

Создано: 04.02.2026 в 00:25

Обновлено: 10.02.2026 в 14:55

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
114К1

15 499 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 114К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

66.7 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

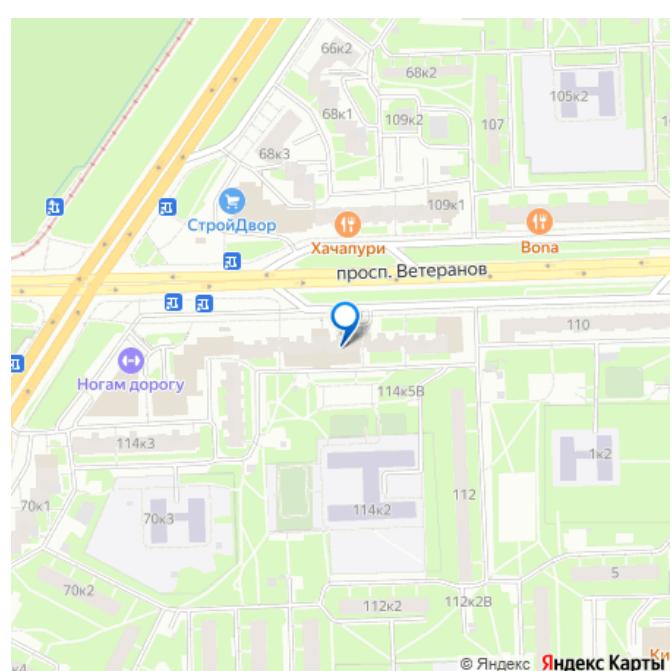
балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289468389>

Ольга Ежкина, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79819503738

для заметок



© Яндекс Карты

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129504713 В прямой продаже
просторная двусторонняя 3-комнатная
квартира удачной планировки для большой
семьи в кирпичном доме с панорамным видом
на 9 этаже. ПРО КВАРТИРУ: Квартира светлая
с косметическим ремонтом. Очень большая
прихожая и комфортная входная зона.
Просторная кухня 11 кв.м с кухонным
 гарнитуром и широкой обеденной зоной с
 видом на «Полежаевский парк». Кухня
 оборудована всем необходимым:
 посудомоечная машина «Siemens»,
 электроплита с духовкой «Siemens»,
 микроволновка, стиральная машинка «Hansa»
 и телевизор - остаются новому владельцу.
 Установлен фильтр питьевой воды. Из двух
 комнат вид на проспект Ветеранов - шума не
 слышно, так как высокий этаж, окна третьей
 комнаты выходят во двор. Хорошая
 шумоизоляция. Стеклопакеты во всей
 квартире. Балкон и лоджия застеклены.
 Санузел раздельный. Есть отдельное
 гардеробное помещение со шкафами-купе.
 Мебель вся остается, при необходимости
 возможен вывоз ненужной для вас мебели.
 ПРО ДОМ: Тихая территория двора с
 детскими площадками и зоной отдыха. Очень
 ответственная управляющая компания ЖК-8,
 находится в этой же парадной. Невысокие
 коммунальные платежи. Консьерж. Чистый
 подъезд и внутридворовые коридоры.
 Выход из дома на сторону улицы. ПРО
 ИНФРАСТРУКТУРУ: Вблизи, в 100 метрах,
 находятся остановки наземного
 общественного транспорта от которых можно

добраться до метро «Проспект Ветеранов», «Автово» и новой станции «Юго-Западная». В пешей доступности несколько школ, в том числе Лицей 378, детских садов, кафе и рестораны, аптеки и магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб, прогулочные зоны для неспешных прогулок. Зимой можно кататься на лыжах, летом - на велосипедах. Преимущество заключается в том, что перед вашими окнами ничего не построят, и великолепный вид останется с вами навсегда — наслаждайтесь закатами солнца за чашечкой чая на своей уютной кухне. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Никто не прописан. Оперативные показы. Быстрый выход на сделку. Звоните!

