

🕒 Создано: 07.02.2026 в 20:08

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 21:12

**Лилия Студеникина, Лилия
Студеникина**

79812800806

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
104К4**

12 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 104К4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

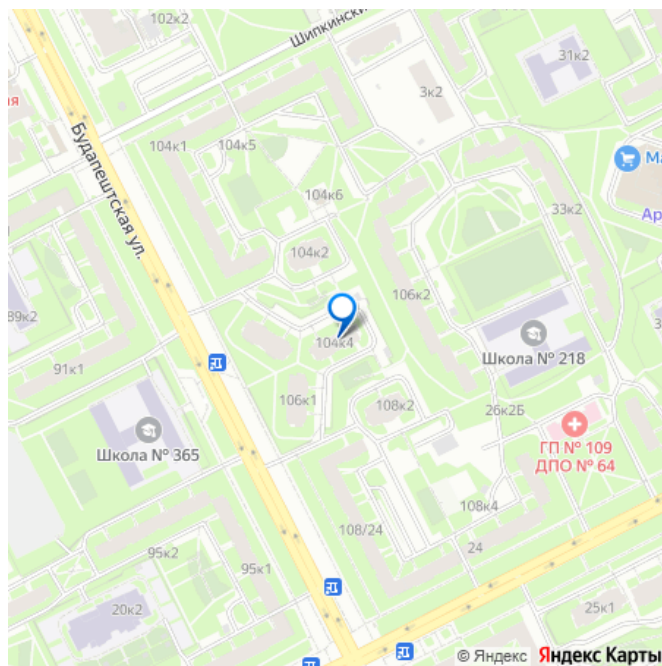
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: Будапештская улица, 104к4. Общая площадь — 66,7 кв. м, жилая — 42 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 7-этажного панельного дома 1999 года постройки. Высота потолков составляет 2,8 метра. Квартира уютная и светлая, окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет въехать и обустроиться без дополнительных вложений. Планировка удобная, комнаты светлые и просторные. Есть одна лоджия, где можно организовать зону отдыха или использовать для хранения. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. На территории дома предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Закрытый дом со шлагбаумом Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники, множество магазинов и других необходимых

объектов. До станции метро «Дунайская» можно пройти пешком всего за 14 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. также 3 остановки до м Купчино. Квартира готова к продаже, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, готовы к сделке. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами.

