

Создано: 13.02.2026 в 23:36

Обновлено: 14.02.2026 в 00:22

Санкт-Петербург, Московский проспект,
182

19 999 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

47.1 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

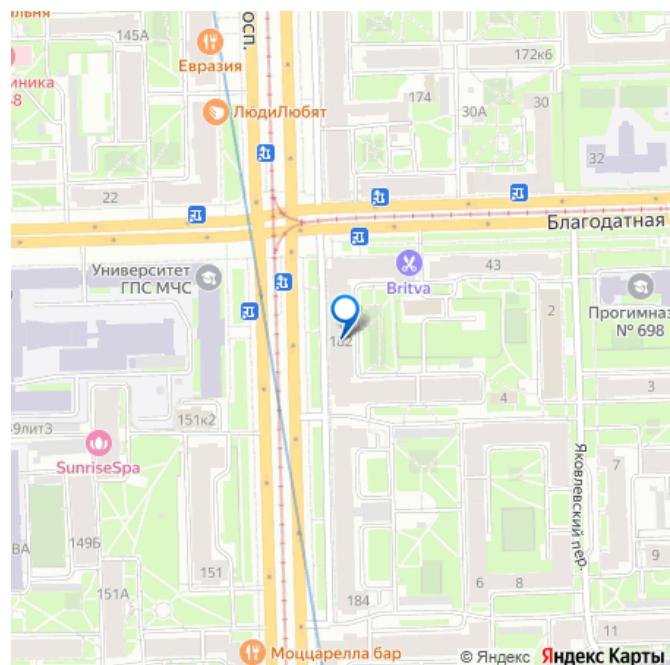
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289918834>

Елена Большакова, Русский Фонд
Недвижимости
79811128248

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

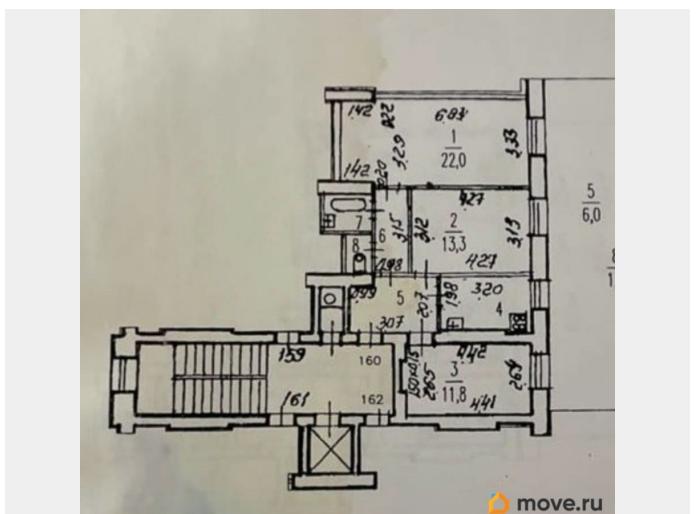
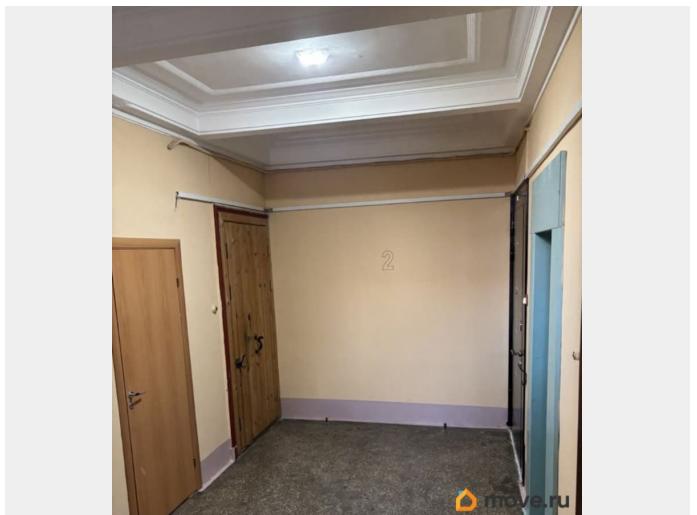
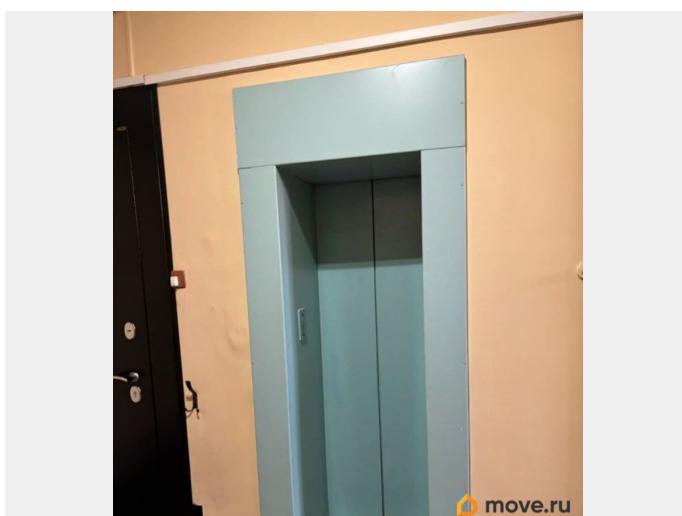
да

