

Создано: 25.01.2026 в 14:19

Обновлено: 25.01.2026 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9288365925>**Агент****79819904093****Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
75к2****11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

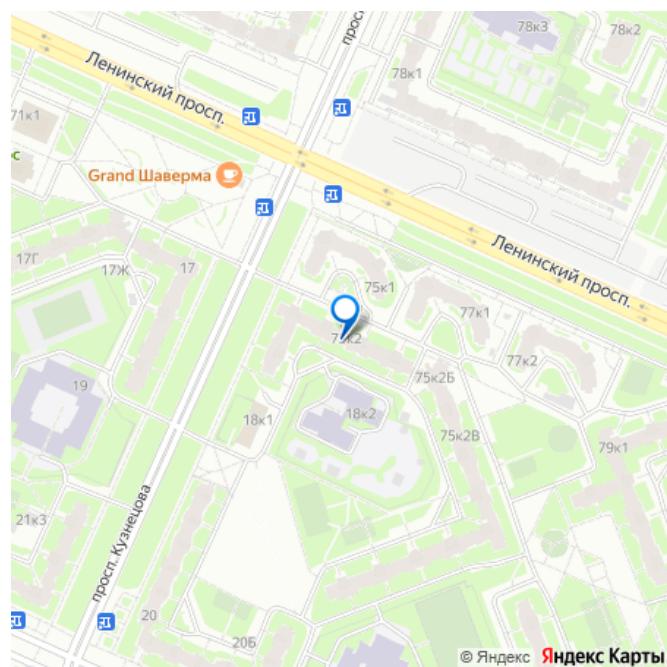
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

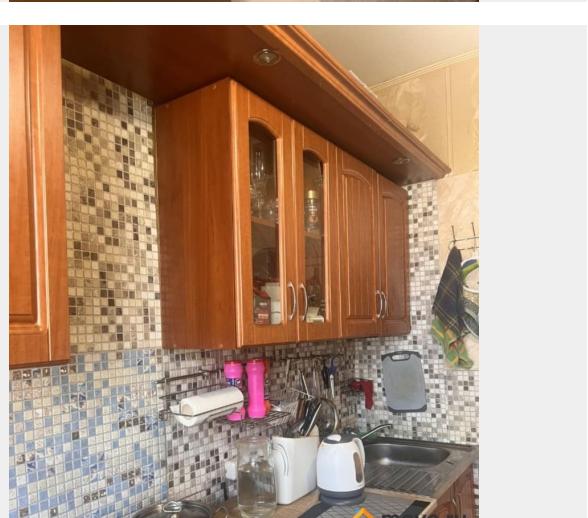
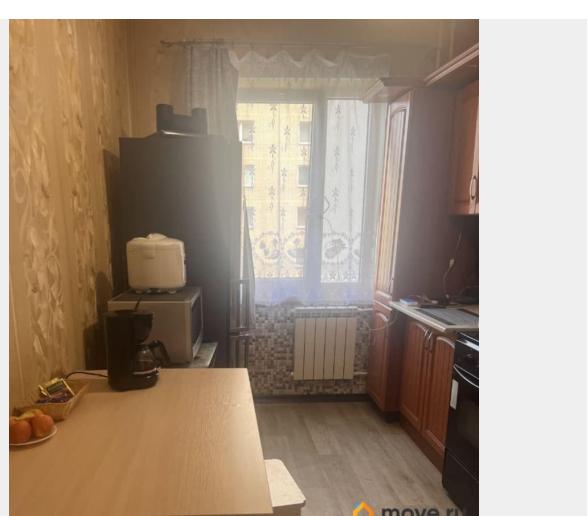
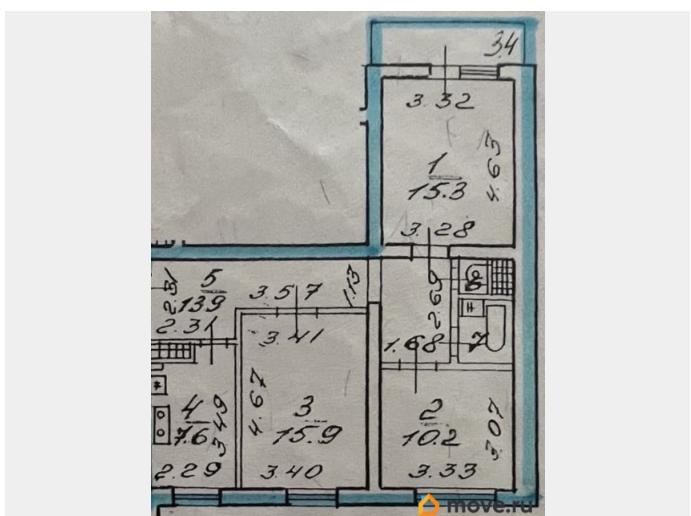
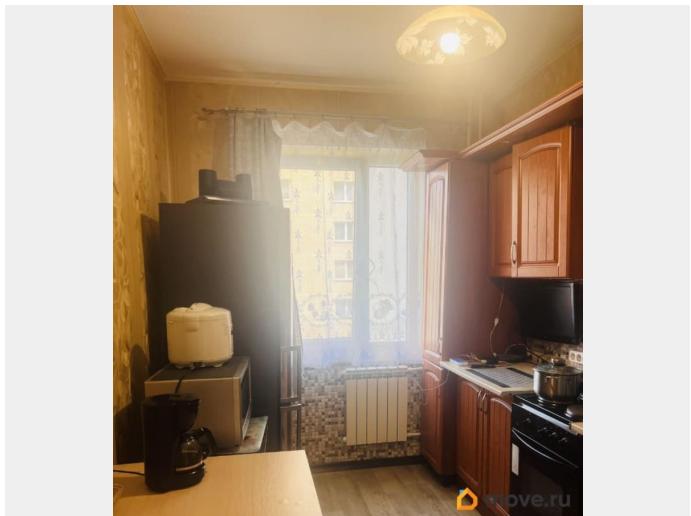
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

