

**Оксана Бухоева, МИДОМ**

**79819322758**

🕒 Создано: 27.01.2026 в 21:15

Обновлено: 12.04.2026 в 14:19

**Санкт-Петербург, улица Бутлерова, 13**

**15 190 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Бутлерова, 13

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Арт. 91290500. МИДОМ ЭКСПЕРТ НЕДВИЖИМОСТЬ предлагает к продаже уютную трехкомнатную квартиру в Калининском районе Санкт-Петербурга, рядом с метро «Академическая»! Дом, построен для сотрудников Академии наук СССР. Мощные стены из настоящего кирпича, широкие подоконники. Один взрослый собственник, срок владения с 2005 года. Без обременений! Подходит под ипотеку любого банка! Квартира светлая и теплая, окна на две стороны, запад и восток. Высокий первый этаж. Кухня 11,6 и комнаты 21,2+11,3+9 кв.м. Развитый район в зеленой зоне, рядом с тремя парками. До станции метро «Академическая» 8 минут пешком, на автомобиле 10 мин до КАД. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, спортивные клубы, сетевые магазины, торговые центры, поликлиники, аптеки, бассейн, рестораны и кафе. Легкая встреча в этом же районе! Звоните и записывайтесь на просмотр! С удовольствием проведу показ!



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

**MiDoM**  
эксперт  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ул. БУТЛЕРОВА, д.13



АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА  
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:  
65,9 м<sup>2</sup>

СТ.М. АКАДЕМИЧЕСКАЯ





Move.ru - вся недвижимость России