

🕒 Создано: 18.02.2026 в 18:49

Обновлено: 01.04.2026 в 16:16

Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 8 **15 099 000 ₹**

Санкт-Петербург, Поэтический бульвар, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[бульвар Поэтический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В семье прибавление и вы ищете просторную 3 к. кв комнатную квартиру? Поэтический бульвар, д. 8, в 10 мин/пешком от метро пр. Просвещения то, что надо! • Кирпичный дом 1980 г. п. Отличная шумоизоляция и теплоизоляция. Увеличенные оконные проемы. В квартире много света и воздуха. • Для прогулок с детьми и домашними питомцами всего в 20 минутах прекрасный Парк Сосновка. • Лучшие локации советской постройки по принципу квартал-школа-детский сад, больницы и поликлиники, в которых нет очередей. Жить здесь удобно. • В этих домах мало жителей, в этих дворах безлюдно, на игровых площадках просторно. • Дом 1-528-КП-82-1Д серии 1980 года постройки. Сильное ТСЖ содержит парадные и лифты в отличном состоянии, приятно возвращаться домой. Служба консьержей. Лучший вариант в этой ценовой группе. • Рядом художественная школа, детские сады, школы, гимназия, ТРК, стоматология, женская консультация, поликлиники, рестораны, бассейн, стадион, мфц и многое другое. • Комнаты изолированные, правильной формы. • Гостиная 15,20 м. кв. •

Детская 14.10 м. кв., разделена на две уютные спальни для детей у каждого ребенка будет своё личное пространство • Спальня 10,40 м. кв. • Кухня 8.50 м. кв. • Коридор 13,80 м. кв., много мест для хранения. • Высота потолков 2,60 метра. Встроенная мебель и техника остается. Приятная хозяйка. В собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Не является единственным жильем Обременений нет. Легкая встреча. Встречные варианты в покупку смотрели, есть варианты, которые нам подходят. Звоните, с удовольствием покажем!

