

Создано: 21.12.2025 в 11:20

Обновлено: 09.02.2026 в 10:09

<https://spb.move.ru/objects/9287559889>

Собственник

79111704134

Санкт-Петербург, Комсомольская улица,
10

19 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Комсомольская улица, 10

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[площадь Комсомольская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

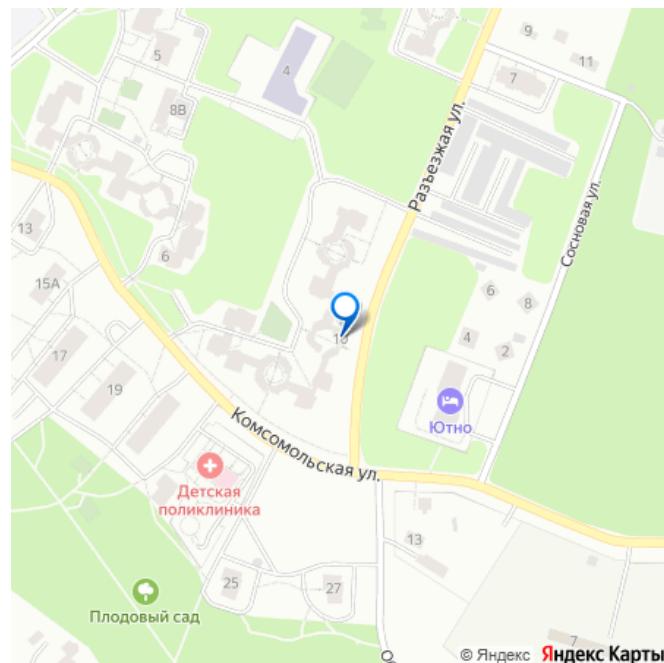
8.5 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

1/2



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трёхкомнатная двухэтажная квартира в уникальном кирпичном доме шайба в центре Зеленогорска. В доме всего 8 квартир, каждая с отдельным входом из внутреннего зелёного двора. Планировка:

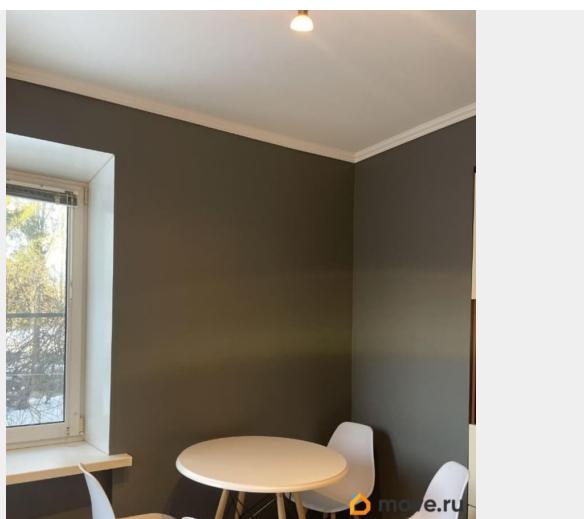
- Общая площадь — 65,9м²
- 1 этаж: кухня 8,4 м², гостиная 15,7 м² (можно объединить), гардеробная, санузел
- 2 этаж: две спальни (14и 10 м²), санузел с ванной, прихожая 4,6 м², балкон

