

Создано: 06.11.2025 в 14:35

Обновлено: 08.12.2025 в 21:39

<https://spb.move.ru/objects/9286366478>

Ольга Ларина, Частный маклер

**79117223582, 7911100**

**7988**

Санкт-Петербург, Суворовская улица,  
Зк11

**9 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суворовская улица, Зк11

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[площадь Суворовская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

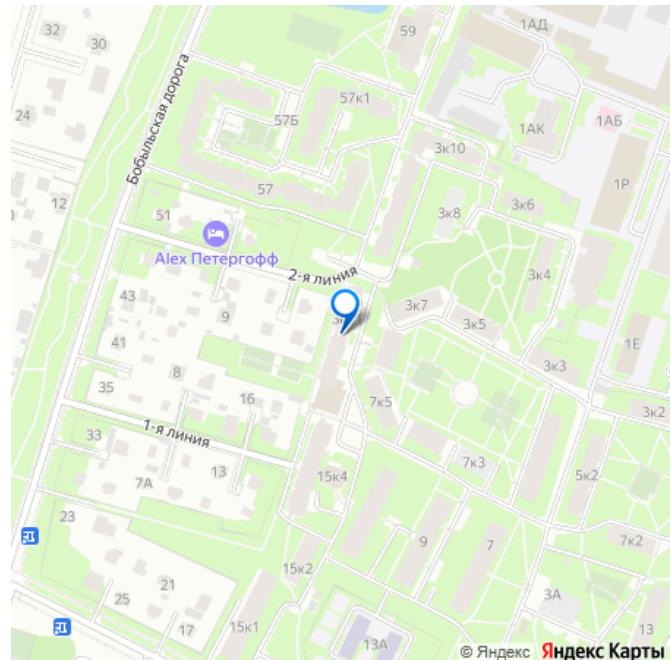
Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, парковка



## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 66.5 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в живописном районе Петергофа на улице Суворовская. Жилая площадь составляет 45 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфорtnого проживания всей семьи.

Кухня площадью 10.2 квадратных метра станет прекрасным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневное использование. Из окон открывается приятный вид на двор и рядом прекрасный парк Сергиевка , позволяющий наслаждаться спокойствием природы без необходимости покидать своё жилище. Для маленьких жителей дома во дворе оборудована детская площадка, а также поблизости находятся детские сады, включая детский сад 6 и детский сад с приоритетным осуществлением деятельности по физическому развитию детей, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Развитая инфраструктура

района включает в себя школу 319, торговый центр, фитнес-центр и парк, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Также рядом расположены салоны красоты, кафе и рестораны, супермаркеты и аптеки, что значительно упрощает решение бытовых вопросов. Недалеко Санкт-Петербургский кадетский военный корпус имени князя Александра Невского Министерства обороны Российской Федерации. Хотя квартира требует ремонта, это открывает замечательную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное место для жизни. Показы по предварительной записи.

