

Создано: 27.11.2025 в 10:34

Обновлено: 12.12.2025 в 12:52

<https://spb.move.ru/objects/9286905978>**Собственник****79817693671****Санкт-Петербург, Тамбовская улица,  
71-73****13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 71-73

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

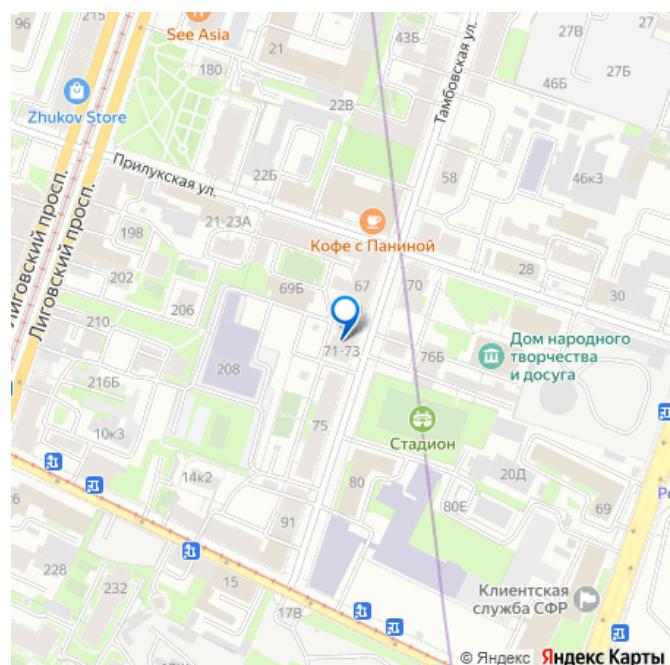
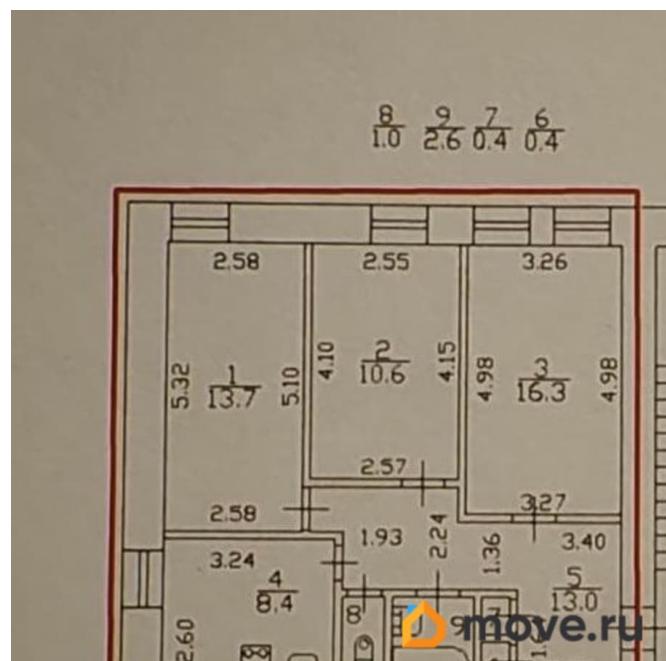
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

