

Создано: 12.02.2026 в 16:53

Обновлено: 12.02.2026 в 19:03

<https://spb.move.ru/objects/9289839062>

Агент

79811573718

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 8К1

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 8К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

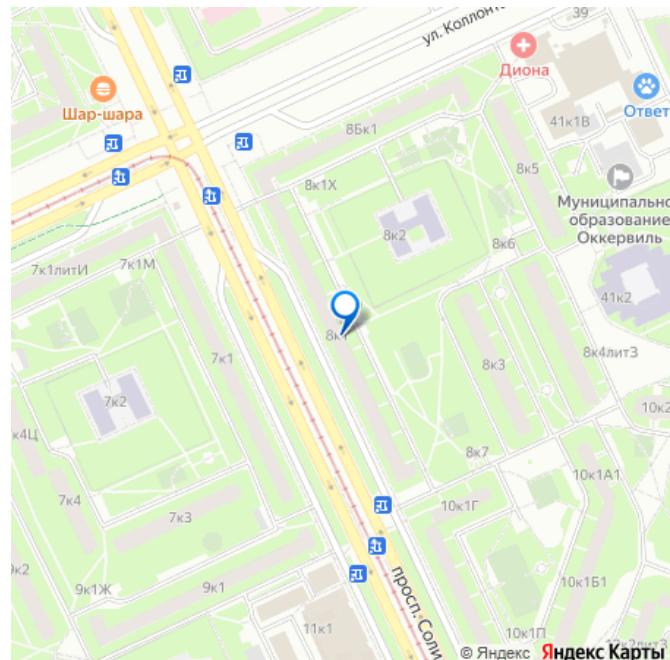
9.8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

