

Создано: 13.07.2023 в 18:08

Обновлено: 11.01.2026 в 22:34

<https://spb.move.ru/objects/9287921094>

Собственник

**79818612016**

**Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый  
проезд, 2**

**28 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22

## Детали объекта

Тип сделки

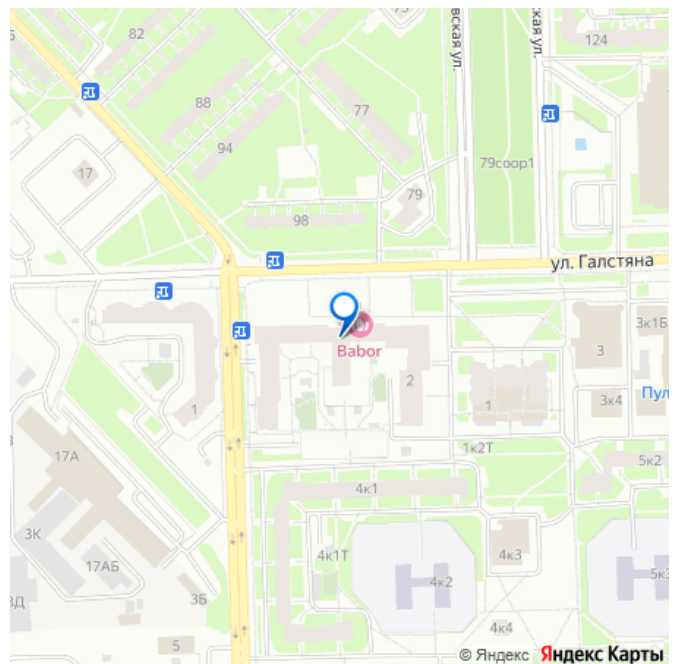
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

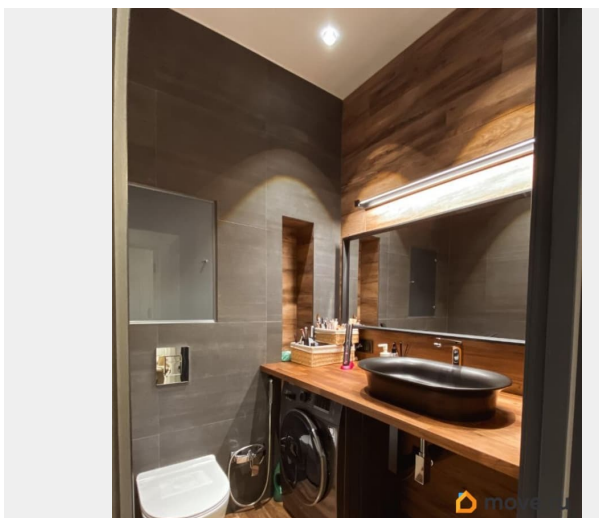
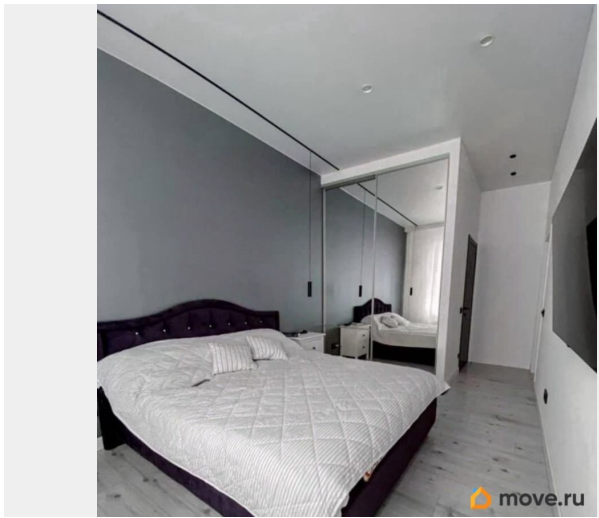
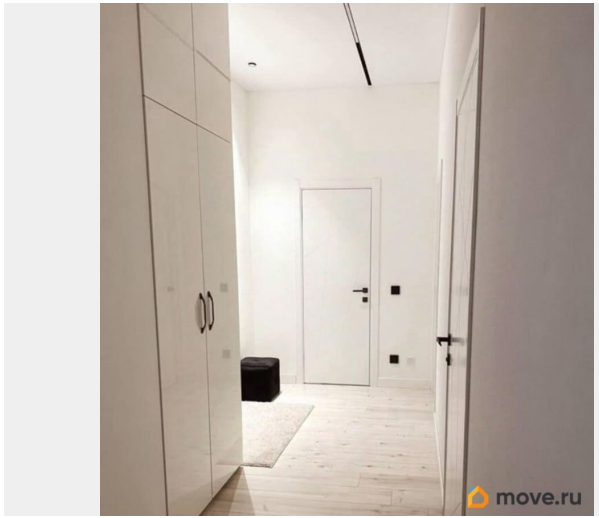
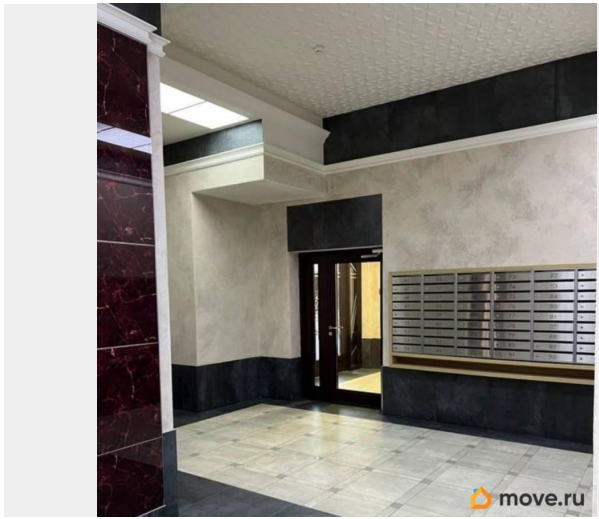
Покупка в ипотеку

