

Создано: 26.05.2025 в 23:19

Обновлено: 26.06.2025 в 12:01

<https://spb.move.ru/objects/9280091605>**Собственник****79811719079****Санкт-Петербург, Ропшинское шоссе, 3к5****10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ропшинское шоссе, 3к5

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

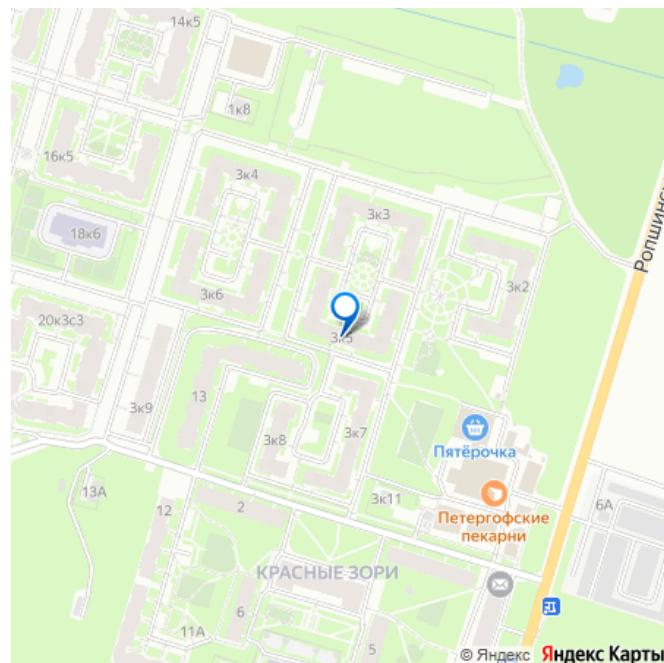
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

