

Создано: 24.06.2025 в 16:09

Обновлено: 15.01.2026 в 15:53

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 35К1**

10 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 35К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

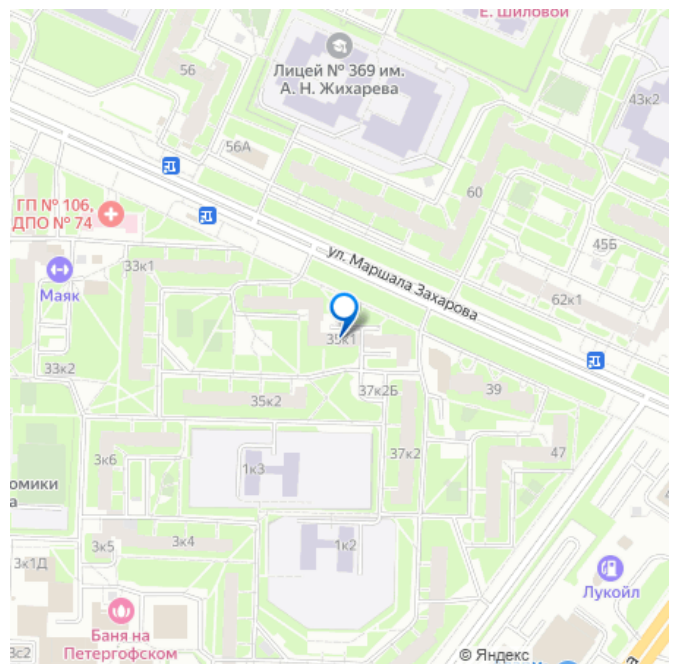
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9281660372>

Татьяна Безносюк, ST Real Estate

79818618975

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира расположенная на 9 этаже 9 этажного дома. Санузел раздельный Вместительная кладовая Квартира очень тёплая и светлая, комнаты изолированные, окна квартиры выходят во двор. В районе хорошо развита инфраструктура, в шаговой доступности частная школа экономики и права, через дорогу от дома лицей 369, детские сады, поликлиника 74. Двор очень зелёный, так же имеются баскетбольная, волейбольная площадка. В двух минутах от дома остановка общественного транспорта. В районе множество магазинов, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, аптеки, кафе, отделение полиции и почты. До метро Автово и Ленинский проспект 15 на транспорте, так же в 2026 году планируется открытие новой станции метро Юго-Западная, удобная транспортная доступность до Стрельны и Приморского парка. Прямая продажа, без обременений, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку.

