

Создано: 02.02.2026 в 17:16

Обновлено: 02.02.2026 в 18:02

<https://spb.move.ru/objects/9288939738>

Сергей Чебан, Адвекс

**79893429075**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица,  
13

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 13

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

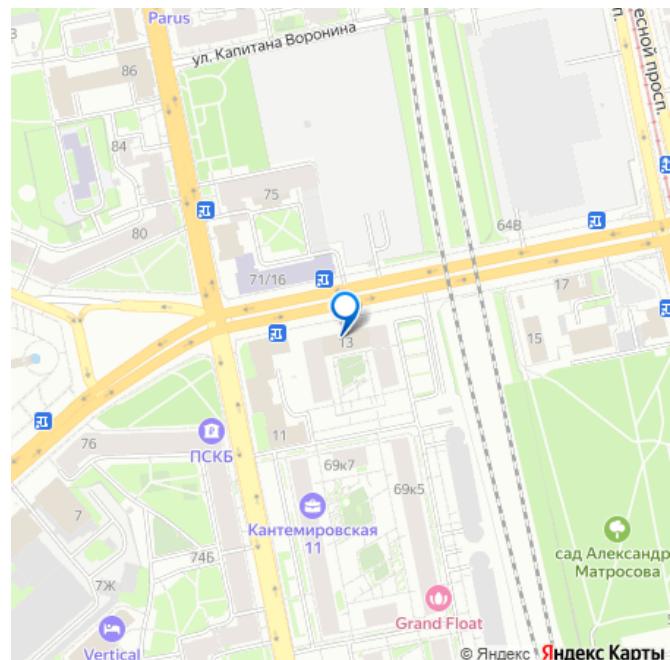
14.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ID: 353670 Продается 3-хкомнатная квартира в ЖК «Кантемировская, 11», в 8 минутах ходьбы от метро «Лесная». Застройщик - компания «ПИК». Комплекс примыкает к саду Александра Матросова, в непосредственной близости Литовский сад. В районе развитая инфраструктура. Вместе с квартирой продается машино-место в паркинге. МЕСТО В ПАРКИНГЕ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ! Квартира приобреталась по Договору Долевого участия в 2023 году. Продается по переуступке. Полная стоимость в договоре. Передача ключей во 2-м квартале 2026 года (до 30 апреля 2026 года). Квартира с отделкой.





move.ru

адвекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Кантемировская ул., 13

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

3/14

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

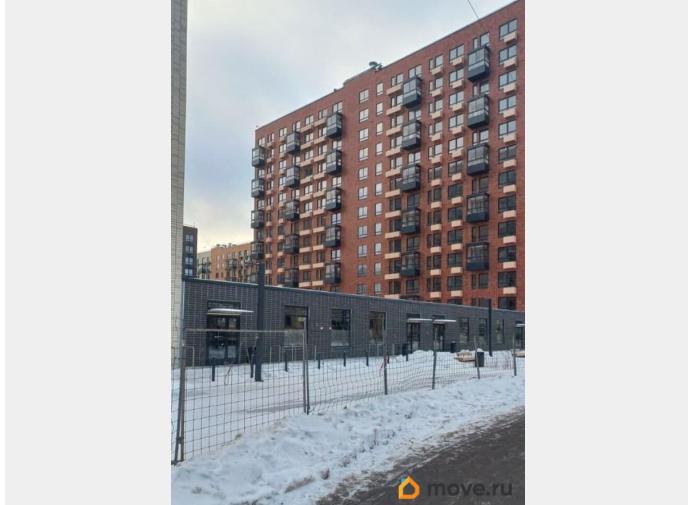
66.2м<sup>2</sup>

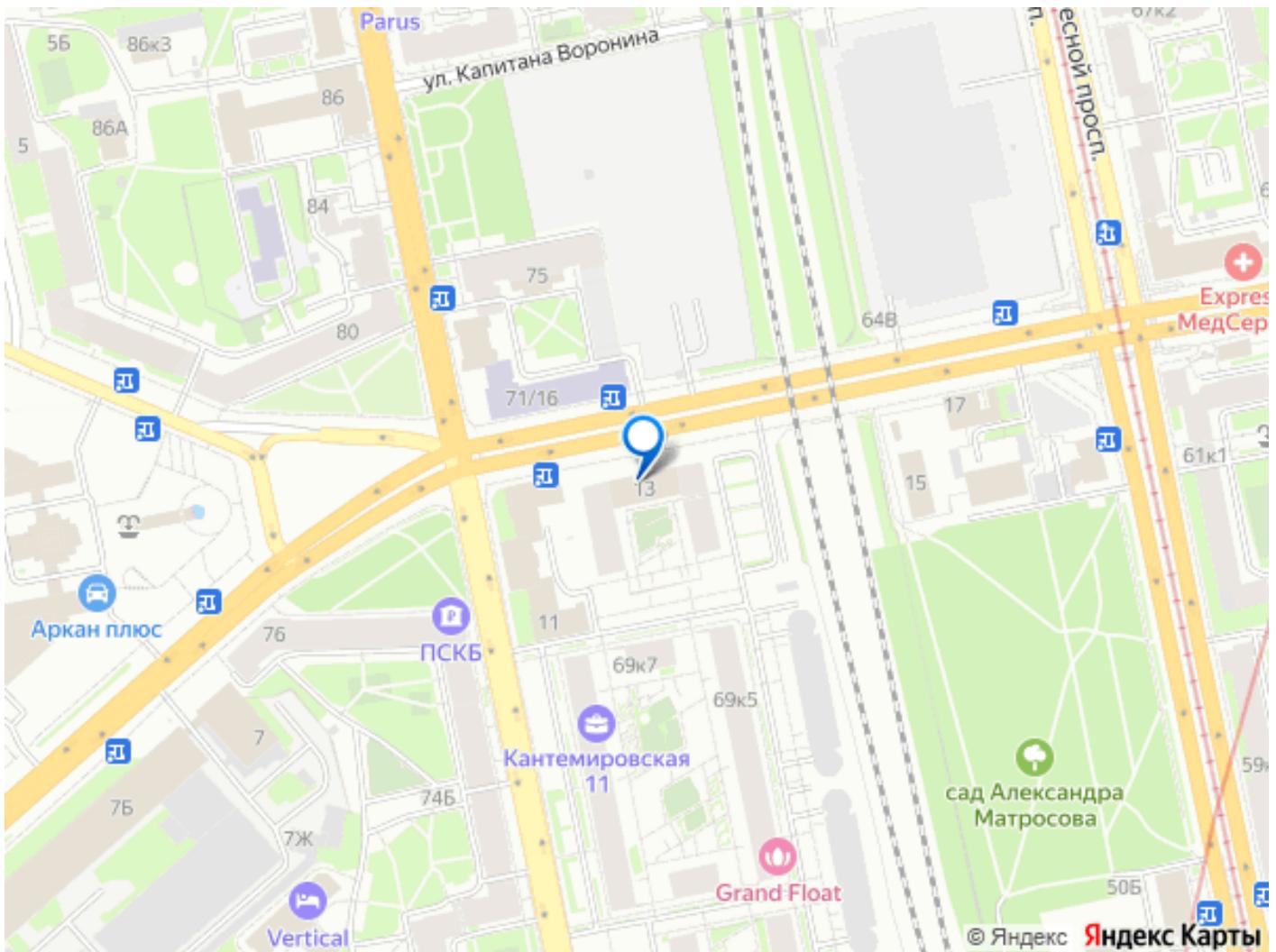


В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России