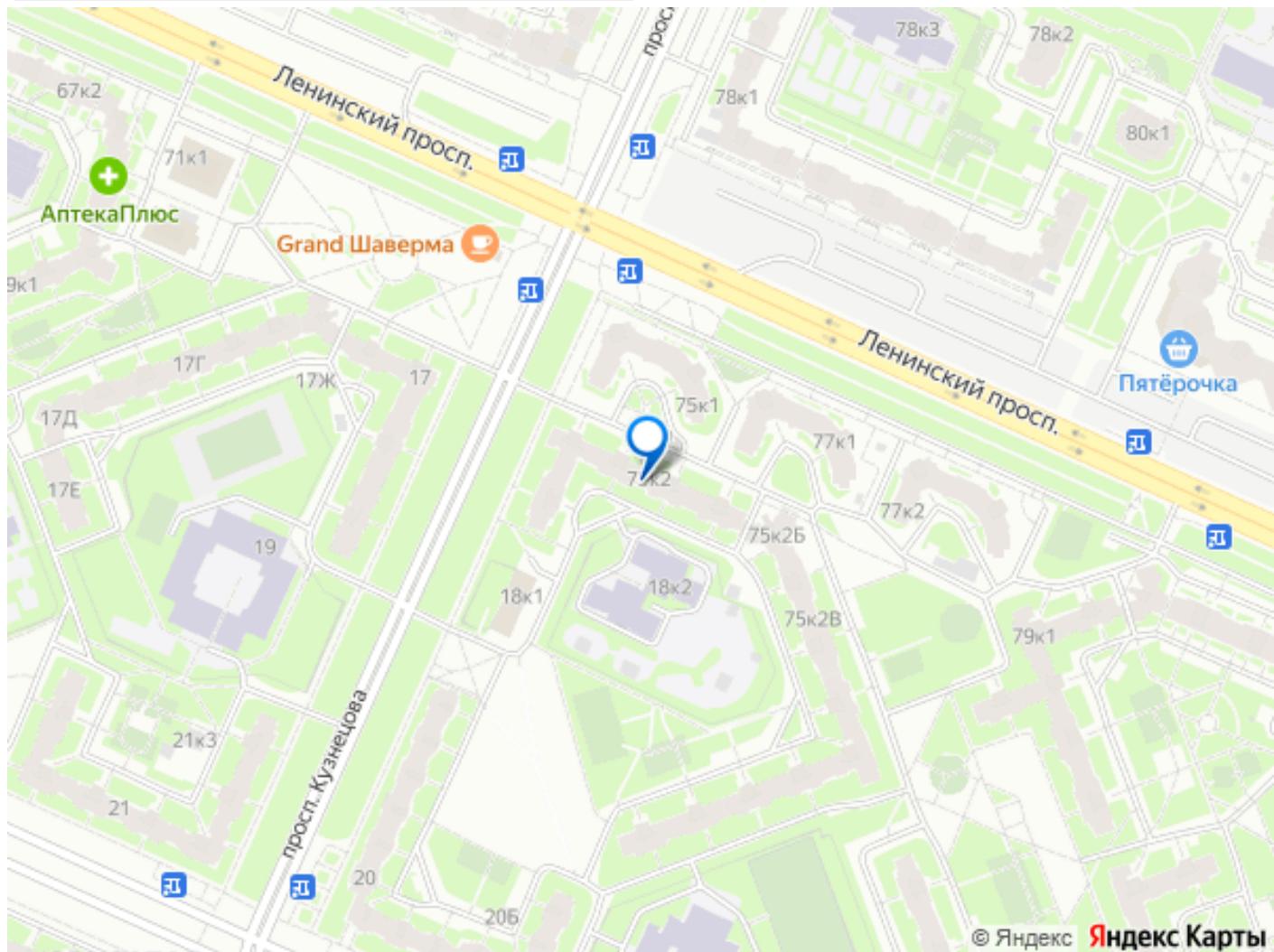
Предлагаем к продаже просторную 3-х комнатную квартиру в доме 137 серии ( самая популярная серия панельных домов). Квартира двусторонняя, в ней много света, все комнаты изолированы, правильной формы (15.9+15.3+10.2) , удачная планировка! В парадной сделан ремонт , заменены лифты! Дом удален от самого проспекта и находится среди зелени в тихом ухоженном дворе ! Отличная инфраструктура вокруг дома, все самое необходимое под рукой: магазины первого потребления, много кофеен-кондитерских, поблизости школа с углубленным изучением английского, спорткомплекс Газпром, множество медицинских, детских центров. Удачный выезд на ЗСД, КАД .Рядом Южно-Приморский парк, набережная Финского залива, где можно прогуляться со своим питомцем, или просто устроить пикник! Вокруг много зелени, прекрасная экология, нет работающих предприятий! Легко добраться

до Стрельны, в Петродворец, до центра города, и открылась долгожданная станция метро Юго-Западная , что существенно сократило время на дорогу ! Квартира продается впервые, один собственник ! Квартира будет продаваться с одновременной покупкой встречного жилья!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России