

Создано: 19.12.2025 в 19:00

Обновлено: 19.01.2026 в 13:42

<https://spb.move.ru/objects/9287573887>

Илья Семуков, CENTURY 21 Гарант

79111148721

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
114К1**

15 990 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 114К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

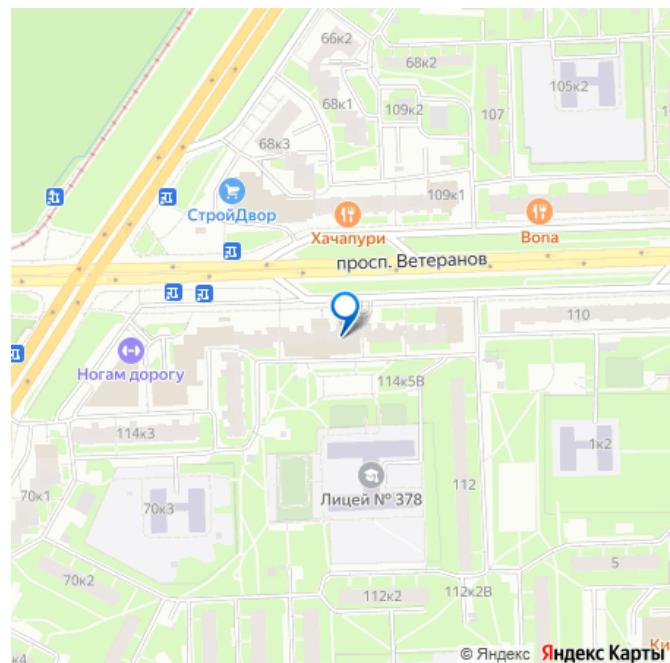
8 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

К вашему вниманию представлена уютная 3 комнатная квартира, прекрасный вариант для комфортной жизни сразу после покупки или инвестиции. Мебель в квартире остается по договоренности Идеальная локация дома сочетает в себе тихое, зелёное окружение для спокойных прогулок и отдыха, при этом обеспечивая мгновенный доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре, а также удобный и быстрый выезд на КАД и ЗСД. О квартире: Квартира расположена на 9 этаже 12 - этажного дома В данной квартире - уникальной квартире, балкон с одной стороны дома и лоджия с другой могут служить дополнительной зоной отдыха или проведения досуга в теплое время года .

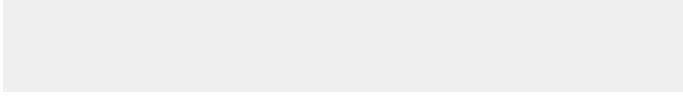
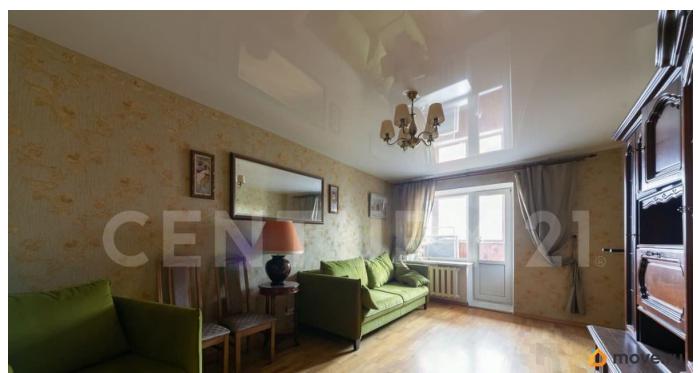
Светлая, солнечная квартира с окнами на две стороны с комфортной планировкой, которая не оставит вас равнодушными Три просторные, светлые и уютные изолированные комнаты, в которых приятно отдохнуть вечерами в кругу семьи Просторная прихожая Кухня оборудована всей необходимой техникой, которая остается по договоренности холодильник, посудомоечная машина, (незаменимая в быту любой хозяйки). Раздельный санузел, что немаловажно для семьи с детьми. 1

