

Создано: 04.04.2026 в 01:49

Обновлено: 04.04.2026 в 01:49

ПСК, ПСК

**89251234567**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

**15 874 760 ₹**

Санкт-Петербург, ш. Пулковское, уч. 24

Улица

[шоссе Пулковское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

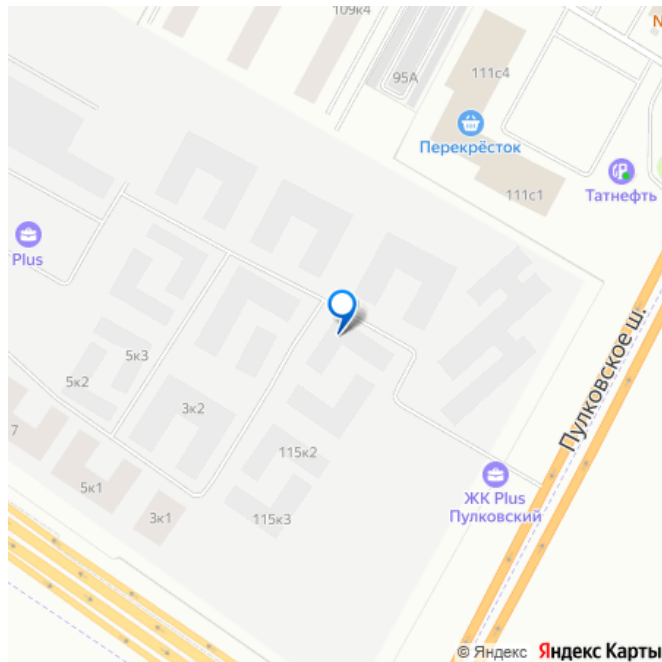
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



## Описание

3-комн. квартира с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 4 этаже. Общая площадь: 66.2 кв.м., жилая: 34.4 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18 кв.м. Квартира угловая, очень светлая,

естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире один совмещенный и один  
раздельный санузел. Высота потолков 2.89 м.

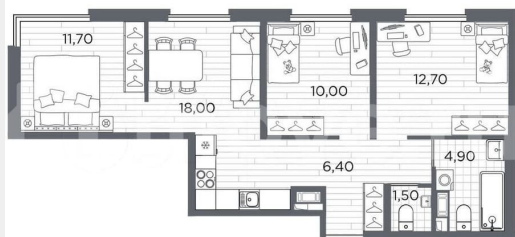
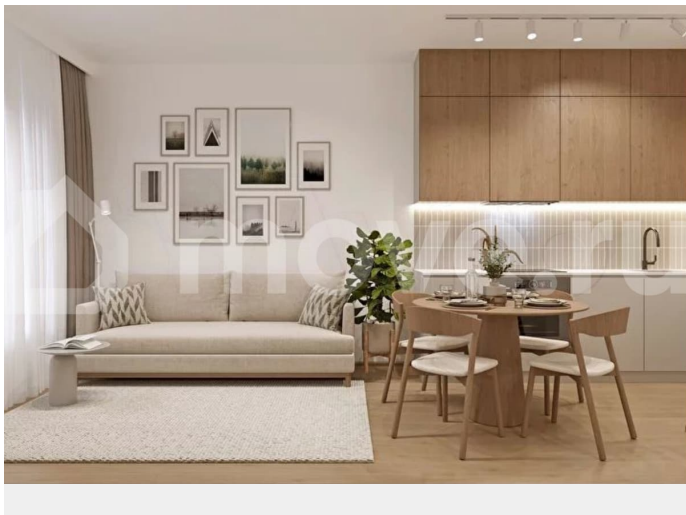
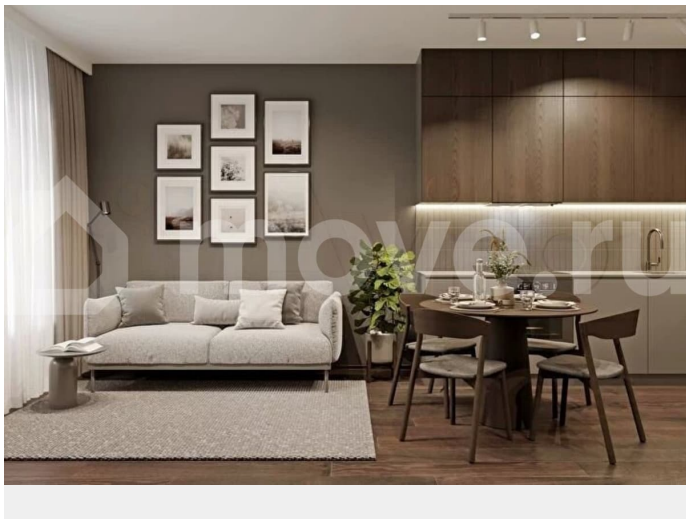
Все квартиры в проекте сдаются с полной  
чистовой отделкой. Выполняется в двух  
стилистических решениях – светлый стиль и  
темный современный стиль. Вам остается  
только расставить мебель. Важное  
преимущества отделки от застройщика в  
гарантии на все работы и в том, что  
фактическая стоимость полной отделки  
распределяется в ипотечных платежах при  
покупке в ипотеку. Дом монолитный,  
трехподъездный, высотой 5 этажей.

