

Создано: 09.09.2025 в 07:32

Обновлено: 22.01.2026 в 16:28

<https://spb.move.ru/objects/9287613289>

Леонид Капшай, ВЕСТА

79811856709

Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 36/1

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 36/1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

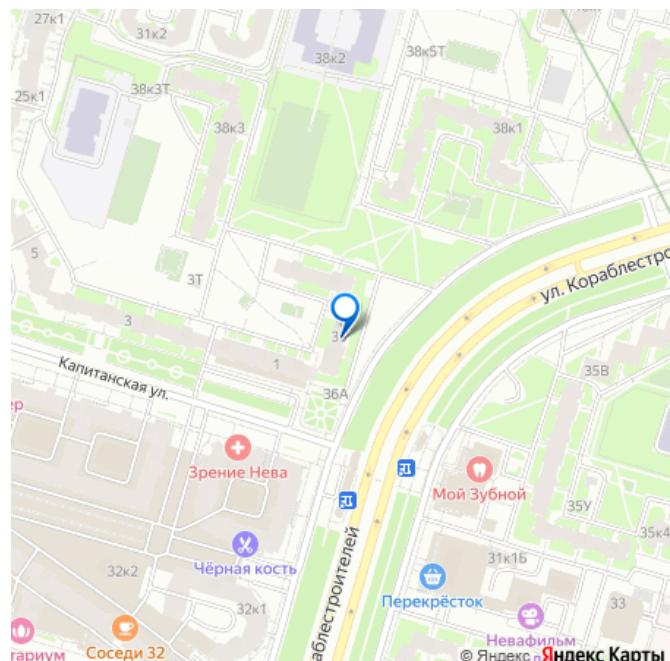
10.9 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

4/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей,
дом 36, корп. 1 А. Трехкомнатная квартира
площадью 66,4 квадратных метра,
располагающаяся на 4 этаже 12-ти этажного
дома ДОМ: Построен в 1988 году. 137-я серия
относится к крупнопанельным. В житейском
понимании дома данной серии всегда
считались самыми престижными и
качественными среди панельных. Дома этой
серии можно назвать высшей ступенью
эволюции крупнопанельного строения.
Высокая популярность их обусловлена
довольно удобными планировками квартир,
 наличием просторных кухонь, а также
достаточно высоких потолков 2.7 м. Имеется
грузовой лифт. Во дворе зелень и детская
площадка. Дом под управлением ТСЖ.

КВАРТИРА: Квартира полностью
укомплектована мебелью и техникой (входит
в стоимость). Имеется стиральная машина,
холодильник, духовой шкаф, варочная
панель, печь СВЧ и т.д. Очень удобная
планировка, просторная прихожая, 2
изолированные комнаты 15.1 м? и 11.5 м?,
гостиная 16.1 м?, кухня - 10.9 м?. Раздельный

санузел (туалет 5 м?, ванная 7 м?). Высота потолков 2.7 метра. Окна - стеклопакеты.

Ремонт не требуется - заезжай и живи.

Лоджия с отделкой. Тихие и спокойные соседи. Перед входом в квартиру есть просторный при квартирный тамбур с местами хранения на 2 квартиры.

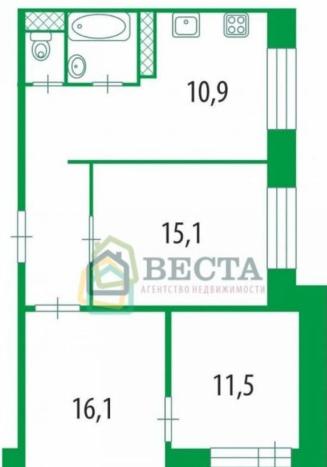
ИНФРАСТРУКТУРА: Отличная транспортная доступность и инфраструктура. До метро Приморская 10 минут пешком. Развитая транспортная развязка с выездом: на ЗСД, Набережные Невы, мост Бетанкура (не разводится). В пешей доступности новый сквер Александра Володина, набережная реки Смоленки с красивейшими видами, Финский залив. Рядом детские сады, школы, гимназии, медицинские учреждения взрослые/детские, множество магазинов и ТЦ, различных центров оказания услуг. Более пяти лет в собственности, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. При необходимости оказываем помощь в одобрении ипотеки, юридическое сопровождение в подарок! Звоните, записывайтесь на просмотр, с радостью ответим на все Ваши вопросы. Номер объекта: #1/761307/82