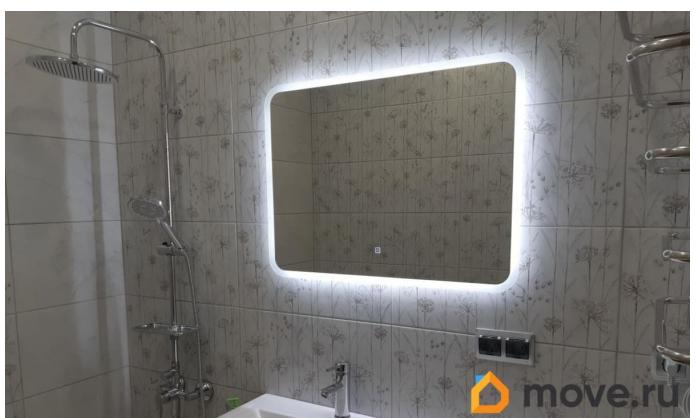
да

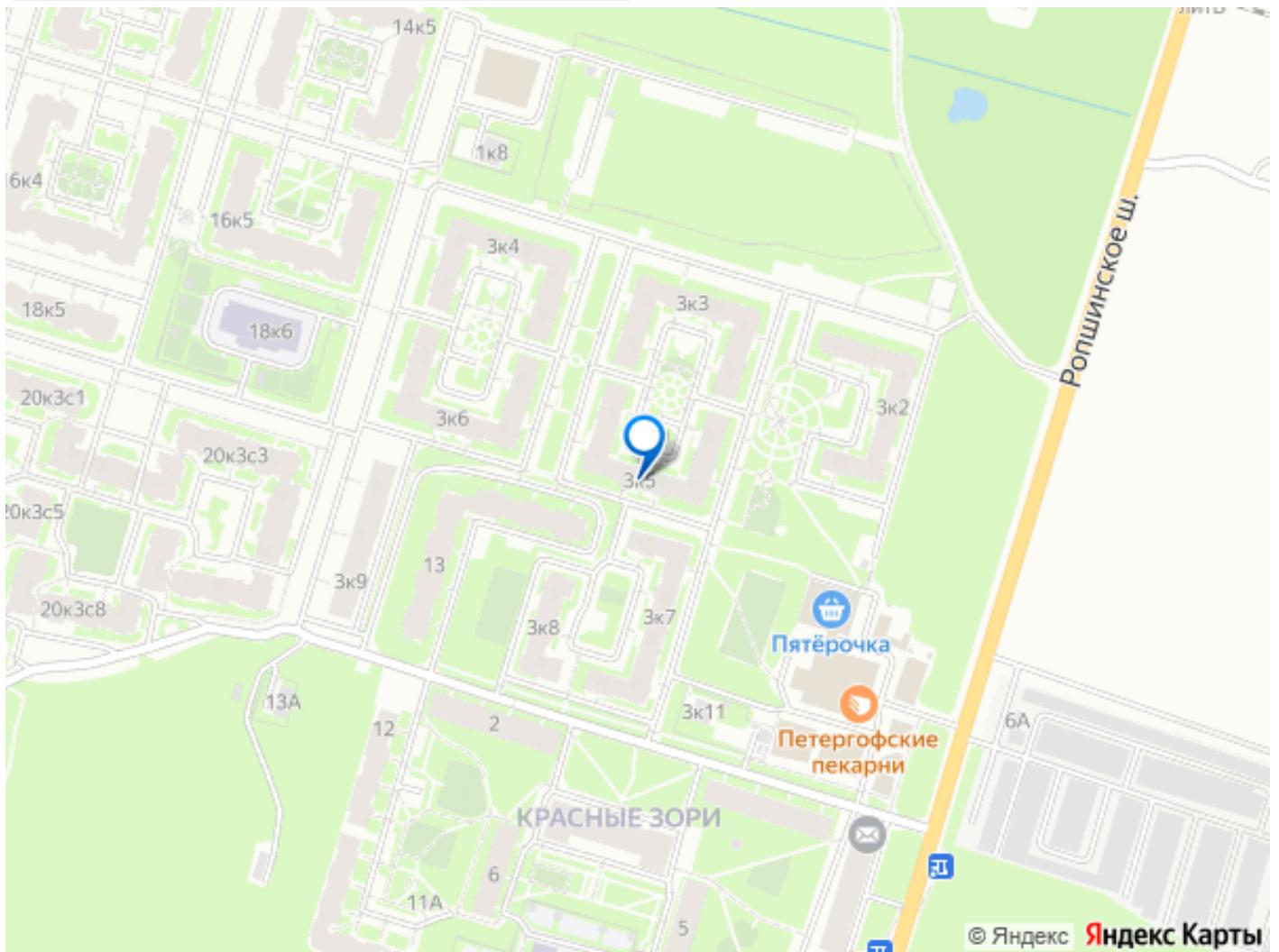
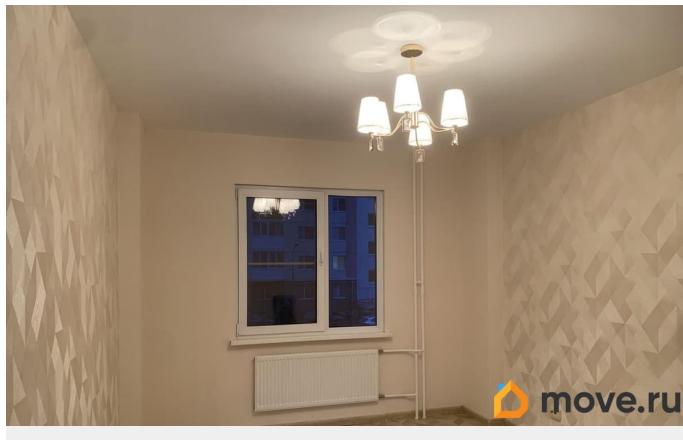
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная 3 комнатная квартира в современном доме после полного ремонта. Двусторонняя планировка, лоджия, 2 этаж, грузовой лифт. В прихожей, коридоре, санузлах и на кухне керамогранит, в комнатах ламинат. Ванная и туалет раздельные, полностью в кафеле. Сантехника новая. Вся кухонная стенка заложена кафелем, сделана новая проводка с дополнительными розетками. На других стенах, в коридоре и комнатах флизелиновые обои. Окна металлопластиковые, вся фурнитура на всех окнах заменена на новую. Общая площадь 66.8 м<sup>2</sup> + лоджия. Комнаты изолированные, 16.2 + 11.1 + 13.6 м<sup>2</sup>, кухня 10.8 м<sup>2</sup>. Всего 4 квартиры на этаже. В доме нет студий и однокомнатных квартир. Один взрослый собственник, никто не прописан, обременений нет, мгновенный выход на сделку. Квартира свободна. Субсидии, маткапитал - возможны. Возможна как прямая продажа, так и обмен на меньшую квартиру в Петергофе или Сестрорецке. Рассмотрим варианты обмена на квартиру в

городе, с доплатой как в одну так и в другую сторону.





Move.ru - вся недвижимость России