

🕒 Создано: 23.01.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 07:42

**Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 2**

**14 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

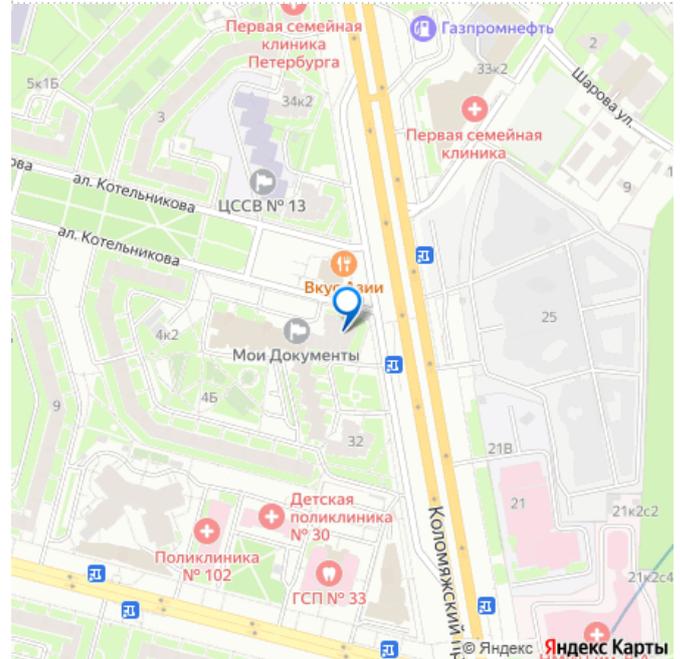
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

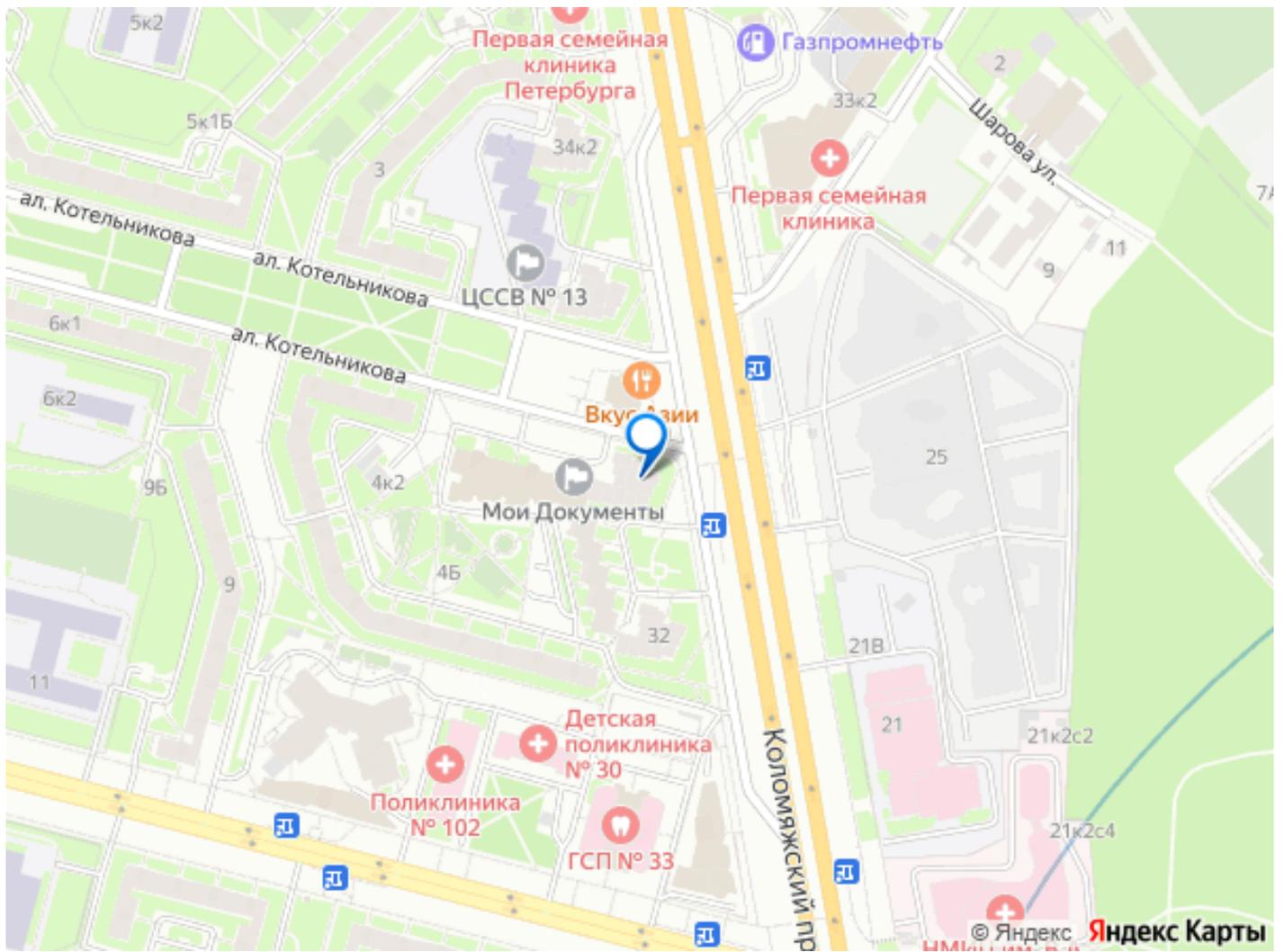
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 17770 - назовите его оператору. Вашему вниманию предлагается к покупке отличная 3-комнатная квартира в кирпичном доме 1991 года постройки в зеленом Приморском районе в пешей доступности от метро Пионерская. Очень удачное расположение дома. До метро 10 минут пешком, до ж/д станции Удельная (прямой и быстрый доступ на ласточке к курортам Финского залива и к Финляндскому вокзалу) 15 минут прогулки по Удельному парку. Удобный выезд на основные магистрали. Рядом остановки общественного транспорта, можно добраться в любую точку города. Инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники, мфц, магазины, ТРЦ - всё рядом. Дом 1991 года постройки. Дом очень теплый. Звукоизоляция отличная. Квартира тихая и светлая. Два балкона. В нескольких комнатах выполнен косметический ремонт. В парадной установлено видеонаблюдение. Взрослые собственники. Полная цена в договоре. Собственность более 10 лет. Показы по договоренности. Звоните, подберем удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России