

Создано: 22.12.2025 в 16:20

Обновлено: 21.01.2026 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9287592258>

Собственник

**79811438901**

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 13

**11 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Взлетная улица, 13

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Взлетная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

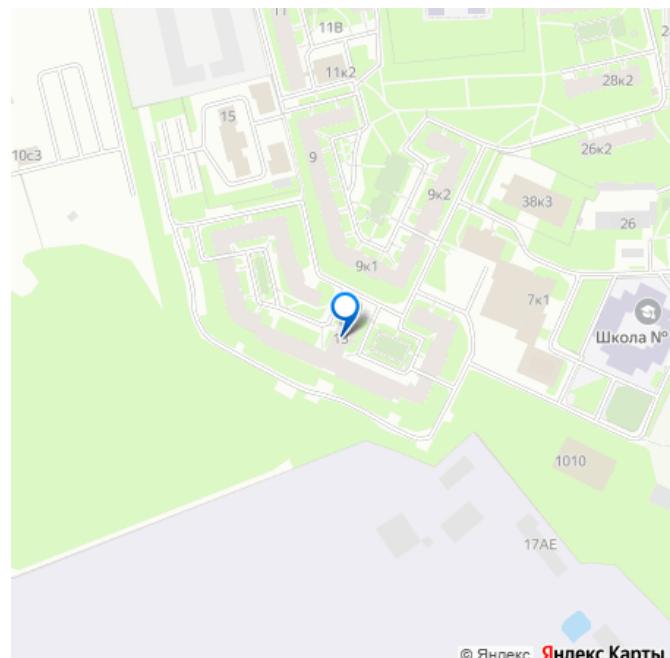
7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ 3к квартира Продается уютная трехкомнатная квартира с косметическим ремонтом. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид на тихую улицу. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Кухня просторная, площадью 7,7 квадратных метров, оборудована всем необходимым, включая холодильник, плиту и микроволновую печь. Ванная комнатадельного типа, что удобно для семьи. В квартире установлены шкафы, а также имеется гардеробная, что позволяет рационально использовать пространство. Дом кирпичный, что гарантирует хорошую тепло- и звукоизоляцию. Во дворе расположена детская площадка, а также открытая парковка для вашего автомобиля. В окружении большое количество школ, детских садов, поликлиник, торговых центров, магазинов, кафе, спортивных объектов (СКК, бассейны). Удобный выезд на КАД, зеленый район. В пешей доступности много зеленых зон, стадион Пулково, Храм и учебный центр. Плюсы для жизни: Высокий

уровень благоустройства и комфорта.

Отличные условия для отдыха на природе (парки, скверы). Хорошая обеспеченность рабочими местами (предприятия, бизнес).

Квартира светлая, просторная и теплая.

Можно сразу заехать и жить или произвести косметический ремонт. В квартире нет грибка и плесени. Порядочные хозяева, объект прошел полную юридическую проверку, покупка без сюрпризов. Отвечу на все вопросы, выберем день для просмотра.

Звоните или пишите.