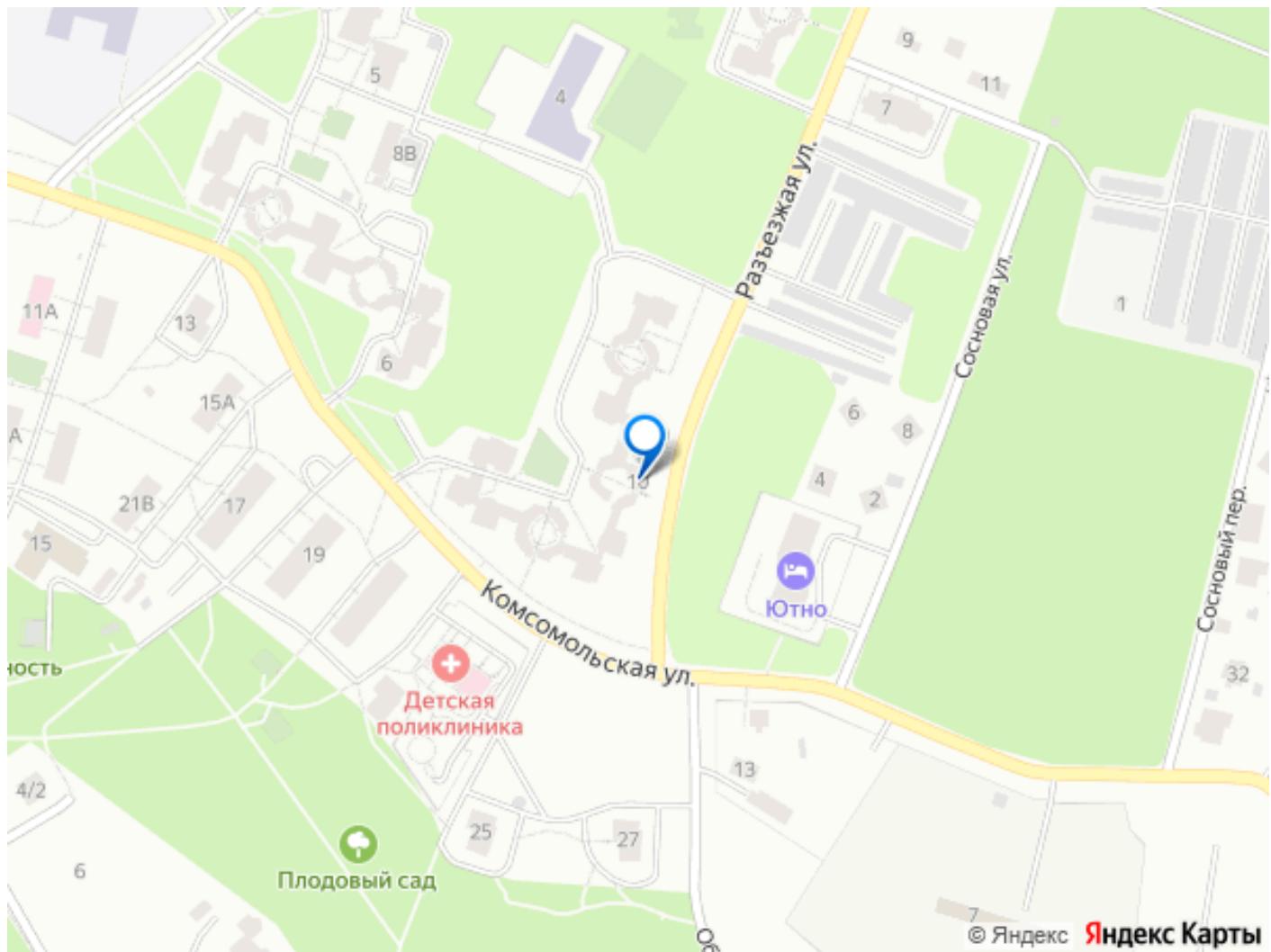
Преимущества:

- Подходит как для постоянного проживания, так и под последующую сдачу;
- В квартире очень тихо: толстые стены, соседи не проживают в Зеленогорске.
- Перед домом есть палисадник, который собственники используют как сад или огород;
- Городская прописка;
- Рядом магазины, школа, детсад, поликлиника, спортшкола, площадки;
- До Золотого пляжа и городского парка — 15 минут пешком;
- 25 минут до центра Петербурга на Ласточке.

Квартира в прямой продаже, один собственник, без

перепланировок, подходит под все виды сделок. Для быстрых покупателей возможен разумный торг.





Move.ru - вся недвижимость России