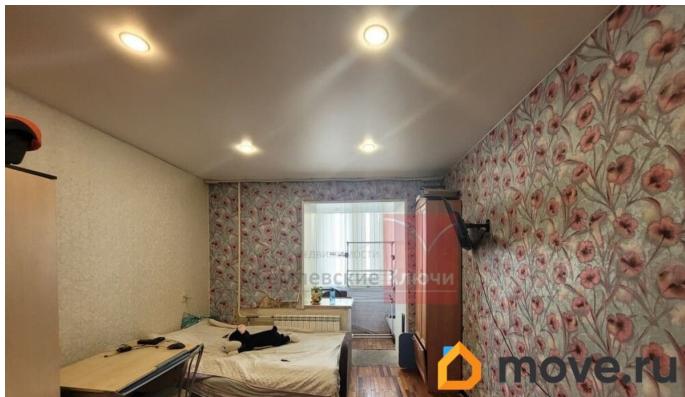
Покупка в ипотеку

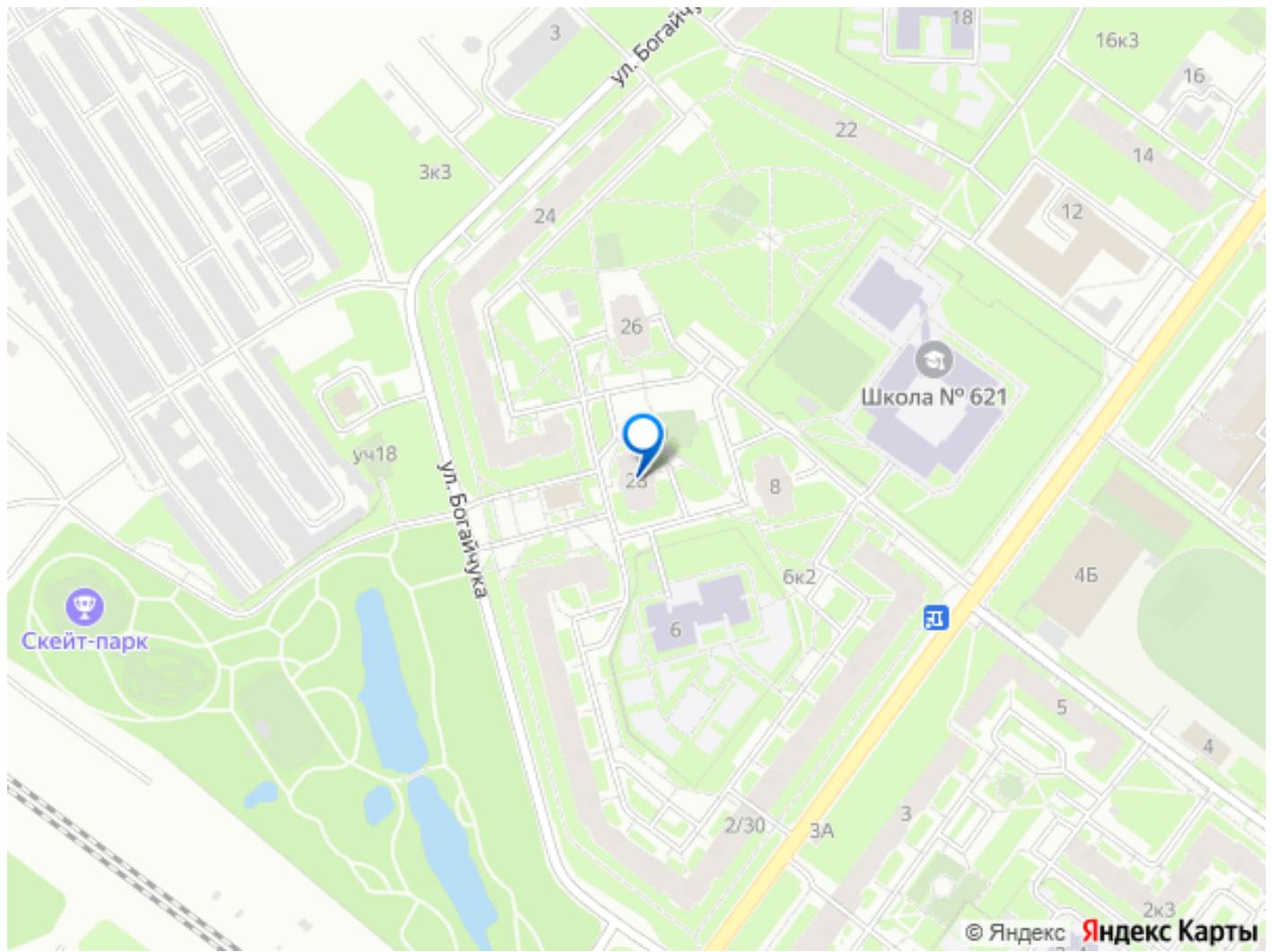
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже светлая, просторная, по-настоящему семейная квартира в кирпичном доме в зелёном районе Санкт-Петербурга. Дом построен по индивидуальному проекту, имеет повышенный класс энергоэффективности. В квартире 3 раздельные комнаты с эркерными окнами, 2 лоджии (на одну из них выход из кухни) и просторная прихожая с кладовкой. Санузел раздельный. На этаже 5 квартир, все соседи знакомы, в квартире и в доме всегда тихо. Весь район утопает в зелени. Есть множество детских площадок. В шаговой доступности школа с бассейном, детский сад, ясли. До станции метро Рыбацкое 15 минут на автобусе. В квартире проживают члены одной семьи с момента заселения дома. В настоящий момент 2 взрослых собственника. Лёгкая встречная покупка. Полная стоимость в договоре. Без обременений. При необходимости поможем оформить ипотеку по наиболее выгодной ставке. Ждем ваших звонков, уважаемые покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России