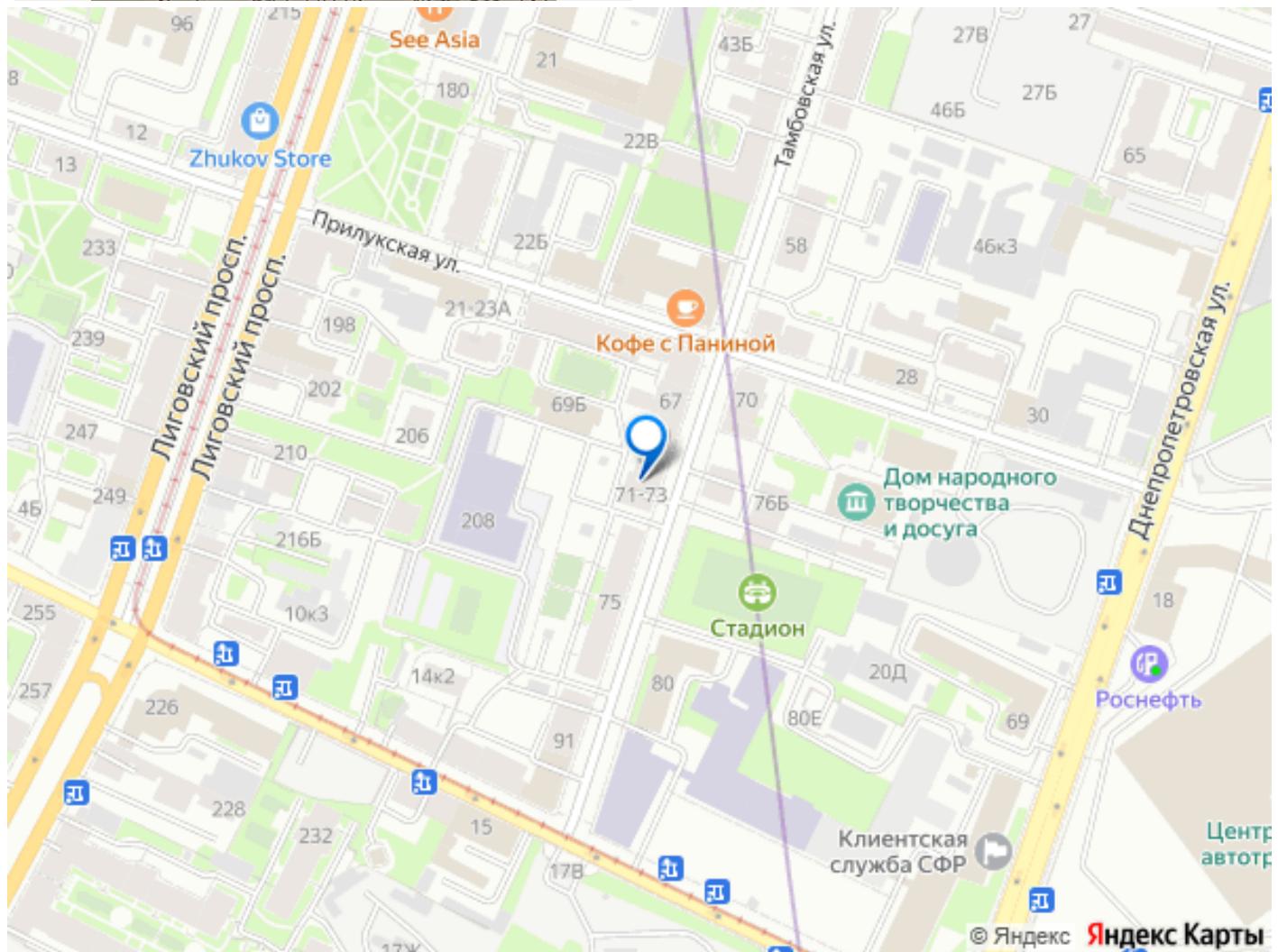
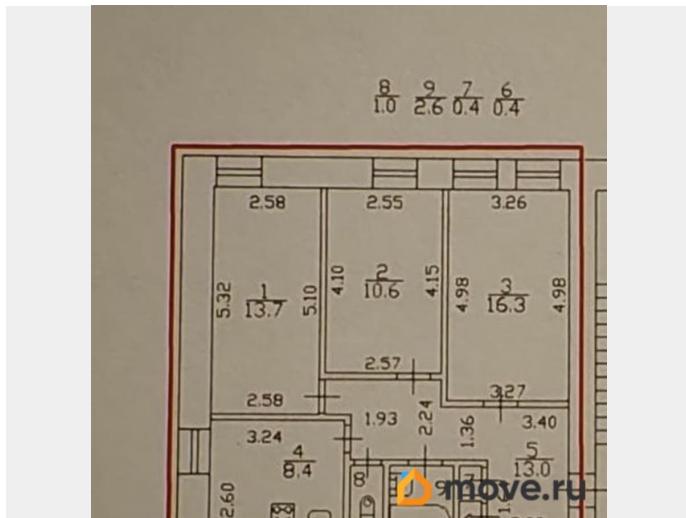
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже отличная 3-х комнатная квартира в центре. В квартире три изолированные комнаты, достаточно просторная кухня, большая прихожая, высокие потолки. Окна выходят во двор. Очень тихая квартира . Спокойные дружелюбные соседи. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. Капитальный ремонт в 1991 году. В доме светлая, чистая парадная, жильцы следят за порядком. Лифт в доме новый ( замена осень 2023). В непосредственной близости 1-2 минуты ходьбы расположен детский сад, Александринская школа, спортивная школа олимпийского резерва. Два входа в парадную, один парадный, второй во двор на парковку. Первый этаж не жилой( не магазины и не общепит). В доме есть 2 помещения под нужды жителей ( где хранят коляски , велосипеды ). Несущие стены только по периметру квартиры, при желании , можно перепланировать квартиру как вам угодно, хотя планировка как есть очень отличная. В квартире желательно сделать ремонт . Взрослые собственники. Детей прописанных нет. Агентов НЕ беспокоить, либо уже с покупателями . Не всегда могу ответить на звонок. Возможен разумный торг.



Move.ru - вся недвижимость России