Квартира находится в 1-й секции в корпусе  
14. На этаже 6 квартир. В подъезде 1  
грузовой лифт. Начало строительства - 1  
квартал 2026 года. Окончание строительства  
- 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по  
договору долевого участия. ЖК «PLUS  
Пулковский» расположен в престижном  
Московском районе на пересечении  
Пулковского и Волхонского шоссе, по  
которым можно быстро добраться до КАД и  
до станций метро Московская и Звёздная.  
Поблизости расположены дворцово-парковые  
ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа,  
Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и  
развлекательная инфраструктура: ТК Лето,  
Outlet Village Pulkovo, Пулково-3,  
гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На  
территории комплекса будут построены  
средняя образовательная школа на 825 мест  
с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220  
мест каждый. В детских садах тоже будут  
бассейны. Кроме этого будет построен  
медицинский центр для взрослых и детей. Во  
дворах будут оборудованы спортивные и  
безопасные детские площадки, на первых  
этажах домов будут расположены  
коммерческие помещения. Для

автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт - Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты - школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России».

(AQID02552424)





**PLUS**  
пулковский

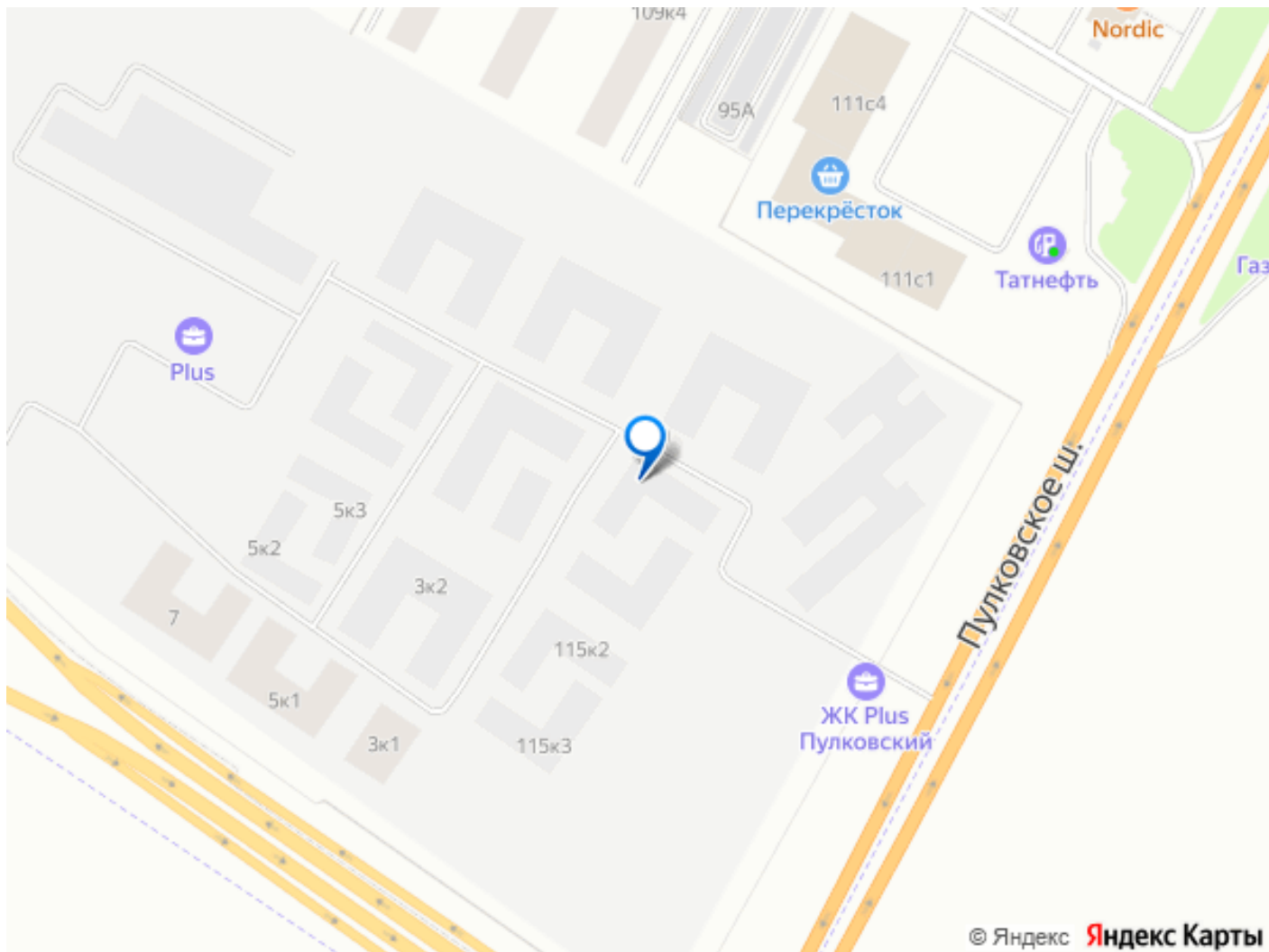
3-комнатная  
**66,2 м<sup>2</sup>**

- С отделкой
  - Угловая квартира
- Передача ключей  
в 2 кв. 2027 г.

**ПСК** ПРОЕКТ  
ГРУППЫ КОМПАНИЙ



Корпус №14      Этаж 4 из 5      Высота 2.89 м



Move.ru - вся недвижимость России