

🕒 Создано: 19.11.2025 в 14:31

Обновлено: 09.12.2025 в 11:48

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,
23/2**

11 567 500 ₽

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 23/2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

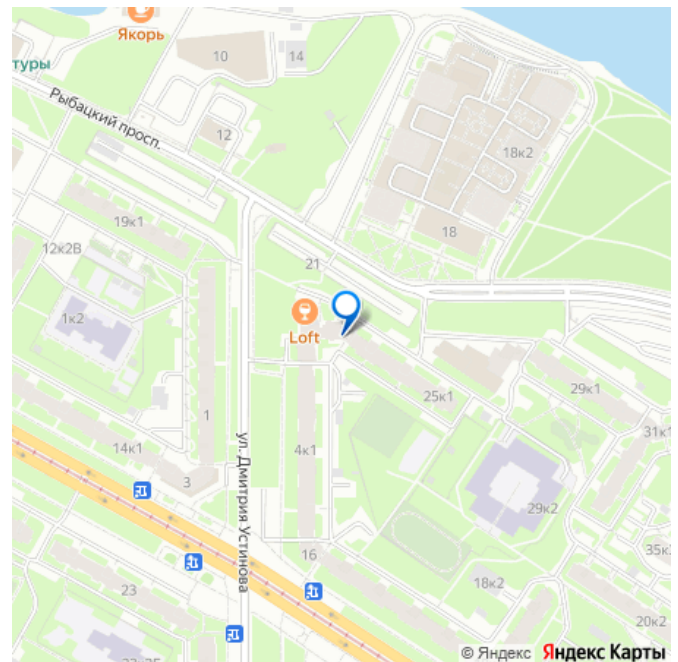
<https://spb.move.ru/objects/9286692945>

Михаил Матроницкий, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

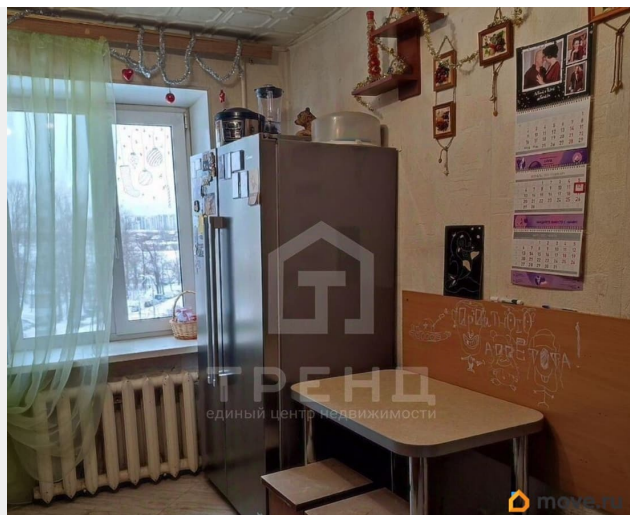
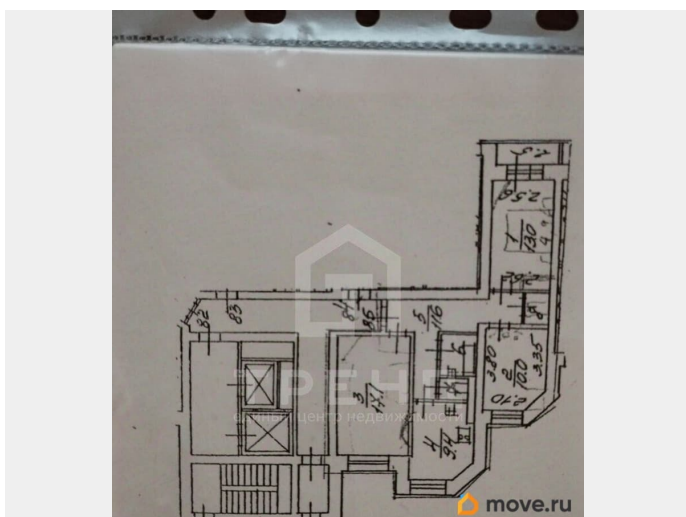
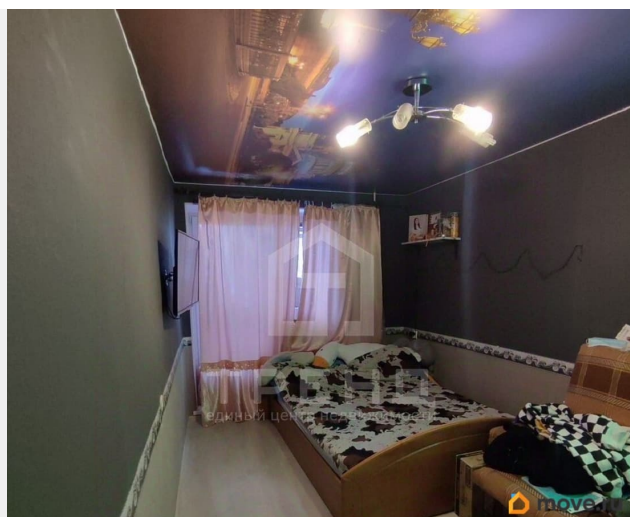
да