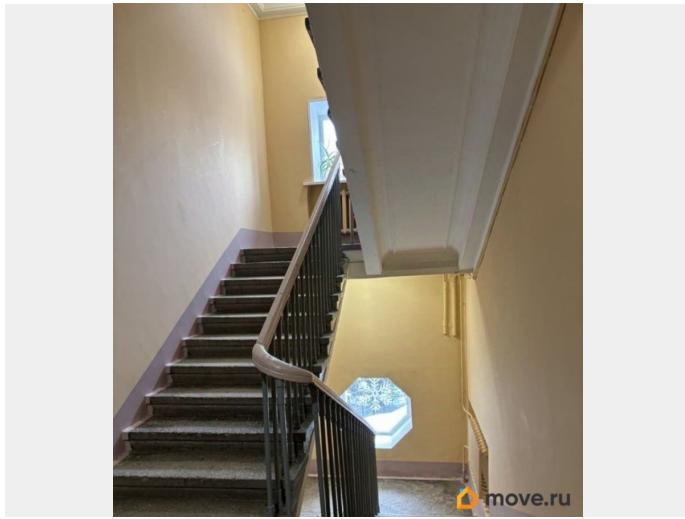
возможна ипотека, лифт

Описание

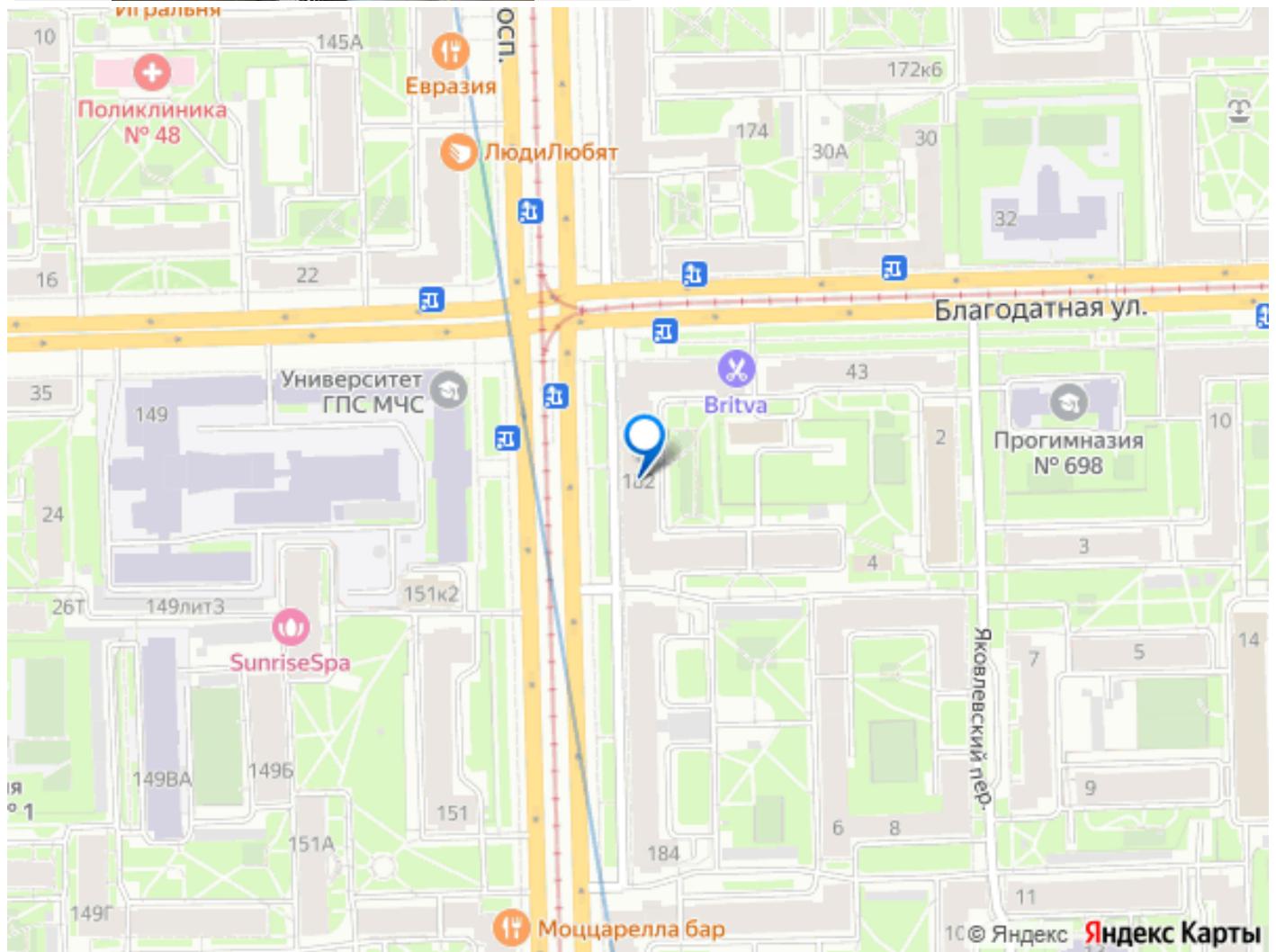
343494 Продается прекрасная по планировке и расположению 3 к.кв в сталинском доме, Жилой дом построен по проекту архитекторов А. И. Князева, В. В. Лесового в стиле сталинского неоклассицизма, в 1949 году. Квартира расположена в той части дома, что стоит перпендикулярно Московскому пр, в зеленых дворах, это делает ее привлекательной для жизни в центре города, вид из окон в зеленый двор, нет шума от трафика по Московскому пр.. Кирпичный дом, ж/б перекрытия, центральное водоснабжение и лучшая шумоизоляция, которую можно встретить в жилых домах Санкт-Петербурга. Потолки 3.3 м, просторная парадная с безупречной чистотой, лифт, вход со двора. Квартира имеет отличный потенциал по возможной перепланировке, внутри квартиры одна несущая стена между спальней и кухней, план квартиры это хорошо иллюстрирует. По ремонту дома были выполнены следующие работы за последние 5 лет: в 2021 году — ремонт или замена системы канализации водоотведения в 2020 году — ремонт или замена системы горячего водоснабжения, системы центрального отопления и системы холодного водоснабжения. Дом расположен в

центре Московского района с развитой инфраструктурой, во дворе МФЦ, 3 станции метро в пешей доступности, прямой выезд на ЗСД по Благодатной ул. в 500 м, парк Победы для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе в 5 мин ходьбы. Торг уместен.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России