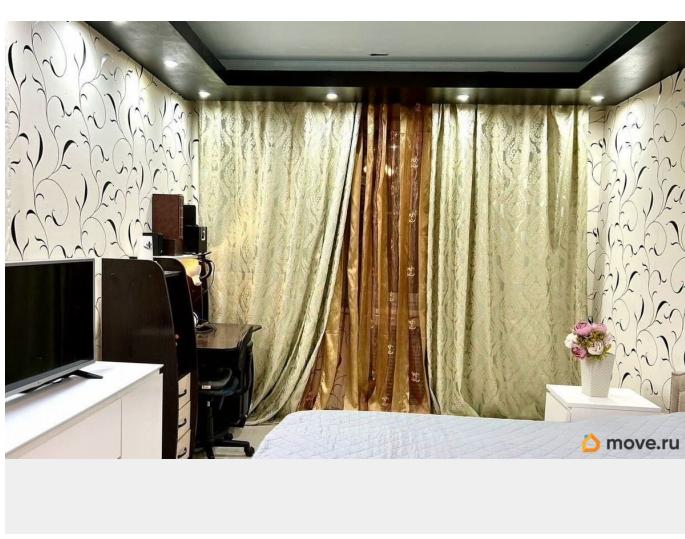
Покупка в ипотеку

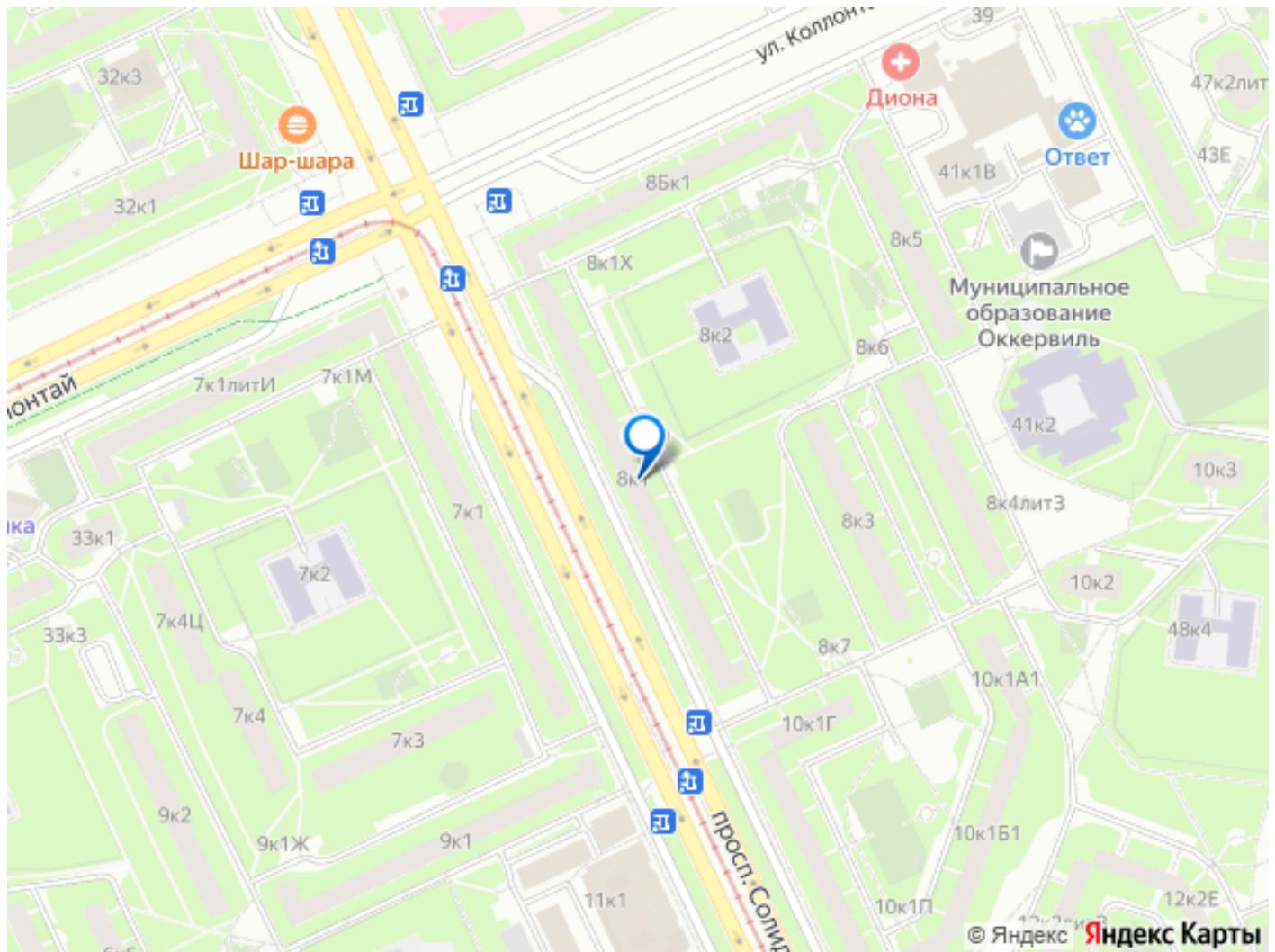
да

возможна ипотека

Описание

3-х ком. квартира в 15 мин. от метро пешком, окна на две стороны, в хорошем районе с удобной планировкой. Вокруг дома зеленые аллеи. Для ЖИЗНИ ВСЁ РЯДОМ: в шаговой доступности супермаркеты, школы и детские сады во дворе, банки, медцентры, салоны красоты, ароматные пекарни, аптеки, кафе и рестораны, торговые центры, поликлиника, больница федерального уровня, Ледовый дворец , хоккейный комплекс СКА. ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: *15 минут пешком до метро Большевиков, * 10 минут выезд на КАД, *25 минут на авто и Вы на Невском проспекте ОТЛИЧНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: 2 совершеннолетних собственника, которые владели долями более 20 лет и последние доли получены ими как наследство по закону полная стоимость в договоре без обременений без использования маткапа возможна ипотека УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: * прихожая 6,09 кв . в которой можно расположить очень большой гардеробный шкаф + ниша с полками для мелочей, бытовой химии и предметов* 2 изолированные комнаты: 15,2 кв.м и 10.1 кв.м* большая комната-гостиная (17,5 кв.м) с красивым и уютным камином * кухня 9,8 кв.м с зонированием под обеденную зону и зону приготовления пищи * санузел с душевой кабиной и шкафом для полотенец МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: по договоренности может остаться новому собственнику Звоните и пишите ! Приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России