

Создано: 27.11.2025 в 10:21

Обновлено: 27.12.2025 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9287461843>

Incerto, Incerto

79811482004

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
13**

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

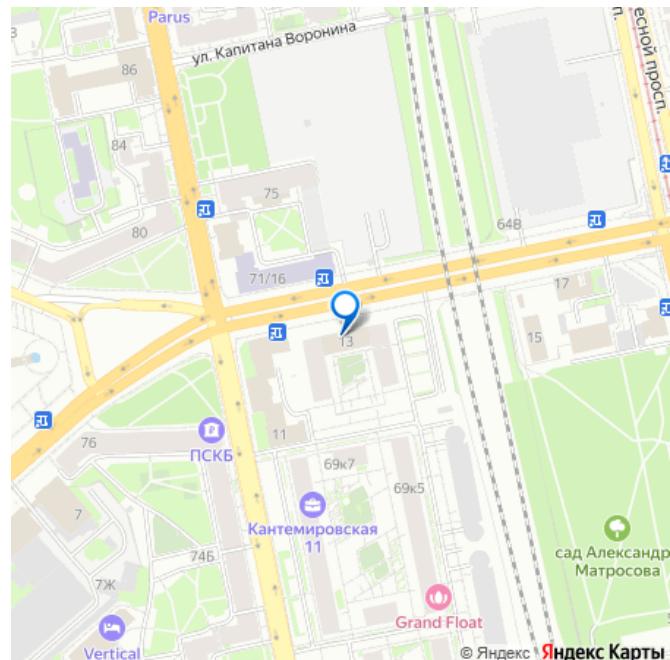
14.4 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

3/13



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

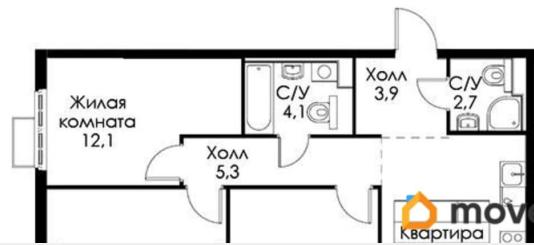
Сотрудничаем с любыми агентствами недвижимости и агентами. Условия работы смотрите с профессионального аккаунта.

Трёхкомнатная квартира в корпусе 5, секции 1 на 3 этаже. Выполнена чистовая отделка от застройщика. Квартира без балкона.

Планировка угловая: одно окно смотрит на Кантемировскую улицу, остальные на здание НИИ Парк-Центр. Продажа осуществляется по договору уступки права требования. В

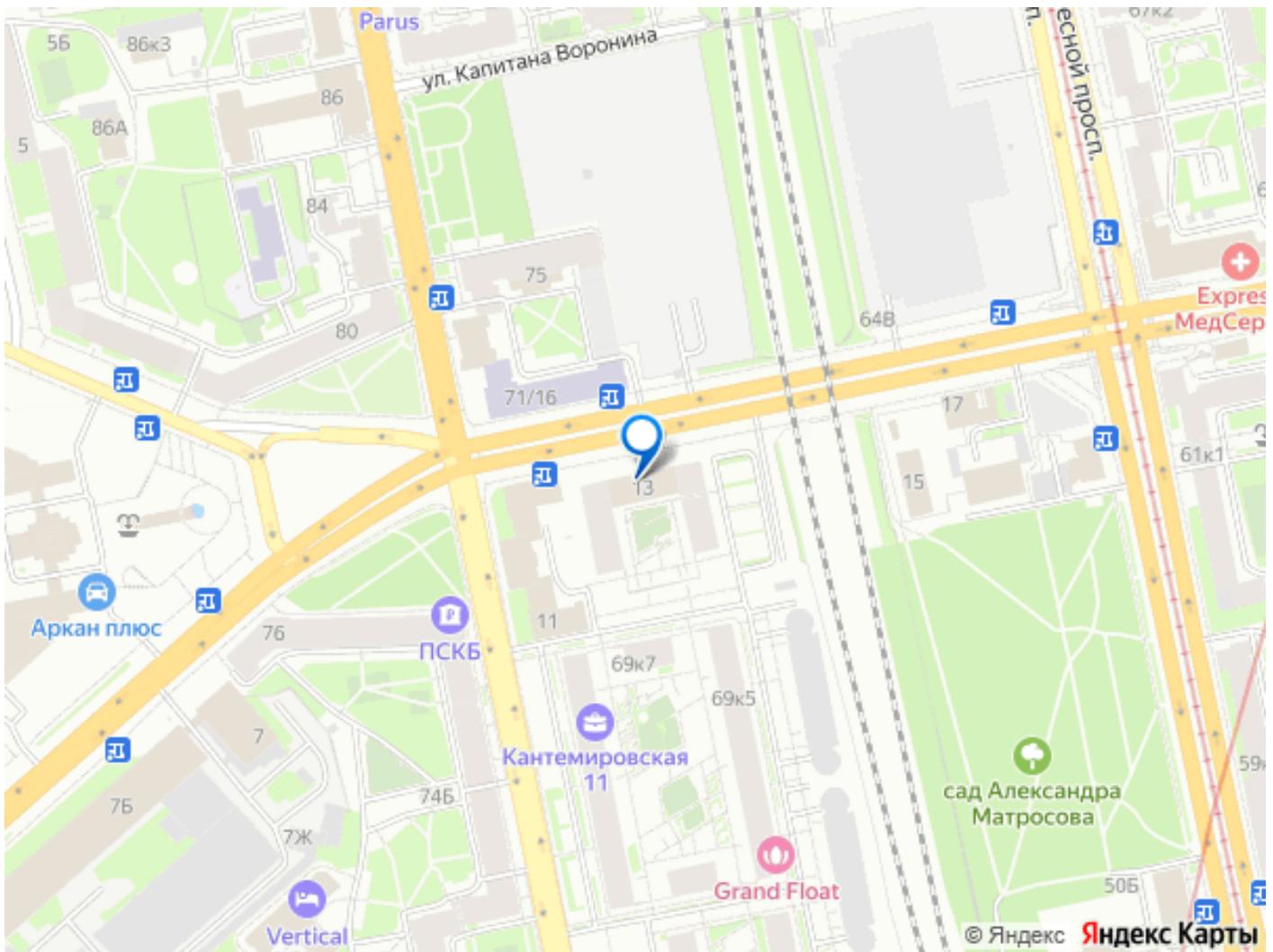
договоре полная стоимость. Квартира куплена в 2023 году с использованием семейной ипотеки от банка ВТБ. Ипотека не погашена, банк разрешил провести сделку с залогом. Других обременений нет. Сделка

100% прозрачная: предоставляем все справки и документы, собственник платит весь налог с продажи, все документы готовы. Пишите в чат или звоните. Также оперативно ответим в WhatsApp, Telegram или Max. Рендеры и визуализация планировки от застройщика



move.ru
квартира





Move.ru - вся недвижимость России