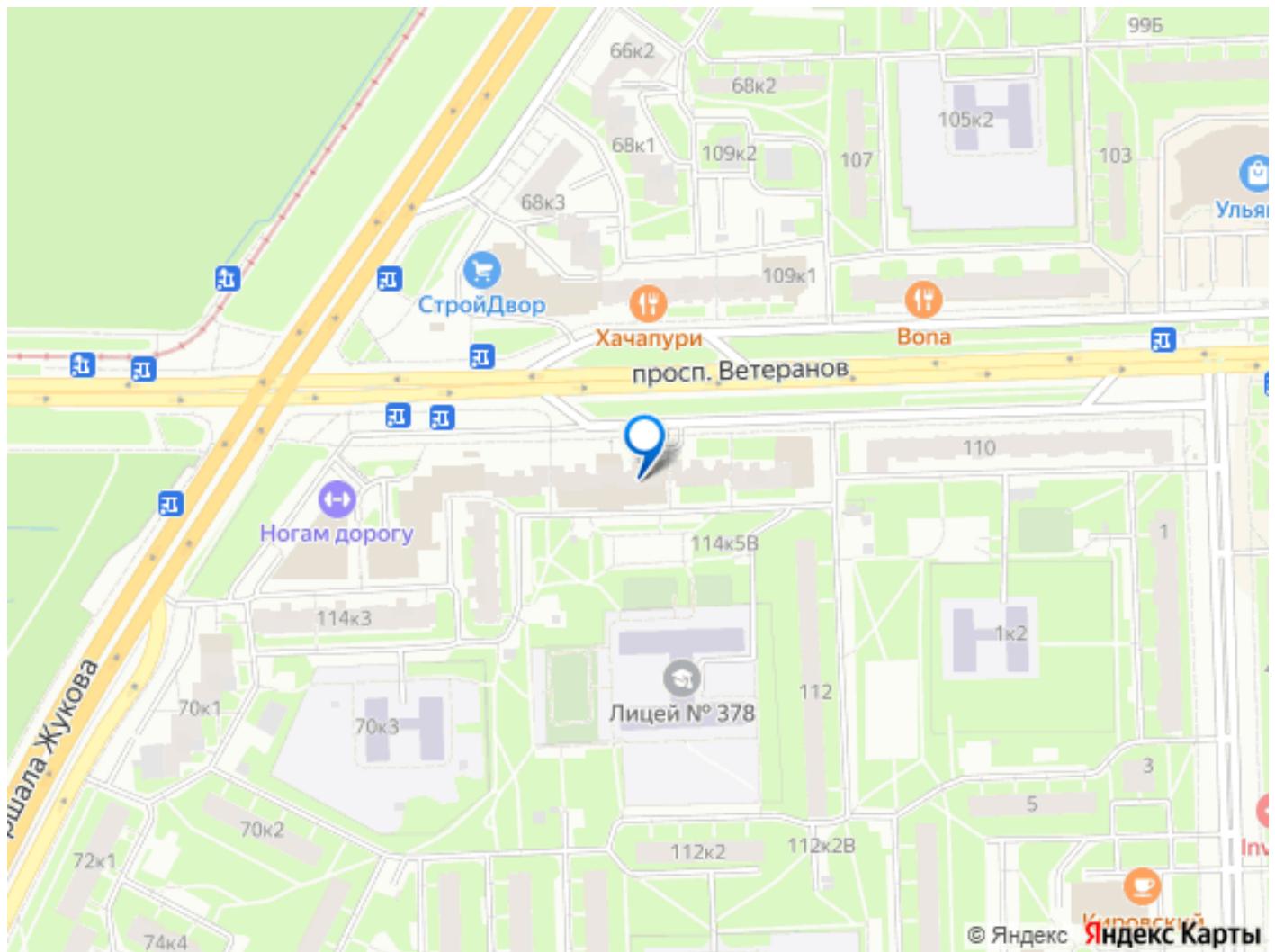
кладовая, которую можно оборудовать в гардеробную, но на этом еще не все, в квартире есть собственная колячоная с окном, которую можно без труда переоборудовать в жилую комнату!!! О доме: Дом кирпичный - надёжная и тёплая конструкция, отличная звуко и теплоизоляция Ухоженная парадная, чистый подъезд, доброжелательные и тихие соседи Грузовой лифт Удобная транспортная доступность: 5 минут транспортом до станции метро Проспект Ветеранов 25 минут до Петергофа 1 минута до ближайшей остановки общественного транспорта 2 км транспортом до КАД, ЗСД Развитая инфраструктура: В пешей доступности во дворе школа и лицей и 3 детских сада, магазины, супермаркеты, кафе, аптеки, отделение банка, объекты социальной сферы, необходимые для комфортной жизни.

Идеальный вариант для семьи или тех, кто ценит комфорт и практичность. В пешей доступности располагается Полежаевский парк для прогулок с детьми. В 5 минутах езды на транспорте расположен Южно-Приморский парк. В 25 минутах транспортом расположен исторический город-музей Петергоф и дворцово-парковый ансамбль на берегу Финского залива, знаменитый своими величественными фонтанами, Большим дворцом и Нижним парком, бывшая летняя резиденция российских императоров!

Чистота сделки и прозрачность: Один совершеннолетний собственник — никаких проблем с оформлением сделки! Без детских долей ! Никакого участия посредников и дополнительных комиссий Прямая продажа! Скорее записывайтесь на просмотр и станьте счастливым обладателем этой уникальной квартиры по максимально выгодной цене!

Арт. 127872953





Move.ru - вся недвижимость России