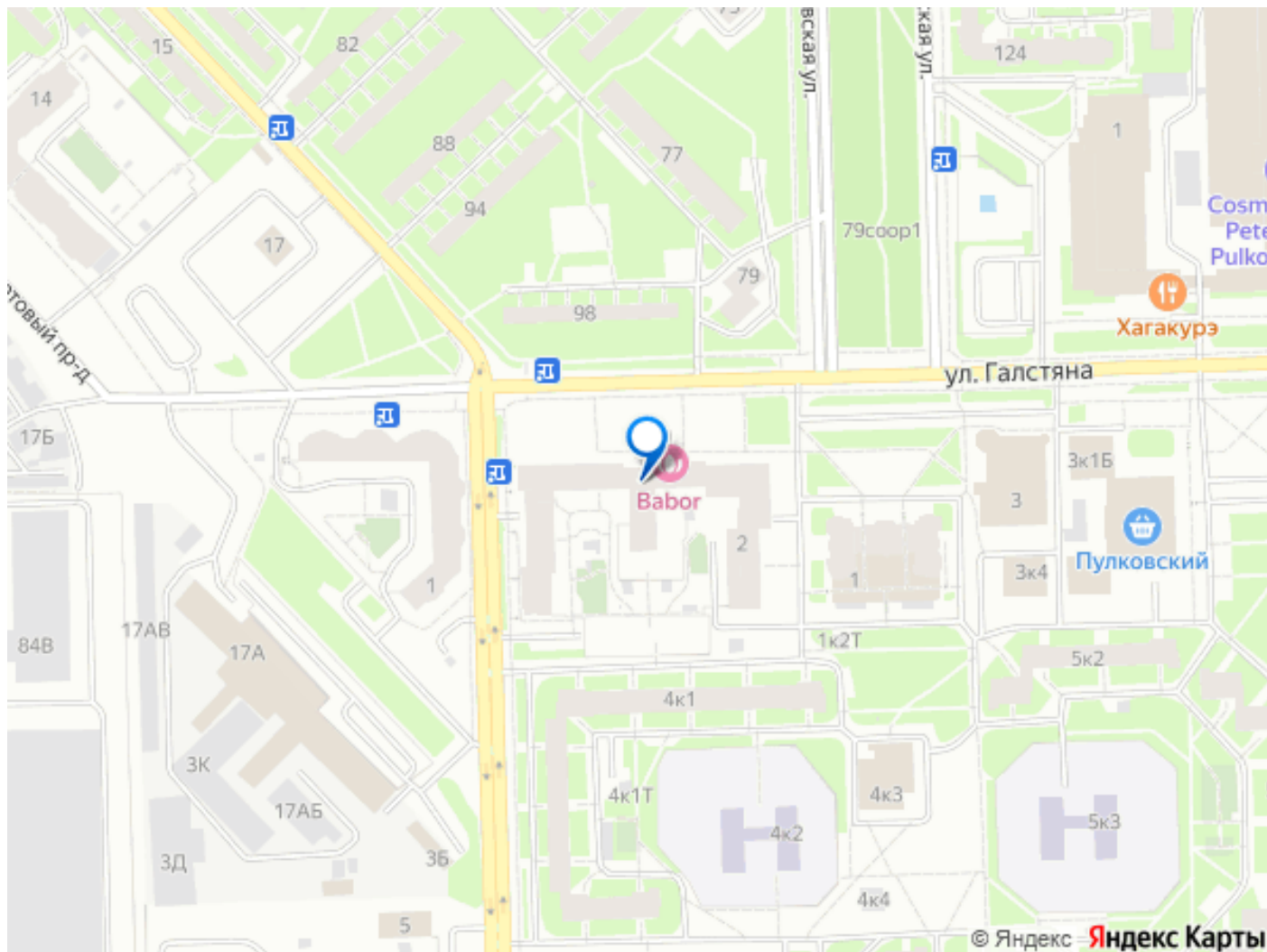
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прошу агентов не беспокоить с глупыми вопросами. Комиссию платить ни кому не буду, в рекламе не нуждаюсь!!! Просторная квартира в элитном доме. Закрытый двор, охраняемая территория, паркинг. Удобное транспортное расположение заезд на Кад, Зсд, Пулково. Рядом с домом 2 школы, 2 детских, так же детский сад во дворе дома! Проблем со школой или садом вообще нет. 500 метров до Пулковского парка, 15 минут пешком до м. Московская. Закрытый охраняемый двор. Собственные детские площадки. Ребенку в закрытом дворе можно оставить покататься и на велосипеде и самокате. Потолки 3 метра, дизайн ремонт, 2 санузла, мебель на заказ, свет Центр свет, импортная сантехника и много всего, что в РФ будет просто не купить ближайшие годы. Причина продажи увеличение жилья. Совместная собственность, без обременений. Все документы в порядке. Встречка подобрана. Детей в собственниках нет! Под ипотеку подходит!





Move.ru - вся недвижимость России