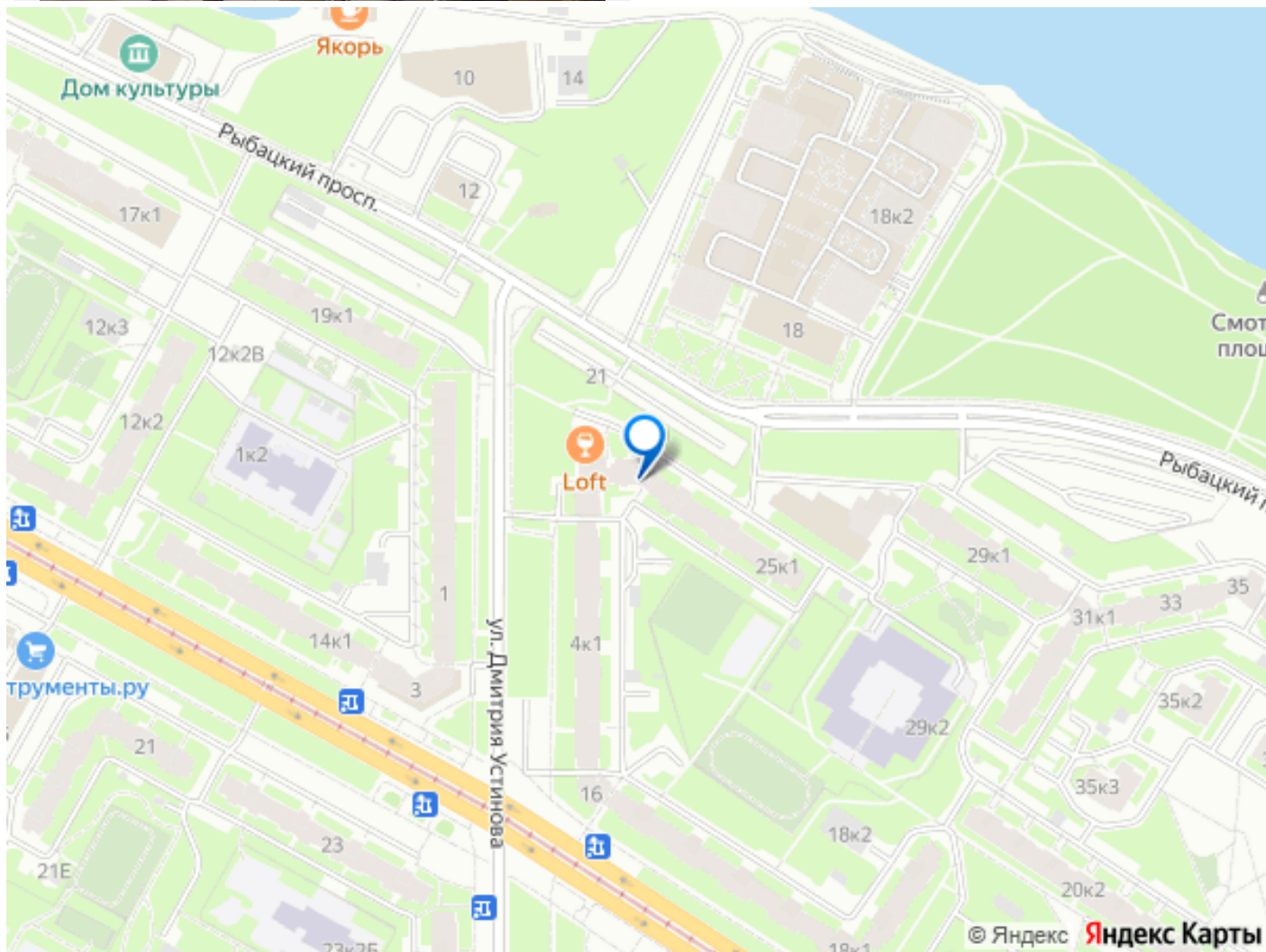
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1925466. Исключительная возможность для тех, кто ищет уютное жильё в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира на Рыбацком проспекте, 23/2, где каждый член вашей семьи найдёт своё пространство для комфорта и отдыха. Квартира расположена на шестом этаже двенадцатизэтажного кирпичного дома 1994 года постройки. Общая площадь составляет 66,1 кв. м, из которых 57,1 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора. Окна выходят во двор, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Кухня площадью 9,4 кв. м идеально подойдёт для семейных ужинов и дружеских посиделок. Дом оборудован наземной парковкой и находится на огороженной территории, что обеспечивает дополнительную безопасность. Эта квартира — отличный выбор для семей, ищущих комфорт и безопасность. Не упустите шанс

стать владельцем этого уютного жилища!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России