ВЕСТА
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

move.ru



move.ru



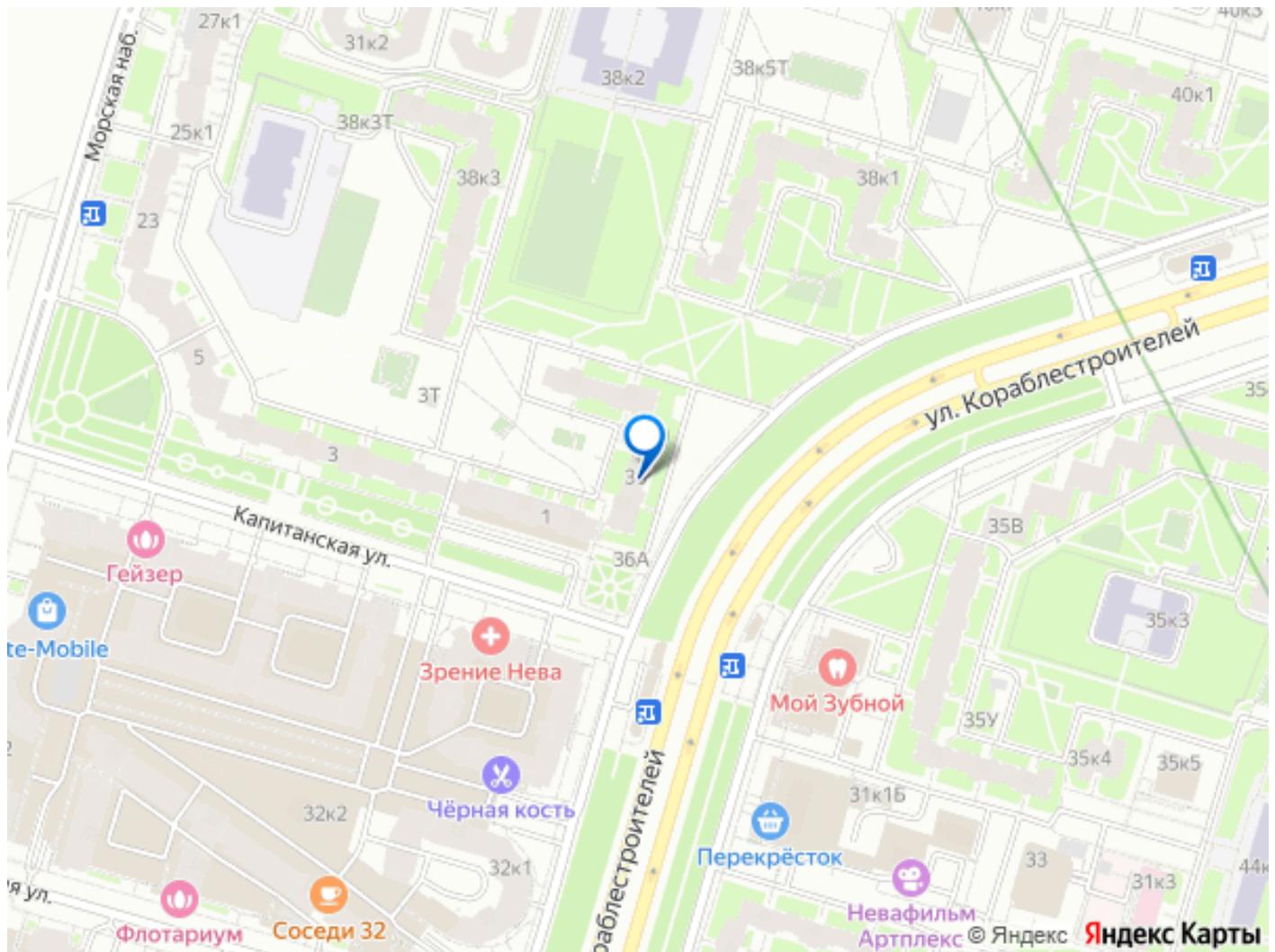
ВЕСТА
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

move.ru



ВЕСТА
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России