

Создано: 02.02.2026 в 17:16

Обновлено: 02.02.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9288939738>

Сергей Чебан, Адвекс

79893429075

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
13**

22 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

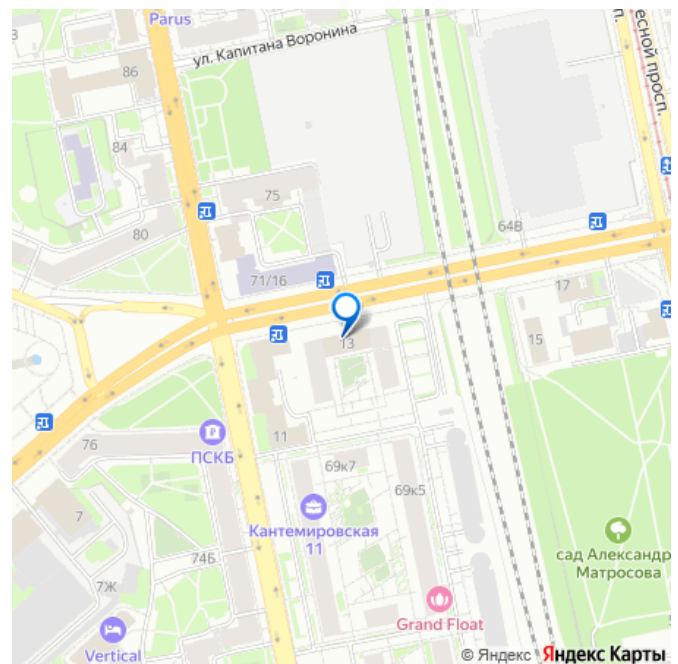
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



1 квартал 2026 г.

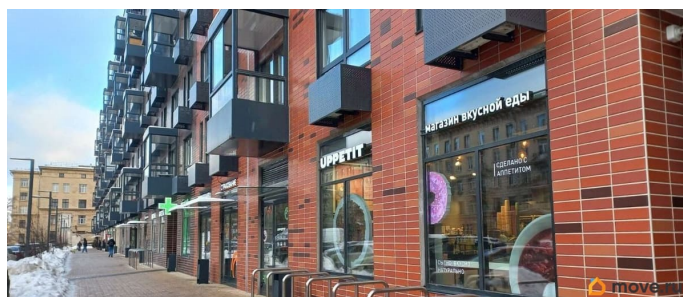
Покупка в ипотеку

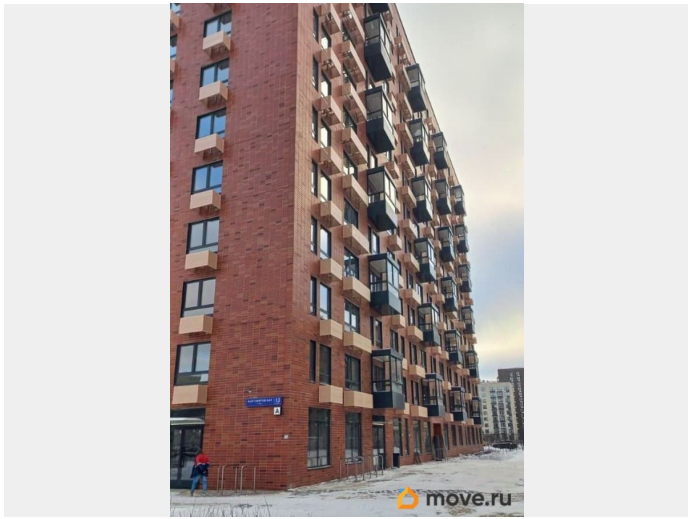
да

возможна ипотека

Описание

ID: 353670 Продается 3-комнатная квартира в ЖК «Кантемировская, 11», в 8 минутах ходьбы от метро «Лесная». Застройщик - компания «ПИК». Комплекс примыкает к саду Александра Матросова, в непосредственной близости Литовский сад. В районе развитая инфраструктура. Вместе с квартирой продается машино-место в паркинге. МЕСТО В ПАРКИНГЕ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ! Квартира приобреталась по Договору Долевого участия в 2023 году. Продается по переуступке. Полная стоимость в договоре. Передача ключей во 2-м квартале 2026 года (до 30 апреля 2026 года). Квартира с отделкой.





аквекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Кантемировская ул., 13

КОМНАТ
3

ЭТАЖ
3/14

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
66.2м²

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

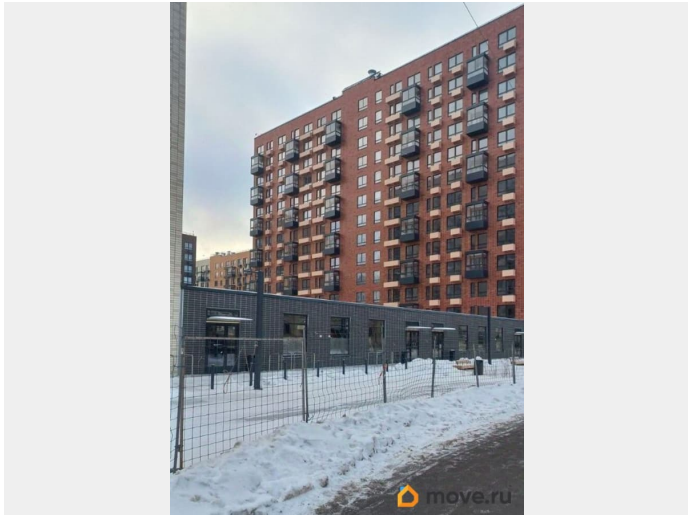
move.ru

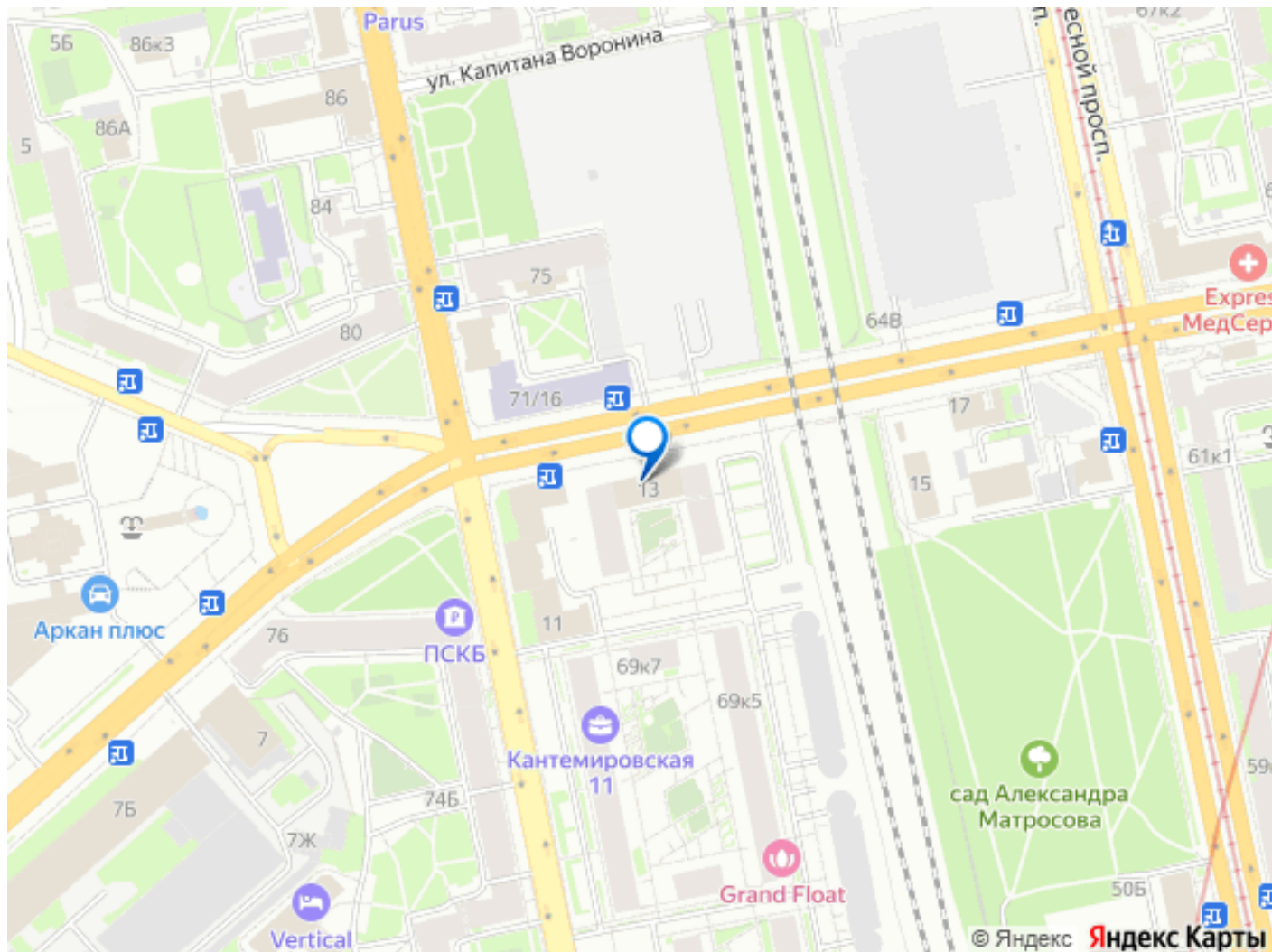
12,1

12,7

11,0

14,4





Move.ru - вся недвижимость России