

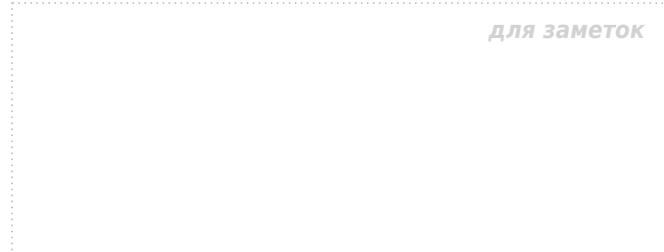
Создано: 29.11.2025 в 16:35

Обновлено: 04.12.2025 в 03:18

<https://spb.move.ru/objects/9287008266>

Оксана Васильевна Кузьмина, Этажи
Санкт-Петербург

79811567446



Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 44к2Б

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 44к2Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

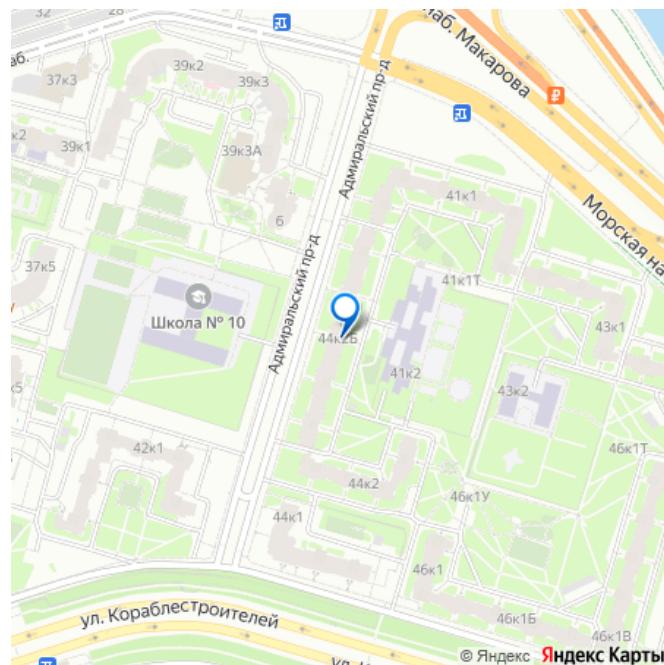
8.4 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

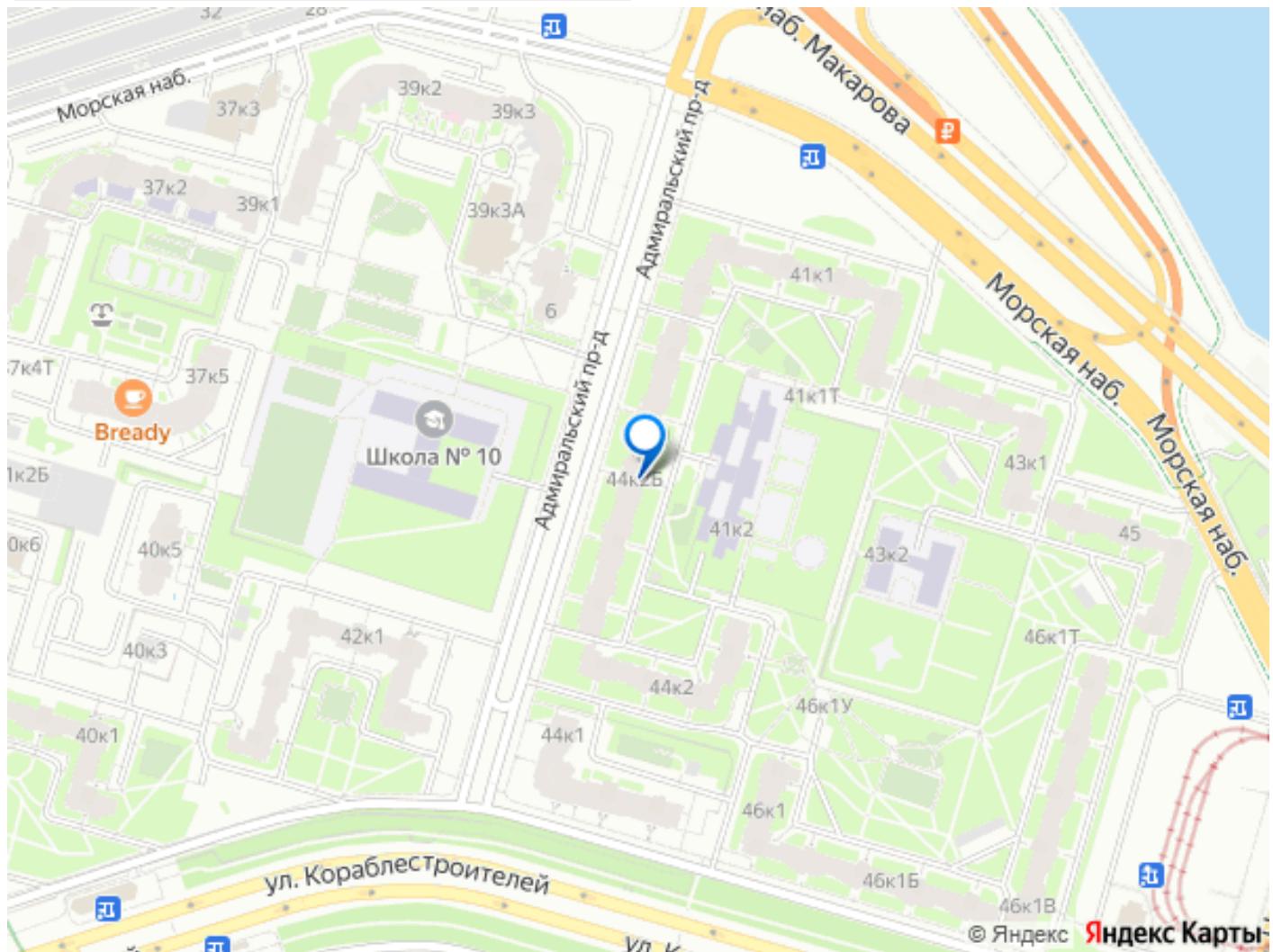
Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в прекрасном месте Васильевского острова, всего в 15 минутах ходьбы от станции метро «Приморская». Квартира располагает кухней площадью 8,4 м². Три изолированные комнаты (16 м², 16 м² и 10,5 м²). Раздельный санузел. Две лоджии. Этот район настоящая находка для тех, кто ценит комфорт и удобство. Здесь есть все необходимое для жизни: разнообразные магазины, торговые центры, уютные рестораны и кафе, спортивные клубы, поликлиники, школы и детские сады для образования детей. Особенно привлекательно расположение для семей с детьми: до школы всего 3 минуты пешком, а до детского сада 5 минут. Транспортная доступность также на высоте: до метро «Приморская» всего 15 минут пешком, а до Западного скоростного диаметра (ЗСД) 4 минуты на автомобиле. Квартира находится в собственности одного владельца, без каких-либо обременений, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Это отличный вариант для тех, кто ищет готовое жилье в развитом районе с прекрасной инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. Звоните скорее записывайтесь

на просмотр. Код пользователя: 118900

Номер в базе: 10505955





Move.ru - вся недвижимость России