

🕒 Создано: 25.01.2026 в 17:35

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 15:42

Собственник

79110894641

**Санкт-Петербург, Индустриальный
проспект, 14К1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 14К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

66.6 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

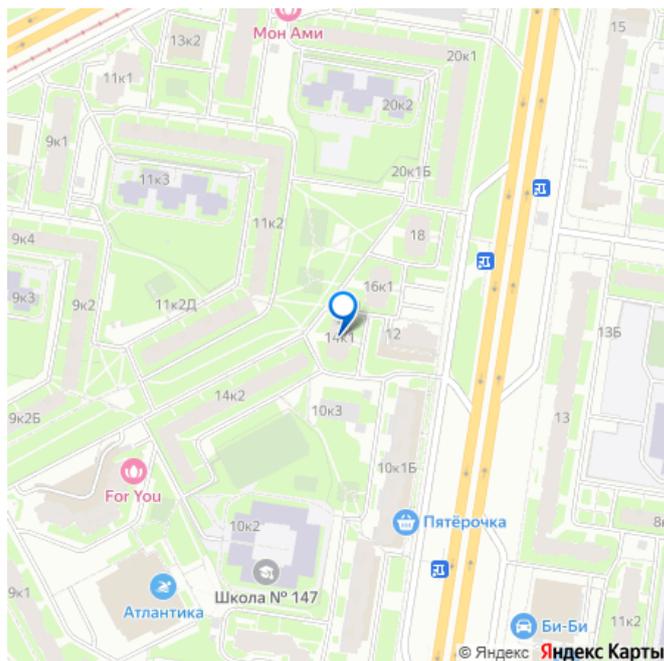
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная трехкомнатная квартира для тех, кто хочет сделать дом под себя, а не под чужой вкус. 66,6 квадратных метров в теплом кирпичном доме - это хороший фундамент для сильного проекта. Планировка интересная и не банальная: комнаты изолированные, пространство читается легко, окна расположены удачно - в квартире много естественного света и ощущение воздуха. Такие квартиры редко бывают проходными и одинаковыми, здесь есть характер. Состояние - под капитальный ремонт. Менять нужно всё: санузел, электрика, отделка. Зато никаких компромиссов - вы не переплачиваете за чужой ремонт и делаете сразу так, как нужно именно вам. Дом кирпичный, тёплый, с нормальной шумоизоляцией - то, что ценится всегда. Зимой тепло, летом не душно. Район обжитой, с зеленью во дворе и привычной городской инфраструктурой. И самое важное - очень чистый подъезд и спокойные соседи!

Торг уместен.

